



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 372-01/21-02/160

URBROJ: 531-09-01-02/06-21-3

Zagreb, 29. srpnja 2021.

Na temelju članka 4., članka 37. stavka 6. i članka 45. stavka 1. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.), ministar donosi

ODLUKU

o uporabi poslovnog prostora - kino dvorane

I.

Sisačko-moslavačkoj županiji daje se na uporabu poslovni prostor – kino dvorana, **površine 154,70 m²**, koja se nalazi u nekretnini izgrađenoj na zk.č.br. 1613, I.K.SAKCINSKOG, ukupne površine 971,00 m², upisanoj u zk.ul.br. 3795, k.o. Sisak Stari, kod Zemljišnoknjižnog odjela Sisak, Općinskog suda u Sisku u svrhu obavljanja edukativno – obrazovnih djelatnosti.

II.

Poslovni prostor - kino dvorana iz točke I. ove Odluke daje se na uporabu Sisačko-moslavačkoj županiji bez naknade, dok postoji potreba za obavljanjem edukativno – obrazovnih djelatnosti.

III.

Korisnik poslovnog prostora - kino dvorane iz točke I. ove Odluke obvezuje se od dana stupanja u posjed podmirivati sve troškove nastale po osnovi uporabe dodijeljene kino dvorane, i to: utrošak električne i toplinske energije, plina, vode, dimnjačarske usluge, čistoće, komunalne i vodne naknade, radiotelevizijske pristojbe, telefona, interneta, pričuve, troškova tekućeg i investicijskog održavanja, te sve druge troškove.

IV.

Sisačko-moslavačka županija obvezuje se poslovni prostor - kino dvoranu privesti namjeni utvrđenoj u točki I. ove Odluke u roku od 1 (jedne) godine od dana sklapanja Ugovora o uporabi, te u navedenom roku dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine dokaz o privođenju namjeni.

V.

Korisnik poslovnog prostora - kino dvorane iz točke I. ove Odluke odriče se prava potraživanja uložениh sredstava u poslovni prostor – kino dvoranu iz točke I. ove Odluke po bilo kojoj osnovi.

Za svaki građevinski zahvat na poslovnom prostoru - kino dvorani iz točke I. ove Odluke, korisnik iz točke I. ove Odluke je dužan pribaviti pisanu suglasnost Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

VI.

Sa Sisačko-moslavačkom županijom sklopit će se Ugovor o uporabi poslovnog prostora - kino dvorane iz točke I. ove Odluke.

VII.

Ugovor će sadržavati raskidne uvjete u slučaju neprivođenja namjeni i promjene namjene nekretnine kao i davanja nekretnine na korištenje trećem bez pisane suglasnosti Republike Hrvatske, Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

VIII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Sisačko-moslavačka županija, Ulica Stjepana i Antuna Radića 36, 44 000 Sisak
3. pismohrana, ovdje