



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-01/22-05/1500
URBROJ: 531-11-1-3-23-37
Zagreb, 06. studenoga 2023.

Na temelju članka 18., članka 34. alineja 5. i članka 35. stavak 4. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20. i 21/23.), članka 4., članka 9., članka 37. stavak 4. i članka 41. alineja 7. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18.) te članka 15. alineja 7. i članka 19. Uredbe o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu prodaje, razvrgnuća suvlasničke zajednice, zamjene, davanja u zakup ili najam te o postupcima u vezi sa stjecanjem nekretnina i drugih stvarnih prava u korist Republike Hrvatske („Narodne novine“ br. 95/18.), ministar donosi

ODLUKU

o razvrgnuću suvlasničke zajednice na nekretnini u k.o. Vukovina isplatom

I.

Suvlasnička zajednica na nekretnini označenoj kao zk.č.br. 441/22, Zelena aleja, oranica, ukupne površine: **366 m²**, upisana u zk.ul.br. 1248, k.o. Vukovina, kod Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Velika Gorica, a koja odgovara k.č.br. 441/22, Zelena aleja, oranica, ukupne površine: **366 m²**, upisana u Posjedovni list: 1543, k.o. Vukovina upisanoj kao suvlasništvo društva LOG EXPERT ONE d.o.o., OIB: 70541781467, Ilica 1, Zagreb u 194/385 idealnog dijela i Republike Hrvatske u 191/385 idealnog dijela razvrjava se isplatom suvlasničkog dijela Republike Hrvatske.

II.

LOG EXPERT ONE d.o.o., OIB: 70541781467, Ilica 1, Zagreb, će Republici Hrvatskoj za njezin suvlasnički udio nekretnine opisane u točki I. ove Odluke isplatiti naknadu u visini tržišne vrijednosti u iznosu 8.730,00 EUR, a što odgovara iznosu od 65.776,19 HRK prema fiksnom tečaju konverzije 7,53450.

III.

LOG EXPERT ONE d.o.o., OIB: 70541781467, Ilica 1, Zagreb, pored iznosa iz točke II. ove Odluke, obvezan je platiti i 165,90 EUR, a što odgovara iznosu od 1.249,97 HRK prema fiksnom tečaju konverzije 7,53450 na ime naknade za procjenu tržišne vrijednosti nekretnine.

IV.

Sa LOG EXPERT ONE d.o.o. sklopit će se Ugovor o razvrgnuću suvlasničke zajednice nekretnine iz točke I. ove Odluke, a tabularna isprava kojom će se dozvoliti uknjižba prava vlasništva na dijelu nekretnine u suvlasništvu Republike Hrvatske opisane pod točkom I. ove Odluke izdat će se nakon što LOG EXPERT ONE d.o.o. izvrši uplatu naknade tržišne vrijednosti za suvlasnički dio Republike Hrvatske navedenu u točki II. i naknadu troška procjene tržišne vrijednosti nekretnine navedenu u točki III. Ove Odluke.

V.

Ovom Odlukom, Odluka o razvrgnuću suvlasničke zajednice na nekretnini u k.o. Vukovina isplatom, KLASA: 940-01/22-05/1500, URBROJ: 531-09-1-3-2/2-23-22 od dana 20. svibnja 2023. godine stavlja se van snage.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**POTPREDSJEDNIK VLADE I
MINISTAR**



Branko Bačić

Dostaviti:

1. LOG EXPERT ONE d.o.o., OIB: 70541781467, Ilica 1, Zagreb (u preslici)
2. pismohrana, ovdje