



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-01/21-03/1284
URBROJ: 531-09-2-6/3-23-13
Zagreb, 10.03.2023.

Na temelju članka 4., članka 9. stavka 1. podstavka 3. i članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.), a u vezi s člankom 18. stavkom 6. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“, br. 85/20. i 21/23.), ministar donosi

ODLUKU

**o stavljanju izvan snage Odluku o davanju na uporabu nekretnine
u k.o. Grad Zagreb Gradu Zagrebu, KLASA: 940-01/21-03/1284,
URBROJ: 531-09-02-03/02-21-2, od 21. svibnja 2021.**

I.

Utvrđuje se da je ministar prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine donio Odluku o davanju na uporabu nekretnine u k.o. Grad Zagreb Gradu Zagrebu, KLASA: 940-01/21-03/1284, URBROJ: 531-09-02-03/02-21-2, od 21. svibnja 2021.

Utvrđuje se da je na temelju Odluke iz stavka 1. sklopljen Ugovor o uporabi, broj: 221-03/2021, KLASA: 940-01/21-03/1284, URBROJ: 531-09-02-03/02-21-3, od 28. svibnja 2021., sklopljen između Republike Hrvatske, Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine i Grada Zagreba, a kojim se daje na uporabu poslovni prostor koji se nalazi u zgradi u Zagrebu, Draškovićeve 13, sagrađenoj na nekretnini označenoj kao zk.č.br. 2356/3, DRAŠKOVIĆEVA, DVORIŠTE, površine 31 m², DVORIŠTE, površine 130 m², DVORIŠTE, površine 62 m², DVORIŠTE, površine 44 m², ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, površine 961 m², ukupne površine 1228 m², upisanoj u zk.ul.br. 2711, u k.o. Grad Zagreb, поближе označen kao 24. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-24), poslovni prostor koji se sastoji od podruma (10 prostorija, hodnika s čekaonicom, sanitarnog čvora, 6 priručnih skladišta i kotlovnice), prizemlja (6 prostorija, hodnika s čekaonicom, 4 sanitarna čvora, dvorane i galerije koja je pregrađena na 6 prostorija), I (prvog) kata (19 prostorija, 3 hodnika s čekaonicama, 5 sanitarnih čvorova i čajne kuhinje) i II (drugog) kata (9 prostorija, hodnik s čekaonicom i 4 sanitarna čvora) u ukupnoj površini od 1524,12 m², Zagreb, Draškovićeve 13, sa kojim suvlasništvom je neodvojivo povezan odgovarajući suvlasnički dio cijele nekretnine, a koji je jednako velik kao i ostali dijelovi, u svrhu smještaja Poliklinike za prevenciju kardiovaskularnih bolesti i rehabilitaciju).

Utvrđuje se da je na temelju Rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižnog odjela, Posl.br. Z-51890/2020, od 26. studenoga 2021., uknjiženo pravo vlasništva na poslovnom prostoru koji je predmet Ugovora iz stavka 2. za korist Grada Zagreba.

Grad Zagreb podnio je zahtjev za raskid Ugovora iz stavka 2. aktom, KLASA: 510-01/22-013/14, URBROJ: 251-09-01/09-018-22-12, od 6. travnja 2022.

II.

Stavlja se izvan snage Odluka o davanju na uporabu nekretnine u k.o. Grad Zagreb Gradu Zagrebu, KLASA: 940-01/21-03/1284, URBROJ: 531-09-02-03/02-21-2, od 21. svibnja 2021.

Republika Hrvatska, Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine i Grad Zagreb sklopit će Sporazum o raskidu Ugovora o uporabi iz točke I. stavka 2. kojim će regulirati međusobna prava i obveze.

III.

Grad Zagreb zbog raskida Ugovora iz točke I. stavka 2. ne može isticati ikakve odštetne zahtjeve prema Republici Hrvatskoj.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Grad Zagreb,
2. Sektor za neprocijenjeno građevinsko zemljište, investicijske projekte, jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i tehničke poslove
3. pismohrana, ovdje