

**REZULTATI NATJEČAJA ZA KUPNJU NEKRETNINA U VLASNIŠTVU
REPUBLIKE HRVATSKE 2/21; S ROKOM DO 8/6/2021**

Na natječaj za kupnju nekretnina u vlasništvu RH pristiglo je ukupno 109 ponuda za 17 nekretnina, a za 9 nekretnina nije iskazan interes.

Po završetku javnog natječaja koji je trajao do 13:45 sati, 8. lipnja 2021. godine i prema zapisniku Povjerenstva za otvaranje, pregled i ocjenu valjanosti ponuda, ostvareni su sljedeći rezultati:

Redni broj	Opis nekretnine	Početna cijena (kn)	Broj pristiglih ponuda	Najbolja valjana ponuda (kn)
1.	STAN 5108, U BJELOVARU, MATICE HRVATSKE 1C – površine 57,87 m² Suvlasnički dio: 25/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-39) STAN „B19“ koji se nalazi na četvrtom (IV) katu stambene zgrade (Matice hrvatske 1C), a sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, sobe, kupaone i wc-a, hodnika 1, hodnika 2 i lođe, netto korisne površine P=57,87 m ² , kojem pripada spremište „B19“ koje se nalazi u podrumu stambene zgrade (Matice hrvatske 1C), netto korisne površine P=1,75 m ² , z.k.č.br. 2637/1, z.k.ul.br.8591, k.o. Bjelovar.	350.000,00	0	-
2.	STAN 0360, U KARLOVCU, Izidora Kršnjavog 8/C – površine 28,03 m² Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) garsonijera na 10. katu, koja se sastoji od jedne sobe, kupaonice sa WC-om i predsoblja, ukupne površine 28,03 m ² , z.k.č.br. 1942/1, z.k.ul.br. 7854, k.o. Karlovac II.	147.000,00	3	151.304,00 Jasmina Zaborski, Karlovac
3.	STAN 0413, U KARLOVCU, Celestina Medovića 5/c – površine 75,05 m² Suvlasnički dio: 1/91 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-78) Temeljem zapisnika Z-2976/08 upisuje se: -stan u Karlovcu, Medovićeve 5/c, trosobni, na 4. katu, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, kupaonice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 75,05 m ² , z.k.č.br. 2481/1, z.k.ul.br. 1042, k.o. Karlovac II.	423.000,00	2	501.001,99 Ivan Jukić, Karlovac
4.	STAN 4843, U KOPRIVNICI, Trg podravskih heroja 5 – površine 38,47 m² Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) dvosobni stan u prizemlju, ukupne površine 38,47 m ² koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija, z.k.č.br. 1039/33, z.k.ul.br. 14996, k.o. Koprivnica.	261.000,00	3	271.010,00 MERITUM d.o.o., Koprivnica
5.	STAN 4844, U KOPRIVNICI, Trg podravskih heroja 5 – površine 30,24 m² Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16) jednosobni stan na 3. katu, ukupne površine 30,24 m ² koji se sastoji od jedne sobe i ostalih prostorija, z.k.č.br. 1039/33, z.k.ul.br. 14996, k.o. Koprivnica.	206.000,00	4	270.600,00 Maja Strmecki, Koprivnica
6.	STAN 1008, U OSIJEKU, I. G. Kovačića 8 – površine 22,98 m² Stan br. 12 na II. katu koji se sastoji od 1 sobe, kuhinje, kupaonice, predsoblja - površine 22,98 m ² te pripadajuće drvarnice, z.k.č.br. 6445/1, z.k.ul.br. 2087, pod.ul.br. 18486, k.o. Osijek.	146.200,00	28	205.000,00 Marija Begić Županja
7.	STAN 1124, U OSIJEKU, Vijenac Ivana Meštrovića 1B – površine 25,92 m² Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) Stan na prvom katu koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, predsoblja i ugrađenog ormara neto korisne površine 25,92 m ² , te pripadajuće drvarnice sa suvlasničkim udjelom koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi katastarske čestice 6665/15, z.k.ul.br. 22099, k.o. Osijek.	165.500,00	30	242.000,00 Danijel Bukovac, Osijek
8.	STAN 1602, U OSIJEKU, Vukovarska cesta 41 – površine 39,11 m² Stan broj 3 u prizemlju, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje i izbe, zajedno s pripadajućom drvarnicom, ukupne površine 39,11 m ² , k.č.br. 6656/2, z.k.ul.br. 81, pod.ul.br. 20035, k.o. Osijek.	192.200,00	2	207.123,45 Petar Radić, Osijek
9.	STAN 0724, U OSIJEKU, Bračka 49 – površine 47,41 m² Stan br. 1, u prizemlju, a koji se sastoji od: dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, hodnika i predsoblja, ukupne površine 47,41 m ² , zajedno s pripadajućom drvarnicom, k.č.br. 9932/205, KPU: Osijek.	230.000,00	0	-
10.	STAN 1399, U OSIJEKU, Sjenjak 101 – površine 59,18 m² Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-127). Stan S57 koji se nalazi na devetom katu, a sastoji se od: predprostora, ostave, dnevnog boravka, sobe, kuhinje, kupaonice i lođe, ukupne korisne površine 59,18m ² te sporednog dijela koji se sastoji od spremišta u podrumu površine 2,33m ² , z.k.č.br. 6160/9, z.k.ul.br. 21255, k.o. Osijek.	307.500,00	12	420.420,42 Tea Maković Medved, Osijek

