



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-06/19-07/24

URBROJ: 536-03-02-02/06-19-82

Zagreb, 24. travnja 2019.

Na temelju članka 4., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18) i Zapisnika s javnog otvaranja ponuda za kupnju stanova u vlasništvu Republike Hrvatske 2/19 održanog 17. travnja 2019., KLASA: 940-06/19-07/24, URBROJ: 536-03-02-02/06-19-69, ministar donosi

ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji stana u Zagrebu, Britanski trg 3 (oznake stana 2530)

I.

Utvrđuje se da su po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju stanova u vlasništvu Republike Hrvatske, objavljenom 16. ožujka 2019., u Jutarnjem listu, Glasu Slavonije te na mrežnim stranicama Ministarstva državne imovine i Hrvatske gospodarske komore, za kupnju stana označenog kao 3. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom **ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)** 1. jednosobni stan u prizemlju, koji se sastoji od jedne sobe, površine 11,05 m², neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine u A, sagrađen na k.č.br. 455 - kuća popisni broj 1846 i dvorište na Trgu Ladislava Pejačevića br. 3, upisan u z.k.ul. 1066, k.o. Grad Zagreb, zaprimljene sljedeće ponude:

- , 10000 Zagreb, Klasa: 940-06/19-07/24, Urbroj: 15-19-62, ponuđena cijena: 183.000,00 kn (slovima: stoosamdesettrisuće kuna),

- , 20000 Dubrovnik, Klasa: 940-06/19-07/24, Urbroj: 15-19-02, ponuđena cijena: 172.000,00 kn (slovima: stosedamdesetdvijetisuće kuna),

- 10000 Zagreb, , Klasa: 940-06/19-07/24, Urbroj: 15-19-60, ponuđena cijena: 120.000,00 kn (slovima: stovadesettisuća kuna),

- 10000 Zagreb, Klasa: 940-06/19-07/24, Urbroj: 15-19-37, ponuđena cijena: 124.000,00 kn (slovima: stovadesetčetritisuće kuna),

- 35212 Garčin, Klasa: 940-06/19-07/24, Urbroj: 15-19-09, ponuđena cijena: 140.001,00 kn (slovima: stočetdesettisućajedna kuna),

- , 10000 Zagreb, Klasa: 940-06/19-07/24, Urbroj: 15-19-07, ponuđena cijena: 125.507,99 kn (slovima: stodvadesetpettisućapetstosedam kuna i devedesetdevet lipa),
- , 10000 Zagreb, Klasa: 940-06/19-07/24, Urbroj: 11-19-52, ponuđena cijena: 152.999,00 kn (slovima: stopedesetdvijetisućedevedestodevedesetdevet kuna),
- , 10000 Zagreb, Klasa: 940-06/19-07/24, Urbroj: 11-19-50, ponuđena cijena: 127.682,82 kn (slovima: stodvadesetsedamtisućašestoosamdesetdvije kune i osamdesetdvije lipe),
- , 10000 Zagreb, Klasa: 940-06/19-07/24, Urbroj: 11-19-65, ponuđena cijena: 115.559,00 kn (slovima: stopetnaesttisućapetstopedesetdevet kuna),
- , 10000 Zagreb, Klasa: 940-06/19-07/24, Urbroj: 11-19-64, ponuđena cijena: 164.111,99 kn (slovima: stošezdesetčetiritisućestojedanaest kuna i devedesetdevet lipa),
- , 10000 Zagreb, Klasa: 940-06/19-07/24, Urbroj: 15-19-63, ponuđena cijena: 131.111,99 kn (slovima: stotridesetjedenatisućastojedanaest kuna i devedesetdevet lipa),
- , 10040 Zagreb, Klasa: 940-06/19-07/24, Urbroj: 11-19-61, ponuđena cijena: 101.111,10 kn (slovima: stojednatisućastojedanaest kuna i deset lipa),
- , 10000 Zagreb, Klasa: 940-06/19-07/24, Urbroj: 15-19-58, ponuđena cijena: 181.001,00 kn (slovima: stoosamdesetjedenatisućajedna kuna),
- , 10000 Zagreb, Klasa: 940-06/19-07/24, Urbroj: 15-19-57, ponuđena cijena: 141.101,00 kn (slovima: stočetridesetjedenatisućastojedna kuna).

Ponuđena kupoprodajna cijena svake od navedenih ponuda nije niža od početne cijene koja je iznosila 99.000,00 kn (slovima: devedesetdevettisuća kuna).

II.

Stan u vlasništvu Republike Hrvatske opisan u točki I. ove Odluke prodat će se , 10000 Zagreb, za ponuđenu cijenu od 183.000,00 kn (slovima: stoosamdesettritisuće kuna).

III.

S kupcem iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, umanjenu za iznos od 9.900,00 kn (slovima: devettisućadevetsto kuna) uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke. Osim kupoprodajne cijene kupac snosi i trošak izrade energetskog certifikata u iznosu od 537,50 kn (slovima: petstotridesetsedam kuna i

pedeset lipa) te trošak procjene u iznosu od 712,50 kn (slovima: sedamstodvanaest kuna i pedeset lipa).

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

MINISTAR



dr. sc. Goran Marić

Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine, ovdje
2. Pismohrani, ovdje