



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-06/19-07/30

URBROJ: 536-03-02-02/06-19-28

Zagreb, 15. svibnja 2019.

Na temelju članka 4., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18) i Zapisnika s javnog otvaranja ponuda za kupnju stanova u vlasništvu Republike Hrvatske 3/19 održanog 9. svibnja 2019., KLASA: 940-06/19-07/30, URBROJ: 536-03-02-02/06-19-24, ministar donosi

ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji stana u Zagrebu, Palmotićeve 50 (STAN 3375)

I.

Utvrđuje se da su po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju stanova u vlasništvu Republike Hrvatske, objavljenom 6. travnja 2019., u Jutarnjem listu, Glasu Slavonije te na mrežnim stranicama Ministarstva državne imovine i Hrvatske gospodarske komore, za kupnju stana označenog kao 10. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10) 1. stan u suterenu u ukupnoj površini 32,00 m², sagrađen na k.č.br. 7397, upisan u z.k.ul. 6603, k.o. Centar, zaprimljene sljedeće ponude:

- , 10000 Zagreb, , Klasa: 940-06/19-07/30, Urbroj: 15-19-22, ponuđena cijena: 274.213,00 kn (slovima: dvjestosedamdesetčetiristisjećdvjestotrinaest kuna).

- Zagreb, , Klasa: 940-06/19-07/30, Urbroj: 15-19-11, ponuđena cijena: 181.018,18 kn (slovima: stoosamdesetjednatisućaosaamnaest kuna i osamnaest lipa),

- , 10000 Zagreb, , Klasa: 940-06/19-07/30, Urbroj: 15-19-10, ponuđena cijena: 183.000,00 kn (slovima: stoosamdesettritisuće kuna),

- 10000 Zagreb, , Klasa: 940-06/19-07/30, Urbroj: 15-19-23, ponuđena cijena: 181.213,00 kn (slovima: stoosamdesetjednatisućadvjestotrinaest kuna),

- 10000 Zagreb, , Klasa: 940-06/19-07/30, Urbroj: 15-19-20, ponuđena cijena: 223.213,00 kn (slovima: dvjestodvadesettritisućdvjestotrinaest kuna),

- , 10000 Zagreb, , Klasa: 940-06/19-07/30, Urbroj: 15-19-05, ponuđena cijena: 172.000,00 kn (slovima: stosedamdesetdvijetisuće kuna),

- 10000 Zagreb, , Klasa: 940-06/19-07/30, Urbroj: 15-19-18, ponuđena cijena: 185.555,00 kn (slovima: stoosamdesetpettisućapetstopedesetpet kuna),

- , 10000 Zagreb, i :
10000 Zagreb, Klasa: 940-06/19-07/30, Urbroj:
15-19-17. ponuđena cijena: 200.002,00 kn (slovima: dvjestotisućadvije kune),
- 22305 Kistanje, Klasa: 940-06/19-
07/30, Urbroj: 15-19-15, ponuđena cijena: 200.100,00 kn (slovima: dvjestotisućasto kuna),
- 10000 Zagreb, Klasa: 940-06/19-07/30,
Urbroj: 15-19-03, ponuđena cijena: 176.696,43 kn (slovima:
stosedamdesetšestisućašestodevedesetšest kuna i četrdesettri lipe),
- 10370 Mala Ostrna, Klasa: 940-06/19-
07/30, Urbroj: 15-19-02, ponuđena cijena: 205.000,00 kn (slovima: dvjestopettisuća kuna).

Ponuđena kupoprodajna cijena svake od navedenih ponuda nije niža od početne cijene koja je iznosila 149.200,00 kn (slovima: stočetrdesetdevettisućadvjesto kuna).

II.

Stan u vlasništvu Republike Hrvatske opisan u točki I. ove Odluke prodat će se
10000 Zagreb, za ponuđenu cijenu od 274.213,00
kn (slovima: dvjestosedamdesetčetiritisućedvjestotrinaest kuna).

III.

S kupcem iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, umanjenu za iznos od 14.920,00 kn (slovima: četrnaestisućadevetstodvadeset kuna) uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke. Osim kupoprodajne cijene kupac snosi i trošak procjene u iznosu od 812,50 kn (slovima: osamstodvanaest kuna i pedeset lipa) te trošak izrade energetskog certifikata u iznosu od 537,50 kn (slovima: petstotridesetsedam kuna i pedeset lipa).

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine, ovdje
2. Pismohrani, ovdje