



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 372-01/20-02/201
URBROJ: 531-11-1-2-23-11
Zagreb, 21.12.2023.

Na temelju članka 18., 34. i članka 35. stavka 4. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20, 21/23), članka 4. stavka 1. i članka 46. st. 6., 7. i 8. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18) te članka 5. i članka 6. Uredbe o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu dodjele na uporabu nekretnina za potrebe tijela državne uprave ili drugih tijela korisnika državnog proračuna te drugih osoba („Narodne novine“ br. 95/18), potpredsjednik Vlade i ministar donosi

ODLUKU

o davanju suglasnosti Ministarstvu poljoprivrede za sklapanje Ugovora o zakupu poslovnog prostora

I.

Ministarstvu poljoprivrede daje se suglasnost za sklapanje Ugovora o zakupu poslovnog prostora u zgradi Općine Pušća. Kumrovečka 109, površine 18,00 m², sagrađenom na zk.č.br. 534, Kumrovečka cesta, dvorište, poslovna zgrada, Donja Pušća, Kumrovečka cesta 109/1, javna zgrada, Donja Pušća, Kumrovečka cesta 109, ukupne površine 1493 m² upisanoj u zk.ul.br. 922 k.o. Pušća Zemljišnoknjižni odjel Zaprešić, Općinskog suda u Novom Zagrebu.

Ugovor o zakupu poslovnog prostora sklopit će se sa zakupodavcem Općina Pušća, Kumrovečka 9, Donja Pušća, OIB: 15494218023, za potrebe smještaja ukupno 1 (slovima: jednog) službenika Ministarstva poljoprivrede.

II.

Poslovni prostor iz točke I. ove Odluke, zakupit će se po cijeni zakupnine zakupnine u ukupnom mjesečnom iznosu od 59,73 EUR (slovima: pedesetdeveteuraisedamdesettricenta) uvećano za porez na dodanu vrijednost ukoliko je zakupodavac porezni obveznik.

Zakupodavac je dužan snositi režijske troškove, troškove pričuve i investicijskog održavanja poslovnog prostora.

Ministarstvo poljoprivrede osigurat će sredstva za zakup poslovnog prostora kroz cijelo vrijeme njegova trajanja.

III.

Ugovor o zakupu poslovnog prostora sklopit će se na određeno vrijeme, na 3 (slovima: tri) godine i primjenjuje se za razdoblje od dana razdoblje od 01. studenoga 2020. godine do 31. listopada 2023. godine.

Ministarstvo poljoprivrede obvezuje se dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine presliku potpisanog Ugovora, a radi potrebe vođenja evidencije ugovora o zakupu poslovnih prostora.

IV.

Ministarstvo poljoprivrede provest će ovu Odluku te se ovlašćuje za potpisivanje predmetnog Ugovora o zakupu poslovnog prostora.

V.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

POTPREDSJEDNIK VLADE I MINISTAR



Dostaviti:

1. Ministarstvo poljoprivrede
2. pismohrana, ovdje