



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-01/23-03/423

URBROJ: 531-09-2-6/3-23-5

Zagreb, 23.06.2023.

Na temelju članka 4., članka 37. stavka 4. i članka 45. stavka 1. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.), a u vezi s člankom 18. stavkom 6. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine, br. 85/20. i 21/23.), ministar donosi

ODLUKU

o davanju na uporabu nekretnine u k.o. Gospić Ličko-senjskoj županiji

I.

Ličko-senjskoj županiji daje se na uporabu nekretnina označena kao zk.č.br. 2751, KUĆA BROJ 1 I DVORIŠTE, ukupne površine 215 m², DVORIŠTE površine 59 m², KUĆA BROJ 1 površine 156 m², upisana u zk.ul.br. 2282, u k.o. Gospić, kod Zemljišnoknjižnog odjela Gospić, Općinskog suda u Gospiću, u svrhu smještaja upravnih odjela Ličko-senjske županije i Zavoda za prostorno planiranje Ličko-senjske županije.

II.

Nekretnina iz točke I. ove Odluke daje se na uporabu Ličko-senjskoj županiji, uz naknadu, na neodređeno, za vrijeme dok postoji potreba za uporabom u svrhu navedenu u točki I. ove Odluke.

Naknada iz stavka 1. ove točke utvrdit će se sukladno važećim propisima koji uređuju upravljanje državnom imovinom nakon stavljanja nekretnine iz točke I. ove Odluke u funkciju.

III.

Korisnik nekretnine iz točke I. ove Odluke obvezuje se podmirivati sve troškove nastale po osnovi uporabe dodijeljene nekretnine, i to: utrošak električne i toplinske energije, plina, vode, dimnjačarske usluge, čistoće, komunalne i vodne naknade, radiotelevizijske pristojbe, telefona, interneta, pričuve, troškova tekućeg i investicijskog održavanja, te sve druge troškove.

IV.

Korisnik nekretnine iz točke I. ove Odluke odriče se prava potraživanja na ime eventualno uloženi sredstava.

Za svaki građevinski zahvat na nekretnini iz točke I. ove Odluke, osim za potrebe navedene u točki. I. ove Odluke, zbog koje se nekretnina daje na uporabu, korisnik nekretnine iz točke I. ove Odluke je dužan pribaviti pisanu suglasnost Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

U ugovor će se unijeti odredba kojom će se ovlastiti Ličko-senjska županija da u svoje ime prijavljuje projekte na javne pozive i natječaje za dodjelu sredstava te da sredstva ostvarena po toj osnovi koristi za račun Republike Hrvatske u vidu ulaganja u nekretninu iz točke I. ove Odluke.

V.

S Ličko-senjskom županijom sklopit će se Ugovor o uporabi nekretnine iz točke I. ove Odluke.

VI.

Ugovor će sadržavati raskidne uvjete u slučaju neprivođenja namjeni, promjene namjene nekretnine iz točke I. ove Odluke te davanja nekretnine trećem bez pisane suglasnosti Republike Hrvatske.

VII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Ličko-senjska županija, Dr. Franje Tuđmana 4, 53 000 Gospić
2. Sektor za neprocijenjeno građevinsko zemljište, investicijske projekte, jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i tehničke poslove
3. pismohrana, ovdje