



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-01/23-03/155

URBROJ: 531-09-2-6/1-23-2

Zagreb, 02.02.2023.

Na temelju članka 4., članka 37. stavka 4. i članka 45. stavka 1. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) a u vezi s člankom 18. stavkom 6. i člankom 35. stavkom 4. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine, br. 85/2020), ministar donosi

### ODLUKU

#### o davanju na uporabu nekretnina u k.o. Sisak Stari Sisačko – moslavačkoj županiji

#### I.

Sisačko – moslavačkoj županiji daju se na uporabu nekretnine označene kao zk.č.br. 1301/1, TRG BANA J. JELAČIĆA, DVORIŠTE, površine 804 m<sup>2</sup>, ZGRADA MJEŠ.UPORABE, površine 706 m<sup>2</sup>, ukupne površine 1510 m<sup>2</sup> i zk.č.br. 1301/2, TRG BANA J.JELAČIĆA, DVORIŠTE, površine 399 m<sup>2</sup>, sveukupne površine 1909 m<sup>2</sup>, obje upisane u zk.ul.br. 3313, kod Zemljišnoknjižnog odjela Sisak, Općinskog suda u Sisku, u svrhu proširenja kapaciteta obrazovnih ustanova kojima je Sisačko – moslavačka županija osnivač, odnosno proširenja postojećih i osnivanja novih obrazovnih područja.

#### II.

Nekretnine iz točke I. ove Odluke daju se na uporabu Sisačko – moslavačkoj županiji bez naknade, na neodređeno, za vrijeme dok postoji potreba za uporabom u svrhu navedenu u točki I. ove Odluke.

#### III.

Utvrđuje se kako je Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine sklopilo s Ministarstvom kulture i medija Ugovor o dodjeli bespovratnih financijskih sredstava za operacije

koje se financiraju iz Fonda solidarnosti Europske unije, Broj: 74-0023-22, Klasa: 612-17/22-02/0105, Urbroj: 532-05-03-22-10, sklopljen dana 20. svibnja 2022. godine.

#### IV.

Utvrđuje se kako je Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine do dana donošenja ove Odluke provelo hitne mjere zaštite i sanacije predmetne zgrade te kako će podnijeti zahtjev za nadoknadu sredstava (ZNS) temeljem Ugovora o dodjeli bespovratnih financijskih sredstava za operacije koje se financiraju iz Fonda solidarnosti Europske unije, Broj: 74-0023-22, Klasa: 612-17/22-02/0105, Urbroj: 532-05-03-22-10, sklopljen dana 20. svibnja 2022. godine, za do sad izvršene radove i usluge.

#### V.

Sisačko – moslavačka županija se obvezuje odmah po sklapanju Ugovora o uporabi nekretnina iz točke I. ove Odluke preuzeti sva prava i obveze Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine iz Ugovora o dodjeli bespovratnih financijskih sredstava za operacije koje se financiraju iz Fonda solidarnosti Europske unije, Broj: 74-0023-22, Klasa: 612-17/22-02/0105, Urbroj: 532-05-03-22-10, sklopljenog dana 20. svibnja 2022. godine te sprovesti sve radnje u svrhu obnove predmetnih nekretnina.

#### VI.

Korisnik nekretnina iz točke I. ove Odluke obvezuje se podmirivati sve troškove nastale po osnovi uporabe dodijeljenih nekretnina, i to: utrošak električne i toplinske energije, plina, vode, dimnjačarske usluge, čistoće, komunalne i vodne naknade, radiotelevizijske pristojbe, telefona, interneta, pričuve, troškova tekućeg i investicijskog održavanja, te sve druge troškove.

#### VII.

Korisnik nekretnina iz točke I. ove Odluke odriče se prava potraživanja na ime eventualno uložених sredstava.

#### VIII.

Sa Sisačko – moslavačkom županijom sklopit će se Ugovor o uporabi nekretnina iz točke I. ove Odluke.

#### IX.

Ugovor će sadržavati raskidne uvjete ukoliko Sisačko – moslavačka županija predmetne nekretnine ne privede namjeni, ukoliko promjeni namjenu nekretnina iz točke I. ove Odluke, ukoliko da predmetne nekretnine trećem bez pisane suglasnosti Republike Hrvatske, ukoliko ne preuzme prava i obveze Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine iz Ugovora o dodjeli bespovratnih financijskih sredstava za operacije koje se financiraju iz Fonda solidarnosti

Europske unije, Broj: 74-0023-22, Klasa: 612-17/22-02/0105, Urbroj: 532-05-03-22-10, sklopljenog dana 20. svibnja 2022. godine te ne sprovede sve radnje u svrhu obnove predmetnih nekretnina.

**X.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Sisačko – moslavačka županija,  
Ulica dr. Ante Starčevića 29, 44 000 Sisak
2. Sektor za investicijske projekte, pravne i tehničke  
poslove i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave