



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-01/23-03/1573

URBROJ: 531-11-2-3-24-9

Zagreb, 17.01.2024.

Na temelju članka 12. stavka 1., članka 14. stavka 9. i članka 28. stavka 1. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 155/23.), a u vezi s člankom 18. stavkom 4. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“, br. 85/20. i 21/23.), ministar donosi

ODLUKU

o davanju na uporabu nekretnine u k.o. Imotski-Glavina Gradu Imotskom

I.

Gradu Imotskom daje se na uporabu 4999/10000 suvlasničkog dijela Republike Hrvatske nekretnine označene kao zk.č.br. 3616, ZGRADA I DVORIŠTE, i to ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), dio zgrade u prizemlju, na katu i dio dvorišta označeno crvenom bojom koji se sastoji od desnog istočnog trakta zgrade, ureda sa hodnikom i pripadajućim sanitarijama, dvorišta i desnog trakta zgrade, ureda sa hodnikom i pripadajućim sanitarijama, podne površine 1.296,61 m², korisne površine 360,60 m², upisanog u zk.ul.br. 2403 u k.o. Imotski-Glavina, kod Zemljišnoknjižnog odjela Imotski, Općinskog suda u Makarskoj, u svrhu proširenja kapaciteta Dječjeg vrtića Imotski.

II.

Nekretnina iz točke I. ove Odluke daje se na uporabu Gradu Imotskom, bez naknade, na neodređeno vrijeme, dok postoji potreba za uporabom u svrhu navedenu u točki I. ove Odluke.

III.

Korisnik nekretnine iz točke I. ove Odluke obvezuje se od dana stupanja u posjed podmirivati sve troškove nastale po osnovi uporabe dodijeljene nekretnine, i to: utrošak električne i toplinske energije, plina, vode, dimnjačarske usluge, čistoće, komunalne i vodne naknade, radiotelevizijske pristojbe, telefona, interneta, pričuve, troškova tekućeg i investicijskog održavanja, te sve druge troškove.

IV.

Korisnik nekretnine iz točke I. ove Odluke odriče se prava potraživanja na ime eventualno uložениh sredstava.

Za svaki građevinski zahvat na nekretnini iz točke I. ove Odluke, osim za potrebe navedene u točki I. ove Odluke, zbog koje se nekretnina daje na uporabu, korisnik nekretnine iz točke I. ove Odluke je dužan pribaviti pisanu suglasnost Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

V.

S Gradom Imotskim sklopit će se Ugovor o uporabi nekretnine iz točke I. ove Odluke.

VI.

Ugovor će sadržavati raskidne uvjete u slučaju neprivođenja namjeni, promjene namjene nekretnine iz točke I. ove Odluke te davanja nekretnine trećima bez pisane suglasnosti Republike Hrvatske.

VII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Grad Imotski, Ante Starčevića 23, 21260 Imotski
2. Sektor za neprocijenjeno građevinsko zemljište, investicijske projekte, jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i tehničke poslove
3. pismohrana, ovdje