



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-06/18-10/552

URBROJ: 536-03-01-03-01/02-19-12

Zagreb, 30. travanj 2019.

Na temelju članka 4. stavak 1., članka 37. stavak 4., članka 9. stavak 2. i članka 41. podstavak 2. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.), ministar donosi

ODLUKU
o prodaji nekretnine u k.o. Krnica

I.

Republika Hrvatska, kao vlasnik prodaje , Slavonski Brod, nekretninu označenu kao k.č.br. 2679/5, cesta, površine 12 m², upisanu u zk.ul. 18583, k.o. Krnica, kod Zemljišnoknjižnog odjela Pula, Općinskog suda u Puli-Pola, formiranu Parcelacijskim elaboratom za diobu katastarske čestice 2679/1, k.o. Krnica, izrađen 27. kolovoza 2013. po VETING d.o.o. za geodetske poslove Pula, Vinogradska 30, izrađenim u skladu s Rješenjem o utvrđivanju zemljišta nužnog za redovnu uporabu postojeće građevine, Istarske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju, Odsjeka za prostorno uređenje i gradnju Pula, KLASA: UP/I-350-06/13-03/31, URBROJ: 2163/1-18-06/16-13-2 od 05. ožujka 2013. godine.

II.

Kupoprodajna cijena nekretnine k.č.br. 2679/5, k.o. Krnica, ukupne površine 12 m², iznosi 4.100,00 kn (slovima: četiritisućestokuna).

Kupac je, pored kupoprodajne cijene nekretnine utvrđene u stavku 1. ove točke, obvezan platiti i iznos od 875,00 kn (slovima: osamstosedamdesetpetkuna), na ime naknade za procjenu tržišne vrijednosti nekretnine.

III.

S kupcem nekretnine iz točke I. ove Odluke sklopit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene i naknade iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora.

U kupoprodajni ugovor unijet će se i odredba da se nekretnina iz točke I. ove Odluke prodaje u viđenom stanju i da prodavatelj nije odgovoran za bilo kakve naknadno utvrđene pravne ili materijalne nedostatke, niti može snositi bilo kakvu štetu s tog osnova.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

MINISTAR



dr. sc. Goran Marić

Dostaviti:

1. Uprava za nekretnine, ovdje
2. pismohrana, ovdje