



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-06/19-07/30

URBROJ: 536-03-02-02/06-19-26

Zagreb, 15. svibnja 2019.

Na temelju članka 4., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18) i Zapisnika s javnog otvaranja ponuda za kupnju stanova u vlasništvu Republike Hrvatske 3/19 održanog 9. svibnja 2019., KLASA: 940-06/19-07/30, URBROJ: 536-03-02-02/06-19-24, ministar donosi

ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji stana u Zagrebu, Maksimirska cesta 36 (STAN 3107)

I.

Utvrđuje se da je po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju stanova u vlasništvu Republike Hrvatske, objavljenom 6. travnja 2019., u Jutarnjem listu, Glasu Slavonije te na mrežnim stranicama Ministarstva državne imovine i Hrvatske gospodarske komore, za kupnju stana označenog kao 8. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) stan u prizemlju koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, smočnice, WC-a i predsoblja, ukupne površine 22 m², k.čbr. 1957/3, upisanog u z.k.ul. 7298, k.o. Grad Zagreb, zaprimljena ponuda , 10000 Zagreb, , Klasa: 940-06/19-07/30, Urbroj: 15-19-14, ponuđena cijena: 250.000,00 kn (slovima: dvjestopedesettisuća kuna).

Ponuda iz stavka 1. ove točke je jedina zaprimljena ponuda, a ponuđena kupoprodajna cijena nije niža od početne cijene koja je iznosila 220.000,00 kn (slovima: dvjestodvadesettisuća kuna).

II.

Stan u vlasništvu Republike Hrvatske opisan u točki I. ove Odluke prodat će se , i 0000 Zagreb, , za ponuđenu cijenu od 250.000,00 kn (slovima: dvjestopedesettisuća kuna).

III.

S kupcem iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, umanjenu za iznos od 22.000,00 kn (slovima:

dvadesetdvjetisuće kuna) uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke. Osim kupoprodajne cijene kupac snosi i trošak procjene u iznosu od 500,00 kn (slovima: petsto kuna) te trošak izrade energetskog certifikata u iznosu od 937,50 kn (slovima: devetstotridesetsedam kuna i pedeset lipa).

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine, ovdje
2. Pismohrani, ovdje