



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-01/23-03/1313

URBROJ: 531-11-1-2-23-5

Zagreb, 14.11.2023.

Na temelju članka 18. i članka 35. stavka 4. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20, 21/23), članka 4. stavka 1. i članka 46. st. 6., 7. i 8. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18) te članka 5. i članka 6. Uredbe o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu dodjele na uporabu nekretnina za potrebe tijela državne uprave ili drugih tijela korisnika državnog proračuna te drugih osoba („Narodne novine“ br. 95/18) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

ODLUKU

o davanju suglasnosti Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture za sklapanje Ugovora o zakupu zemljišta

I.

Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture daje se suglasnost za sklapanje Ugovora o zakupu zemljišta u Pločicama, Pločice 1, ukupne površine 100,00 m², označenog kao k.č.br. 535/2, neplodno zemljište ukupne površine 100 m², upisanog u zk.ul.br. 8, k.o. Poljice Zemljišnoknjižni odjel Dubrovnik Općinskog suda u Dubrovniku.

Ugovor o zakupu zemljišta sklopit će se sa zakupodavcem, Župom Gospe Karmelske, Pločice, Pločice 1, pravna osoba Katoličke crkve u RH, evidencijski broj 1.1089, OIB: 01484135749, za potrebe smještaja radarske stanice za uspostavu zajedničkog sustava nadzora i upravljanja pomorskim prometom.

II.

Zemljište iz točke I. ove Odluke, zakupit će se po cijeni zakupnine u ukupnom mjesečnom iznosu od 700,00 EUR (slovima: sedamstoeura) na koji iznos se ne obračunava porez na dodanu vrijednost jer zakupodavac nije obveznik poreza na dodanu vrijednost.

Zakupnik do predmetnog zemljišta osigurava dovod električne energije i telekomunikacijske infrastrukture koja je potrebna za uspostavu pune funkcionalnosti radarske stanice.

Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, osigurat će sredstva za zakup zemljišta kroz cijelo vrijeme njegova trajanja.

III.

Ugovor o zakupu zemljišta sklopit će se na određeno vrijeme, na 3 (slovima: tri) godine i primjenjuje se od dana 01. siječnja 2024. godine do 31. prosinca 2026. godine.

Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture obvezuje se dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine presliku potpisanog Ugovora o zakupu, a radi potrebe vođenja evidencije ugovora o zakupu.

IV.

Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture provest će ovu Odluku te se ovlašćuje za potpisivanje predmetnog Ugovora o zakupu zemljišta.

V.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

POTPREDSJEDNIK VLADE I MINISTAR



Dostaviti:

1. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture
2. pismohrana, ovdje