P/10362354

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 372-03/24-01/95
URBROJ: 531-11-1-3-4-25-22
Zagreb, 5. lipnja 2025.

Temeljem članka 12. stavka 1., članka 31. stavka 1., stavka 3. i stavka 4. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 155/23.), i Odluke o uređenju odnosa s organizacijama civilnog društva i drugim osobama, KLASA: 372-01/17-01/82, URBROJ: 531-09-1-2/3-23-3, od 24. siječnja 2023. godine, potpredsjednik Vlade i ministar donosi

ODLUKU
o sklapanju Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Bakru, Kukuljanovo, Streljana Vojsko, s udrugom STRELJAČKI KLUB „KVARNER“ KUKULJANOVO

I.

Temeljem točke II. podstavka 1. Odluke o uređenju odnosa s organizacijama civilnog društva i drugim osobama, KLASA: 372-01/17-01/82, URBROJ: 531-09-1-2/3-23-3 od 24. siječnja 2023. godine, utvrđuje se kako se poslovnim prostorom u Bakru, na adresi Kukuljanovo, Streljana Vojsko (interne oznake PP10001), ukupne površine 153,00 m^2, označenim kao zk. č. br. 1779 Vojsko pomoćna zgrada površine 153 m^2, upisanim u zk. ul. br. 4868, k.o. Kukuljanovo - nova, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka, Općinskog suda u Rijeci, a kojeg koristi udruga STRELJAČKI KLUB „KVARNER“ KUKULJANOVO, Kukuljanovo 205B, Kukuljanovo, OIB: 26754180634, upisana u registar udruga, neće raspolagati na drugačiji način.

II.

Republika Hrvatska, Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, kao zakupodavac, sklopit će s udrugom STRELJAČKI KLUB „KVARNER“ KUKULJANOVO, Kukuljanovo 205B, Kukuljanovo, OIB: 26754180634, kao zakupnikom, ugovor o zakupu za poslovni prostor iz točke I. ove Odluke, na određeno vrijeme od 5 (slovima: pet) godina, počevši od dana potvrde (solemnizacije) ugovora od strane javnog bilježnika.

III.

Zakupnina za poslovni prostor iz točke I. ove Odluke iznosi 20,30 EUR (dvadeseteuratridesetcenti) mjesečno, a određena je sukladno Odluci o dodjeli nefinancijske podrške – prostora na području Grada Bakra – udrugama čiji se programi, projekti i manifestacije financiraju iz Proračuna Grada Bakra (Službene novine Grada Bakra broj 3/16), Ugovoru o financiranju programa Javnih potreba u sportu sklopljenom između Grada Bakra i udruge Streljački klub „Kvarner" Kukuljanovo KLASA: 400-01/25-01/81 URBROJ: 2170-2-03/5-25-1 od 18. veljače 2025., Odluci Gradonačelnika o refundaciji režijskih troškova i troškova zakupa udrugama koje su s Gradom sklopile Ugovor o dodjeli nefinancijske podrške – prostora na području Grada Bakra za 2025. godinu KLASA: 024-03/25-01/2 URBROJ: 2170-2-03/4-25-13 od 27. siječnja 2025. i Odluci o raspisivanju javnog natječaja za dodjelu nefinancijske podrške – prostora na području Grada Bakra – udrugama čiji se programi, projekti i manifestacije financiraju iz Proračuna Grada Bakra KLASA: 022-01/16-01/17 URBROJ: 2170-02-05/7-16-3 od 10. svibnja 2016. Na iznos mjesečne zakupnine obračunava se porez na dodanu vrijednost.

Zakupnina se plaća unaprijed do svakog desetog dana u mjesecu za tekući mjesec te će se usklađivati sukladno propisima Grada Bakra koji propisuju iznos naknade koju organizacije civilnog društva plaćaju za korištenje nekretnina u vlasništvu Grada Bakra.

IV.

Ugovor o zakupu iz točke II. ove Odluke mora biti potvrđen (solemniziran) od strane javnog bilježnika, a troškove potvrde (solemnizacije) dužan je snositi zakupnik STRELJAČKI KLUB „KVARNER" KUKULJANOVO, Kukuljanovo 205B, Kukuljanovo, OIB: 26754180634.

V.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

POTPREDSJEDNIK VLADE I MINISTAR

Branko Bačić

Dostaviti:
1. Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, ovdje
2. Pismohrana-ovdje