



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-01/20-03/3108
URBROJ: 531-09-01-03-01/04-21-19
Zagreb, 1. prosinca 2021.

Na temelju članka 18. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“, broj 85/20) te članka 4. stavka 1., članka 37. stavka 4., članka 9. stavka 2. i članka 41. alineja 8. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.), te članka 15. i 16. Uredbe o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu osnivanja prava građenja i prava služnosti („Narodne novine“ 95/2018, ministar donosi

ODLUKU

izmjeni Odluke o osnivanju prava služnosti pristupnog puta na nekretnini u vlasništvu
Republike Hrvatske u k.o. Pomer
od 28. lipnja 2021. godine

I.

Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine donijelo je dana 28. lipnja 2021. godine Odluku o osnivanju prava služnosti pristupnog puta na nekretnini u vlasništvu Republike Hrvatske u k.o. Pomer KLASA: 940-01/20-03/3108, URBROJ: 531-09-01-03-01/04-21-13, kojom Republika Hrvatska kao vlasnik poslužne nekretnine 1091/4, k.o. Pomer, osniva pravo služnosti sa vlasnikom povlasne nekretnine 1091/5, k.o. Pomer MAGO INVEST d.o.o. Kamik 18/B Banjole.

Uvidom u zemljišne knjige i pregledom dokumentacije, utvrđeno je da je očitom pogreškom u pisanju, kao ovlaštenik prava služnosti navedeno društvo MAGO INVEST d.o.o., iako ispravno treba stajati društvo MAGO d.o.o.

II.

Nastavno na utvrđenje iz prethodne točke ove Odluke, mijenja se točka II. Odluke, KLASA: 940-01/20-03/3108, URBROJ:531-09-01-03-01/04-21-13 od 28. lipnja 2021. godine na način da ista glasi kako slijedi:

Sadašnji vlasnik povlasne nekretnine označene kao zk.č.br. 1091/5, Vinkuran oranica, upisane u zk.ul. 163, k.o. Pomer, društvo MAGO d.o.o., Kamik 18/B, Banjole, OIB:22986101095, kojeg zastupa Marin Titulić, OIB: 33279152213, Banjole, Kamik 18, platit će Republici Hrvatskoj jednokratnu naknadu za osnivanje služnosti pristupnog puta iz točke I. ove Odluke na dijelu predmetne površine 33 m² označenom na naprijed navedenom geodetskom situacijskom

nacrtu, u iznosu od 12000,00 kn (slovima: dvanaesttisućakuna), koji iznos je jednak iznosu umanjenja tržišne vrijednosti zk.č.br. 1091/4, k.o. Pomer zbog osnivanja služnosti puta na predmetnom dijelu te iznos od 2.137,50 kuna (slovima: dvijetisućestotridesetsedamkunaipede-setlipa) na ime naknade za izradu elaborata procjene umanjenja tržišne vrijednosti poslužne nekretnine zbog osnivanja služnosti pristupnog puta i utvrđivanja naknade za služnost.

III.

Ostale točke Odluke, KLASA: 940-01/20-03/3108, URBROJ: 531-09-01-03-01/04-21-13 od 28. lipnja 2021. godine ostaju neizmijenjene i na snazi.

IV.

Ova Odluka, KLASA: 940-01/20-03/3108, URBROJ: 531-09-01-03-01/04-21-19 od 1. prosinca 2021. godine stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Uprava za nekretnine, ovdje
2. pismohrana-ovdje