11.	STAN 1489, U OSIJEKU, Josipa Jurja Strossmayera 104 – površine 76,50 m² Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1). Suvlasnički udio koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi: Stan u prizemlju sa 76,50 m ² , k.č.br. 1176/1, z.k.ul.br. 20462, k.o. Osijek.	123.900,00	0	-
12.	STAN 0976, U OSIJEKU, Mije Kišpatića 1/C – površine 53,22 m² Stan broj 1, prizemlje koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, ostave i kupaonice, s pripadajućom drvarnicom ukupne površine 53,22 m ² , z.k.č.br. 8234, z.k.ul.br. 103, pod ul.br. 20128, k.o. Osijek.	161.800,00	0	-
13.	STAN 6375, U RIJECI, Pomerio 3 – površine 27,83 m² Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18) Stan broj 18 u suterenu, koji se sastoji od jedne sobe s dvije niše, nužnika, hodnika i drvarnice, ukupne površine 27,83 m ² , z.k.č.br. 2092/10, z.k.ul. 12632, k.o. Rijeka. NAPOMENA: U stanu je kanalizacioni šaht zgrade. Nema priključka vode.	214.000,00	1	-
14.	STAN 4989, U SLAVONSKOM BRODU, Naselje Lutvinka A, Vatroslava Jagića 66 – površine 39,80 m² Suvlasnički dio: 1/86 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-83). Stan, Lutvinka A, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, ostave, kupaonice i hodnika, ukupne površine 39,80 m ² , k.č.br. 2935/2, z.k.ul.br. 7990, k.o. Slavonski Brod.	160.000,00	0	-
15.	STAN POV 802, U SUHOPOLJU, Vladimira Nazora 9 – površine 56,65 m² Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) Stan ukupne površine 56,65 m ² , koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, ostave, hodnika, kupaonice, WC-a i hodnika, z.k.č.br. 1497, z.k.ul. 2193, k.o. Suhopolje	124.000,00	1	Klasa:371-01/21-05/1 Urbroj: 531-09-01-01/01-21-3, 12.05.2021. Povučen sa Javnog poziva 2/2021
16.	STAN 4548, U ZAGREBU, Svetog Mateja 55 – površine 34,93 m² Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-83) stan na 7. (sedmom) katu, koji se sastoji od sobe, kuhinje, blagovaonice, kupaonice, hodnika, lođe i balkona, površine 34,93 m ² , Ulica sv. Mateja 55, k.č.br. 1783/5, z.k.ul. 20181, k.o. Zaprudski Otok.	338.000,00	5	399.999,00 Vladimir Čavlović, Vinkovci
17.	STAN 2745, U ZAGREBU, Hrastin prilaz 3 – površine 29,00 m² Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-165) Garsonjera stan broj 9 u VII. (sedmom) katu površine 29,00 m ² , z.k.č.br. 710/61, z.k.ul.br.20325, k.o. Zaprudski Otok.	370.000,00	6	415.000,00 Dario Njemeček, Daruvar
18.	STAN 3341, U ZAGREBU, Padovčeva 6 – površine 40,06 m² Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4), jednosobni stan u podrumu desno površine 40,06 m ² , z.k.č.br. 1799, z.k.ul.br. 7324, k.o. Grad Zagreb.	368.000,00	1	-
