



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-01/20-03/4527

URBROJ: 531-09-2-6/3-22-12

Zagreb, 28.12.2022.

Na temelju članka 4., članka 37. stavka 4. i članka 45. stavka 1. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.), a u vezi s člankom 18. stavkom 6. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“, br. 85/20.), ministar donosi

ODLUKU

o davanju na uporabu nekretnine u k.o. Baranjsko Petrovo Selo Općini Petlovac

I.

Općini Petlovac daje se na uporabu nekretnina označena kao zk.č.br. 960, KUĆA BR. 3, DVOR I ORANICA UL. PETEFI ŠANDORA, površine 2159 m², upisana u zk.ul.br. 224, u k.o. Baranjsko Petrovo Selo, kod Zemljišnoknjižnog odjela Beli Manastir, Općinskog suda u Osijeku, u svrhu korištenja kao administrativno-upravne zgrade Dobrovoljnog vatrogasnog društva Novi Bezdán.

II.

Nekretnina iz točke I. ove Odluke daje se na uporabu Općini Petlovac, bez naknade, na neodređeno vrijeme, dok postoji potreba za uporabom u svrhu navedenu u točki I. ove Odluke.

III.

Korisnik nekretnine iz točke I. ove Odluke obvezuje se podmirivati sve troškove nastale po osnovi uporabe dodijeljene nekretnine, i to: utrošak električne i toplinske energije, plina, vode, dimnjačarske usluge, čistoće, komunalne i vodne naknade, radiotelevizijske pristojbe, telefona, interneta, pričuve, troškova tekućeg i investicijskog održavanja, te sve druge troškove.

IV.

Korisnik nekretnine iz točke I. ove Odluke odriče se prava potraživanja na ime uložениh sredstava.

Za svaki građevinski zahvat na nekretnini iz točke I. ove Odluke, osim za potrebe navedene u točki I. ove Odluke, zbog koje se nekretnina daje na uporabu, korisnik nekretnine iz točke I. ove Odluke je dužan pribaviti pisanu suglasnost Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

V.

S Općinom Petlovac sklopit će se Ugovor o uporabi nekretnine iz točke I. ove Odluke.

VI.

Ugovor će sadržavati raskidne uvjete u slučaju neprivođenja namjeni, promjene namjene nekretnine iz točke I. ove Odluke te davanja nekretnine trećem bez pisane suglasnosti Republike Hrvatske.

VII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Općina Petlovac, Rade Končara 31, 31321 Petlovac
2. Sektor za neprocijenjeno građevinsko zemljište, investicijske projekte, jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i tehničke poslove
3. pismohrana, ovdje