



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-01/22-03/740

URBROJ: 531-09-2-6/1-23-6

Zagreb, 05. srpnja 2023.

Na temelju članka 4., članka 37. stavka 4. i članka 45. stavka 1. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) a u vezi s člankom 18. stavkom 6. i člankom 35. stavkom 4. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine, br. 85/2020), potpredsjednik Vlade i ministar donosi

ODLUKU

o davanju na uporabu nekretnina u k.o. Dubrovnik Gradu Dubrovniku, u naravi Ljetnikovac Stjepović – Skočibuha, u svrhu smještaja zbirki i djelatnosti Dubrovačkih knjižnica

I.

Gradu Dubrovniku daju se na uporabu nekretnine u vlasništvu Republike Hrvatske označene kao zk.č.br. ZGR. 164, CRKVICA, zk.č.br. ZGR. 165, zk.č.br. 1083, VRT, upisane u zk.ul.br. 177, u k.o. Dubrovnik, kod Zemljišnoknjižnog odjela Dubrovnik, Općinskog suda u Dubrovniku, koje nekretnine odgovaraju nekretnini katastarske oznake k.č.br. 2536, BONINOVO, NEPLODNO ZEMLJIŠTE, površine 2616 m², upisane u posjedovni list broj 1923, u k.o. Dubrovnik i zk.č.br. 1082, VRT, upisana u zk.ul.br. 177, u k.o. Dubrovnik, kod Zemljišnoknjižnog odjela Dubrovnik, Općinskog suda u Dubrovniku, koja nekretnina odgovara nekretnini katastarske oznake k.č.br. 2537, BONINOVO, NEPLODNO ZEMLJIŠTE, površine 2212 m², upisanoj u posjedovni list broj 1923, u k.o. Dubrovnik, u svrhu smještaja zbirki i djelatnosti Dubrovačkih knjižnica.

II.

Nekretnine iz točke I. ove Odluke daju se na uporabu Gradu Dubrovniku bez naknade, na neodređeno, za vrijeme dok postoji potreba za uporabom u svrhu navedenu u točki I. ove Odluke.

III.

Korisnik nekretnina iz točke I. ove Odluke obvezuje se podmirivati sve troškove nastale po osnovi uporabe dodijeljenih nekretnina, i to: utrošak električne i toplinske energije, plina, vode, dimnjačarske usluge, čistoće, komunalne i vodne naknade, radiotelevizijske pristojbe, telefona, interneta, pričuve, troškova tekućeg i investicijskog održavanja, te sve druge troškove.

IV.

Korisnik nekretnina iz točke I. ove Odluke odriče se prava potraživanja na ime eventualno uloženi sredstava.

V.

Sa Gradom Dubrovnikom sklopit će se Ugovor o uporabi nekretnina iz točke I. ove Odluke.

VI.

Ugovor će sadržavati raskidne uvjete ukoliko Grad Dubrovnik promjeni namjenu nekretnina iz točke I. ove Odluke te ukoliko da predmetne nekretnine trećem bez pisane suglasnosti Republike Hrvatske.

VII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**POTPREDSJEDNIK VLADE
I MINISTAR**



Branko Bačić

Dostaviti:

1. Grad Dubrovnik, Pred Dvorom 1, 20 000 Dubrovnik
2. Sektor za investicijske projekte, pravne i tehničke poslove i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave