



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-01/22-03/850

URBROJ: 531-09-2-6/3-23-8

Zagreb, 26.06.2023.

Na temelju članka 4., članka 37. stavka 6. i članka 45. stavka 1. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.), a u vezi s člankom 18. stavkom 4. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“, br. 85/20. i 21/23.), ministar donosi

### **O D L U K U** **o davanju na uporabu nekretnine u k.o. Vukovar** **Gradu Vukovaru**

#### **I.**

Gradu Vukovaru daje se na uporabu nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske označena kao zk.č.br. 52, KUĆA BR.1, DJEČJI VRTIĆ UL. B.ZADRE, površine 96 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul.br. 11427, u k.o. Vukovar, kod Zemljišnoknjižnog odjela Vukovar, Općinskog suda u Vukovaru, u svrhu smještaja odgojnih skupina djece iz Dječjeg vrtića Vukovar 1.

#### **II.**

Nekretnina iz točke I. ove Odluke daje se na uporabu Gradu Vukovaru, bez naknade, na neodređeno vrijeme, dok postoji potreba za uporabom u svrhu navedenu u točki I. ove Odluke.

#### **III.**

Korisnik nekretnine iz točke I. ove Odluke obvezuje se od dana stupanja u posjed podmirivati sve troškove nastale po osnovi uporabe dodijeljene nekretnine, i to: utrošak električne i toplinske energije, plina, vode, dimnjačarske usluge, čistoće, komunalne i vodne naknade, radiotelevizijske pristojbe, telefona, interneta, pričuve, troškova tekućeg i investicijskog održavanja, te sve druge troškove.

#### **IV.**

Korisnik nekretnine iz točke I. ove Odluke odriče se prava potraživanja na ime eventualno uloženi sredstava.

Za svaki građevinski zahvat na nekretnini iz točke I. ove Odluke, osim za potrebe navedene u točki. I. ove Odluke, zbog koje se nekretnina daje na uporabu, korisnik nekretnine iz točke I. ove Odluke je dužan pribaviti pisanu suglasnost Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

#### V.

S Gradom Vukovarom sklopit će se Ugovor o uporabi nekretnine iz točke I. ove Odluke.

#### VI.

Ugovor će sadržavati raskidne uvjete u slučaju neprivođenja namjeni, promjene namjene nekretnine iz točke I. ove Odluke te davanja nekretnine trećima bez pisane suglasnosti Republike Hrvatske.

#### VII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**POTPREDSJEDNIK VLADE  
I MINISTAR**



Branko Bačić

Dostaviti:

1. Grad Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 1, 32000 Vukovar
2. Sektor za neprocijenjeno građevinsko zemljište, investicijske projekte, jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i tehničke poslove
3. pismohrana, ovdje