



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 372-03/19-02/254

URBROJ: 531-11-1-2-23-43

Zagreb, 5. prosinca 2023.

Na temelju članka 4., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4., članka 41. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18) i članka 19. Uredbe o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu prodaje, razvrgnuća suvlasničke zajednice, zamjene, davanja u zakup ili najam te o postupcima u vezi sa stjecanjem nekretnina i drugih stvarnih prava u korist Republike Hrvatske (Narodne novine“ br. 95/18), a u skladu s člankom 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave (Narodne novine“ br. 85/20, 21/23), ministar donosi

ODLUKU

**o stavljanju izvan snage Odluke Klasa: 372-03/19-02/254,
Urbroj: 531-09-01-02/02-22-24**

I.

Stavlja se izvan snage Odluka Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine Klasa: 372-03/19-02/254, Urbroj: 531-09-01-02/02-22-24, od 22. studenog 2022. godine, kojom se razvrgava suvlasnička zajednica na nekretninama upisanim u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u zk.ul. 3329 k.o. Grad Zagreb, označene kao:

- suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo E-7, poslovni prostor koji se sastoji od 7 prostorija u dvorišnu prizemno ukupne površine 125,71 čm sa kojim vlasništvom je neodvojivo povezan odgovarajući suvlasnički dio cijele nekretnine, u suvlasništvu društva NERA d.o.o., Zagreb, Savica I. 147, OIB: 38390500332 u 30/40 dijela i Republike Hrvatske, OIB: 52634238587 u 10/40 dijela,
- suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo E-13, poslovni prostor koji se sastoji od prostora u uličnom objektu - prizemlju, površine 117,93 čm i dijela dvorišnog objekta - desno, površine 19,66 čm u ukupnoj površini od 137,59 čm, a sa kojim vlasništvom je neodvojivo povezan odgovarajući suvlasnički dio cijele nekretnine, u suvlasništvu društva NERA d.o.o., Zagreb, Savica I. 147, OIB: 38390500332 u 15/20 dijela i Republike Hrvatske, OIB: 52634238587 u 5/20 dijela i
- suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo E-18, poslovni prostor na I (prvom) katu dvorišne zgrade ukupne površine 76,58 čm sa drvarnicom, a sa kojim vlasništvom je neodvojivo povezan odgovarajući suvlasnički dio cijele nekretnine, u suvlasništvu društva NERA d.o.o., Zagreb, Savica I. 147, OIB: 38390500332 u 15/20 dijela i Republike Hrvatske, OIB: 52634238587 u 5/20 dijela, sve u zgradi sagrađenoj na zkč.br. 2987 u naravi kuća popis broj 1064 i dvorište u Jurišićevoj ulici br. 2A ukupne površine 1135,00m², isplatom suvlasničkog dijela Republike Hrvatske.

II.

Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine je dana 22. studenog 2022. godine donijelo Odluku Klasa: 372-03/19-02/254, Urbroj: 531-09-01-02/02-22-24, na temelju koje je dana 19. prosinca 2022. godine sastavljen Sporazum o razvrgnuću br. 334-03/2022, Klasa: 372-03/19-02/254, Urbroj: 531-09-1-2/2-22-27, a na koji Općinsko građansko državno odvjetništvo nije dalo pozitivno mišljenje te je društvo Nera d.o.o., pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu pokrenulo postupak razvrgnuća suvlasničke zajednice.

III.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

POTPREDSJEDNIK VLADE I MINISTAR

