



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-06/19-07/30

URBROJ: 536-03-02-02/06-19-31

Zagreb, 15. svibnja 2019.

Na temelju članka 4., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18) i Zapisnika s javnog otvaranja ponuda za kupnju stanova u vlasništvu Republike Hrvatske 3/19 održanog 9. svibnja 2019., KLASA: 940-06/19-07/30, URBROJ: 536-03-02-02/06-19-24, ministar donosi

ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji stana u Osijeku, L. Jagera 18 (STAN 0944)

I.

Utvrđuje se da su po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju stanova u vlasništvu Republike Hrvatske, objavljenom 6. travnja 2019., u Jutarnjem listu, Glasu Slavonije te na mrežnim stranicama Ministarstva državne imovine i Hrvatske gospodarske komore, za kupnju stana označenog kao 1. Stan površine 14,88 m² koji se sastoji od 1 sobe, zgrada u Osijeku, L. Jägera 18, sagrađena na kčbr. 5470, upisan u broj poduloška: 18843/zk.uložak: 5548, k.o. Osijek, zaprimljene sljedeće ponude:

- 31000 Osijek, Klasa: 940-06/19-07/30, Ubroj: 11-19-08, ponuđena cijena: 38.555,55 kn (slovima: tridesetosamtisućapetstopedesetpet kuna i pedesetpet lipa),

- 31404 Vladislavci, Klasa: 940-06/19-07/30, Ubroj: 15-19-07, ponuđena cijena: 36.000,99 kn (slovima: tridesetšestisuća kuna i devedesetdevet lipa),

- 33214 Tordinci, Klasa: 940-06/19-07/30, Ubroj: 15-19-01, ponuđena cijena: 33.777,00 kn (slovima: tridesettritisućesedamstosedamdesetsedam kuna).

Ponuđena kupoprodajna cijena svake od navedenih ponuda nije niža od početne cijene koja je iznosila 33.700,00 kn (slovima: tridesettritisućesedamsto kuna).

II.

Stan u vlasništvu Republike Hrvatske opisan u točki I. ove Odluke prodat će se 31000 Osijek, za ponuđenu cijenu od 38.555,55 kn (slovima: tridesetosamtisućapetstopedesetpet kuna i pedesetpet lipa).

III.

S kupcem iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, umanjenu za iznos od 3.370,00 kn (slovima: tritisućetristosedamdeset kuna) uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke. Osim kupoprodajne cijene kupac snosi i trošak procjene u iznosu od 850,00 kn (slovima: osamstopedeset kuna) te trošak izrade energetskog certifikata u iznosu od 650,00 kn (slovima: šestopedeset kuna).

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

MINISTAR



dr. sc. Goran Marić

Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine, ovdje
2. Pismohrani, ovdje