



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-06/19-07/30

URBROJ: 536-03-02-02/06-19-25

Zagreb, 15. svibnja 2019.

Na temelju članka 4., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18) i Zapisnika s javnog otvaranja ponuda za kupnju stanova u vlasništvu Republike Hrvatske 3/19 održanog 9. svibnja 2019., KLASA: 940-06/19-07/30, URBROJ: 536-03-02-02/06-19-24, ministar donosi

ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji stana u Zagrebu, Kušlanova 35 (STAN 3061)

I.

Utvrđuje se da je po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju stanova u vlasništvu Republike Hrvatske, objavljenom 6. travnja 2019., u Jutarnjem listu, Glasu Slavonije te na mrežnim stranicama Ministarstva državne imovine i Hrvatske gospodarske komore, za kupnju stana označenog kao 3. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) stan na mansardi koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, WC-a i predsoblja u površini 30,00 čm, k.č.br.1955/49, upisanog u z.k.ul. 8207, k.o. Grad Zagreb, zaprimljena ponuda MERITUMA d.o.o., Augusta Šenoje 1, 48000 Koprivnica, OIB: 93918306390, Klasa: 940-06/19-07/30, Urbroj: 370-19-16, ponuđena cijena: 291.010,00 kn (slovima: dvjestodevedesetjednatisućadeset kuna).

Ponuda iz stavka 1. ove točke je jedina zaprimljena ponuda, a ponuđena kupoprodajna cijena nije niža od početne cijene koja je iznosila 286.000,00 kn (slovima: dvjestoosamdesetšestisuća kuna).

II.

Stan u vlasništvu Republike Hrvatske opisan u točki I. ove Odluke prodat će se MERITUMU d.o.o., Augusta Šenoje 1, 48000 Koprivnica, OIB: 93918306390, za ponuđenu cijenu od 291.010,00 kn (slovima: dvjestodevedesetjednatisućadeset kuna).

III.

S kupcem iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, umanjenu za iznos od 28.600,00 kn (slovima: dvadesetosamtisućaašesto kuna) uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u

postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke. Osim kupoprodajne cijene kupac snosi i trošak procjene u iznosu od 562,50 kn (slovima: petstošezdesetdvije kune i pedeset lipa) te trošak izrade energetske certifikata u iznosu od 1.172,00 kn (slovima: tisućustosedamdesetdvije kune).

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

MINISTAR



Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine, ovdje
2. Pismohrani, ovdje