



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-06/19-07/24

URBROJ: 536-03-02-02/06-19-81

Zagreb, 24. travnja 2019.

Na temelju članka 4., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18) i Zapisnika s javnog otvaranja ponuda za kupnju stanova u vlasništvu Republike Hrvatske 2/19 održanog 17. travnja 2019., KLASA: 940-06/19-07/24, URBROJ: 536-03-02-02/06-19-69, ministar donosi

ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji stana u Zagrebu, Bosiljevska 10 (oznake stana 2507)

I.

Utvrđuje se da su po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju stanova u vlasništvu Republike Hrvatske, objavljenom 16. ožujka 2019., u Jutarnjem listu, Glasu Slavonije te na mrežnim stranicama Ministarstva državne imovine i Hrvatske gospodarske komore, za kupnju stana označenog kao 4. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ~~ETAŽNO VLASNIŠTVO~~ (E-4) 1. stan u visokom prizemlju površine 39,40 čm, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine u A koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, sagrađen na k.č.br. 4811/8, upisan u z.k.ul. 14964, k.o. Grad Zagreb, zaprimljene sljedeće ponude:

10000 Zagreb, Klasa: 940-06/19-07/24, Ubroj: 11-19-21, ponuđena cijena: 416.110,00 kn (slovima: četrstošesnaesttisućastodeset kuna),

Klasa: 940-06/19-07/24, Ubroj: 15-19-24, ponuđena cijena: 400.800,00 kn (slovima: četrstotisućaosamsto kuna).

Ponuđena kupoprodajna cijena svake od navedenih ponuda nije niža od početne cijene koja je iznosila 371.000,00 kn (slovima: tristosedamdesetjednutaesetstisuću kuna).

II.

Stan u vlasništvu Republike Hrvatske opisan u točki I. ove Odluke prodat će se 10000 Zagreb, za ponuđenu cijenu od 416.110,00 kn (slovima: četrstošesnaesttisućastodeset kuna).

III.

S kupcem iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, umanjenu za iznos od 37.100,00 kn (slovima: tridesetsedamtisućasto kuna) uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke. Osim kupoprodajne cijene kupac snosi i trošak izrade energetskog certifikata u iznosu od 537,50 kn (slovima: petstotridesetsedam kuna i pedeset lipa) te trošak procjene u iznosu od 712,50 kn (slovima: sedamstodvanaest kuna i pedeset lipa).

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine, ovdje
2. Pismohrani, ovdje