



P/10058002

REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 372-01/23-02/188

URBROJ: 531-11-2-3-24-2

Zagreb, 12.03.2024.

Na temelju članka 12. stavka 1., članka 14. stavka 9. i članka 28. stavka 1. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 155/23.), a u vezi s člankom 18. stavkom 4. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“, br. 85/20. i 21/23.), ministar donosi

ODLUKU

o davanju na uporabu nekretnine u k.o. Split Splitsko-dalmatinskoj županiji

I.

Splitsko-dalmatinskoj županiji daje se na uporabu poslovni prostor oznake PP725, i to suvlasnički dio Republike Hrvatske upisan kao 9. Suvlasnički dio: 211/1091 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9), Poslovni prostor u istočnom dijelu prizemlja, netto korisne površine 210,71 m², koji se nalazi u zgradi izgrađenoj na nekretnini označenoj kao ZEM 9280/7, KUĆA, MARINA DRŽIĆA 2, površine 541 m², upisanoj u zk.ul.br. 17155, u k.o. Split, kod Zemljišnoknjižnog odjela Split, Općinskog suda u Splitu, u svrhu obavljanja djelatnosti Centra za razvoj umjetne inteligencije Splitsko-dalmatinske županije (Centar RAZUMIN).

II.

Nekretnina iz točke I. ove Odluke daje se na uporabu Splitsko-dalmatinskoj županiji bez naknade, na neodređeno vrijeme, dok postoji potreba za uporabom u svrhu navedenu u točki I. ove Odluke.

III.

Korisnik nekretnine iz točke I. ove Odluke obvezuje se podmirivati sve troškove nastale po osnovi uporabe dodijeljene nekretnine, i to: utrošak električne i toplinske energije, plina, vode, dimnjačarske usluge, čistoće, komunalne i vodne naknade, radiotelevizijske pristojbe, telefona, interneta, pričuve, troškova tekućeg i investicijskog održavanja, te sve druge troškove.

IV.

Korisnik nekretnine iz točke I. ove Odluke odriče se prava potraživanja na ime eventualno uloženi sredstava.

Za svaki građevinski zahvat na nekretnini iz točke I. ove Odluke, osim za potrebe zbog koje je nekretnina dana na uporabu, korisnik nekretnine iz točke I. ove Odluke je dužan pribaviti pisanu suglasnost Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

V.

Sa Splitsko-dalmatinskom županijom sklopit će se Ugovor o uporabi nekretnine iz točke I. ove Odluke.

VI.

Ugovor će sadržavati raskidne uvjete u slučaju neprivođenja namjeni, promjene namjene nekretnine iz točke I. ove Odluke te davanja nekretnine trećem bez pisane suglasnosti Republike Hrvatske.

VII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Splitsko-dalmatinska županija
- ② Državne nekretnine d.o.o.
3. Sektor za neprocijenjeno građevinsko zemljište, investicijske projekte, jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i tehničke poslove
4. pismohrana, ovdje