



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-01/23-05/76
URBROJ: 531-11-1-1-23-11
Zagreb, 18.11.2023.

Na temelju članka 4., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4. i članka 41. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) te članka 19. Uredbe o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu prodaje, razvrgnuća suvlasničke zajednice, zamjene, davanja u zakup ili najam te o postupcima u vezi sa stjecanjem nekretnina i drugih stvarnih prava u korist Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 95/18.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

ODLUKU o razvrgnuću suvlasničke zajednice

I.

Suvlasnička zajednica na nekretnini koja se sastoji od 7. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO jednosobni stan u potkrovlju, površine 18,71 m², koji dio je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi povezano s vlasništvom zkčbr. 632/8 stambena zgrada br. 3, izgrađeno zemljište i dvorište, Vrhovec ukupne površine 685 m² upisana u zk. ul. 9583 (E-7) k.o. Grad Zagreb kao suvlasništvo Republike Hrvatske. OIB: 52634238587 u 1/24 dijela i Martinko Ivica, [REDACTED] u 23/24 dijela, razvrgava se isplatom suvlasničkog dijela Republike Hrvatske.

II.

Utvrđuje se vrijednost suvlasničkog dijela Republike Hrvatske, na nekretnini poblje opisanoj u točki I. ove Odluke, u ukupnom iznosu od 654,00 EUR (slovima: šestopedesetčetirieuera), a sve sukladno procjembenom elaboratu izrađenom 14. veljače 2023. g. od strane društva Vještak d.o.o., potvrđenim očitovanjem Službe za tehničke poslove po Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine od dana 25. rujna 2023. godine.

III.

Utvrđuje se, vezano za korištenje suvlasničkog dijela Republike Hrvatske na predmetnoj nekretnini, da se ista nalazi na upravljanju Državnih nekretnina d.o.o. i da se uredno podmiruju naknade za korištenje.

IV.

Sa suvlasnikom Martinko Ivicom, [REDACTED] sklopit će se sporazum o razvrgnuću suvlasničke zajednice na nekretnini iz točke I. ove Odluke, a tabularna izjava kojom će se dozvoliti uknjižba prava vlasništva u korist Martinko Ivice, [REDACTED] izdat će se nakon što isti u cijelosti uplati iznos od 654,00 EUR (slovima: šestopedesetčetirieuura) iz točke II. ove Odluke.

V.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

POTPREDSJEDNIK VLADE

I

MINISTAR

Branko Bačić



Dostaviti:

1. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama
2. Pismohrana – ovdje