



**REPUBLIKA HRVATSKA**

*Ministarstvo državne imovine*

KLASA: 940-06/19-07/27

URBROJ: 536-03-02-02/06-19-42

Zagreb, 14. svibnja 2019.

Na temelju članka 4., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18.) i Zapisnika s javnog otvaranja ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske 5/19 održanog 8. svibnja 2019., KLASA: 940-06/19-07/27, URBROJ: 536-03-02-02/06-19-31, ministar donosi

**ODLUKU**

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji građevine i zemljišta u Labinu

**I.**

Utvrđuje se da su po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske, objavljenom 6. travnja 2019., u Jutarnjem listu, na mrežnim stranicama Ministarstva državne imovine i Hrvatske gospodarske komore, za kupnju nekretnine označene kao zk.č.br. 97/ZGR, površine 65 m<sup>2</sup>, upisane u z.k.ul. 1285, k.o. Prkušnica, zaprimljene sljedeće ponude:

- , 52220 Labin, , Klasa: 940-06/19-07/27, Urbroj: 15-19-03, ponuđena cijena: 40.100,00 kn (slovima: četrdesettisućasto kuna),

- , 10000 Zagreb, , Klasa: 940-06/19-07/27, Urbroj: 15-19-17, ponuđena cijena: 21.800,00 kn (slovima: dvadesetjednatisućaosamsto kuna),

- , 51410 Opatija, , Klasa: 940-06/19-07/27, Urbroj: 15-19-29, ponuđena cijena: 27.100,00 kn (slovima: dvadesetsedamtisućasto kuna),

- , 10000 Zagreb, , Klasa: 940-06/19-07/27, Urbroj: 15-19-27, ponuđena cijena: 25.000,00 kn (slovima: dvadesetpettisuća kuna),

- , 52221 Rabac, , Klasa: 940-06/19-07/27, Urbroj: 15-19-26, ponuđena cijena: 27.521,71 kn (slovima: dvadesetsedamtisućapetstodvadesetjedna kuna i sedamdesetiedna lipa),

- , 52220 Labin, , Klasa: 940-06/19-07/27, Urbroj: 11-19-01, ponuđena cijena: 24.712,00 kn (slovima: dvadesetčetiritisućesedamstodvanaest kuna).

Ponuđena kupoprodajna cijena svake od navedenih ponuda nije niža od početne cijene koja je iznosila 19.700,00 kn (slovima: devetnaesttisućesedamsto kuna).

## II.

Nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske opisana u točki I. ove Odluke prodat će se  
; 52220 Labin, za ponuđenu cijenu  
od 40.100,00 kn (slovima: četrdesettisućasto kuna).

## III.

S kupcem iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, umanjenu za iznos od 1.970,00 kn (slovima: tisućudevetstosedamdeset kuna) uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke. Pored kupoprodajne cijene kupac nekretnine snosit će i trošak procjene nekretnine u iznosu od 1.500,00 kn (slovima: tisućpetsto kuna).

## IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine, ovdje
2. Pismohrani, ovdje