



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-06/19-07/24

URBROJ: 536-03-02-02/06-19-75

Zagreb, 24. travnja 2019.

Na temelju članka 4., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18) i Zapisnika s javnog otvaranja ponuda za kupnju stanova u vlasništvu Republike Hrvatske 2/19 održanog 17. travnja 2019., KLASA: 940-06/19-07/24, URBROJ: 536-03-02-02/06-19-69, ministar donosi

ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji stana u Osijeku, Dobriše Cesarića 24 (oznake stana 0738)

I.

Utvrđuje se da je po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju stanova u vlasništvu Republike Hrvatske, objavljenom 16. ožujka 2019., u Jutarnjem listu, Glasu Slavonije te na mrežnim stranicama Ministarstva državne imovine i Hrvatske gospodarske komore, za kupnju stana označenog kao 3. Suvlasnički dio: 5/49 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) 1. Stan u podrumu označen ljubičastom bojom, koji se sastoji od kuhinje sa 9,69 m², sobe sa 21,15 m², ukupno sa 30,84 m², pomoćni prostor drvarnica u podrumu sa 8,84 m², sagrađen na k.č.br. 5946 - kuća i dvor. ulica D. Cesarića 24, upisan u z.k.ul. 17256, k.o. Osijek, zaprimljena ponuda
32270 Županja, Klasa:
940-06/19-07/24, Urbroj: 15-19-22, ponudena cijena: 87.863,16 kn (slovima: osamdesetsedamtisućaosamstošezdesettri kune i šesnaest lipa).

Ponuda iz stavka 1. ove točke je jedina zaprimljena ponuda, a ponudena kupoprodajna cijena nije niža od početne cijene koja je iznosila 85.400,00 kn (slovima: osamdesetpettisućačetristo kuna).

II.

Stan u vlasništvu Republike Hrvatske opisan u točki I. ove Odluke prodat će se
Županja, za ponudenu cijenu od
87.863,16 kn (slovima: osamdesetsedamtisućaosamstošezdesettri kune i šesnaest lipa).

III.

S kupcem iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od

dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, umanjenu za iznos od 8.540,00 kn (slovima: osamtisućapetstočetrdeset kuna) uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke. Osim kupoprodajne cijene kupac snosi i trošak izrade energetskeg certifikata u iznosu od 1.200,00 kn (slovima: tisućdvjesto kuna) te trošak procjene u iznosu od 725,00 kn (slovima: sedamstodvadesetpet kuna).

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

MINISTAR



dr. sc. Goran Marić

Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine, ovdje
2. Pismohrani, ovdje