



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-06/19-07/30

URBROJ: 536-03-02-02/06-19-27

Zagreb, 15. svibnja 2019.

Na temelju članka 4., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18) i Zapisnika s javnog otvaranja ponuda za kupnju stanova u vlasništvu Republike Hrvatske 3/19 održanog 9. svibnja 2019., KLASA: 940-06/19-07/30, URBROJ: 536-03-02-02/06-19-24, ministar donosi

ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji stana u Zagrebu, Nova Cesta 40 (STAN 3264)

I.

Utvrđuje se da su po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju stanova u vlasništvu Republike Hrvatske, objavljenom 6. travnja 2019., u Jutarnjem listu, Glasu Slavonije te na mrežnim stranicama Ministarstva državne imovine i Hrvatske gospodarske komore, za kupnju stana označenog kao 7. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) Jednosoban stan u suterenu, koji se sastoji od jedne sobe i WC-a površine 20,61 m², sagrađenog na k.č.br. 4899/35, upisanog u z.k.ul. 14454, k.o. Grad Zagreb, zaprimljene sljedeće ponude:

- , 10000 Zagreb, , Klasa: 940-06/19-07/30. Urbroj: 15-19-21, ponuđena cijena: 103.013,00 kn (slovima: stotritisućetrinaest kuna),
- , 10000 Zagreb, , Klasa: 940-06/19-07/30, Urbroj: 15-19-12, ponuđena cijena: 88.000,00 kn (slovima: osamdesetosamtisuća kuna),
- , 10000 Zagreb, , Klasa: 940-06/19-07/30, Urbroj: 15-19-09, ponuđena cijena: 84.101,00 kn (slovima: osamdesetčetiritisućestojedna kuna).
- , 10000 Zagreb, , Klasa: 940-06/19-07/30, Urbroj: 15-19-06, ponuđena cijena: 90.001,00 kn (slovima: devedesettisućajedna kuna),
- , 10000 Zagreb, , Klasa: 940-06/19-07/30, Urbroj: 15-19-19, ponuđena cijena: 83.813,00 kn (slovima: osamdesettrisućeosamstottrinaest kuna).

Ponuđena kupoprodajna cijena svake od navedenih ponuda nije niža od početne cijene koja je iznosila 83.800,00 kn (slovima: osamdesettrisućeosamsto kuna).

II.

Stan u vlasništvu Republike Hrvatske opisan u točki I. ove Odluke prodat će se , 10000 Zagreb, , za ponuđenu cijenu od 103.013,00

kn (slovima: stotritisućetrinaest kuna).

III.

S kupcem iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, umanjenu za iznos od 8.380,00 kn (slovima: osamtisućatristoosamdeset kuna) uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke. Osim kupoprodajne cijene kupac snosi i trošak procjene u iznosu od 812,50 kn (slovima: osamstodvanaest kuna i pedeset lipa) te trošak izrade energetskeg certifikata u iznosu od 537,50 kn (slovima: petstotridesetsedam kuna i pedeset lipa).

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

MINISTAR



Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine, ovdje
2. Pismohrani, ovdje