19.	STAN 3189, U ZAGREBU, Medveščak 15– površine 46,54 m² Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) stan površine 46,54 čm u prizemlju koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje i sporednih prostorija, z.k.č.br. 1452/3, z.k.ul.br. 8950, k.o. Grad Zagreb.	541.000,00	0	-
20.	STAN 4708, U ZAGREBU, Kumičićeva 10 – površine 53,00 m² Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) dvosobni stan u podrumu zgrade, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje i WC-a, ukupne površine 53,00 m ² , neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, z.k.č.br. 2637, z.k.ul.br. 7053, k.o. Centar.	415.000,00	0	-
21.	STAN 2907, U ZAGREBU, Ljudevita Jonke 10 – površine 34,85 m² Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) jednosoban stan u suterenu, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, kupaonice s WC-om, smočnice i hodnika, površine 34,85 m ² , k.č.br. 4939/19, z.k.ul. 17370, k.o. Grad Zagreb.	256.000,00	2	301.100,00 Mario Vujnović, Zagreb
22.	STAN 4187, U ZAGREBU, Gajeva ulica 59 – površine 40,20 m² Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) jednosobni stan, ukupne površine 40,20 m ² , koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, z.k.č.br. 3129, z.k.ul.br. 4724, k.o. Grad Zagreb.	475.000,00	0	-
23.	STAN 6005, U ZAGREBU, Ilica 179 – površine 46,51 m² Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) stan na II (drugom) katu, u površini od 46,51 m ² , neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine u A, koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, z.k.č.br. 5290/1, z.k.ul.br. 223766, k.o. Grad Zagreb.	586.000,00	0	-
24.	STAN 4459, U ZAGREBU, Šestinski dol 54 – površine 41,11 m² Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) jednosoban stan u prizemlju ulične zgrade, površine 41,11 m ² , z.k.č. br. 8671/26, z.k. ul.br. 223824, k.o. Grad Zagreb.	340.000,00	1	342.000,00 Ading Projekt d.o.o., Zagreb
25.	STAN 4458, U ZAGREBU, Šestinski dol 54 – površine 39,21 m² Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) jednosoban stan u prizemlju ulične zgrade, površine 39,21 m ² , z.k.č. br. 8671/26, z.k. ul.br. 223824, k.o. Grad Zagreb.	296.000,00	1	298.000,00 Ading Projekt d.o.o., Zagreb

26.	STAN 5029, U ZAPREŠIĆU, Trg mladosti 5 – površine 60,90 m² Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19) dvosobni stan broj 117 na I. (prvom) katu površine 60,90 čm (dvije sobe, kuhinja, kupaona i ostale sporedne prostorije), s pripadajućim spremištem površine 1,31 čm, ulaz br. 5, z.k.č.br. 4357, z.k.ul. 3059, k.o. Zaprešić.	396.000,00	7	445.000,00 Tomislav Vukančić, Zaprešić
-----	---	------------	---	---