

**REZULTATI NATJEČAJA ZA KUPNJU NEKRETNINA U VLASNIŠTVU
REPUBLIKE HRVATSKE 2/22; S ROKOM DO 28/06/2022**

Na natječaj za kupnju nekretnina u vlasništvu RH pristiglo je ukupno 119 ponuda za 11 nekretnina, a za jednu (1) nekretninu nije iskazan interes.

Po završetku javnog natječaja koji je trajao do 14:00 sati, 28. lipnja 2022. godine i prema zapisniku Povjerenstva za otvaranje, pregled i ocjenu valjanosti ponuda, ostvareni su sljedeći rezultati:

Redni broj	Opis nekretnine	Početna cijena (kn)	Broj pristiglih ponuda	Najbolja valjana ponuda (kn)
1.	STAN 6732, U DUBROVNIKU, Ulica don F. Bulića 9 – površine 28,65 m² 11. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11) stan u potkrovlju u jugoistočnom dijelu zgrade koji se sastoji od četiri prostorije ukupne površine 28,65 m ² , uz odgovarajući suvlasnički dio cijele nekretnine, koji se nalazi na z.k.č.br ZGR. 2481 kuća stojna, upisan u z.k.ul. 981, k.o. Dubrovnik, kod Zemljišnoknjižnog odjela Dubrovnik, Općinskog suda u Dubrovniku.	617.000,00	1	661.111,02
2.	STAN 5987, U KAŠTEL ŠTAFILIĆU, Bijačka 6 – površine 46,97 m² 1.Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) Stan br. 3 položen na II. katu površine 46,97 m ² , koji se nalazi na z.k.č.br. 3263, upisan u z.k.ul.br. 2553, k.o. Kaštel Štafilić, kod Zemljišnoknjižnog odjela Kaštel Lukšić, Općinskog suda u Splitu.	436.000,00	-	-
3.	STAN 5774, U KAŠTEL ŠTAFILIĆU, Put sv. Lucije 2 – površine 30,29 m² 3.Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) stan u prizemlju, površine 30,29 m ² , koji se nalazi na z.k.č.br. 3261 Kaštel Štafilić - Novo, ukupne površine: 372 m ² , upisan u z.k.ul.br. 2154, k.o. Kaštel Štafilić, kod Zemljišnoknjižnog odjela Kaštel Lukšić, Općinskog suda u Splitu.	312.000,00	3	350.100,00
4.	STAN 0833, U OSIJEKU, Frankopanska 154 – površine 46,62 m² Stan br. 1, u prizemlju, koji se sastoji od 2 sobe, kuhinje, predsoblja sa pripadajućom drvarnicom, ukupne površine 46,62 m ² , koji se nalazi u zgrada u Osijeku, Frankopanska 154/A, sagrađena na kčbr. 7000, upisan u knjigu položenih ugovora broj poduloška: 109257/zk.uložak: 14620, k.o. Osijek, kod Zemljišnoknjižnog odjela Osijek, Općinskog suda u Osijeku.	65.800,00	6	200.000,00
5.	STAN 6763, U RIJECI, Aleksandra Mamića 9 – površine 37,82 m² 14. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14) stan broj 14 na drugom katu koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, predsoblja, hodnika, balkona i drvarnice, ukupne površine 37,82 m ² , koji se nalazi na z.k.č.br. 307/4 Rijeka, Aleksandra Mamića, ukupne površine: 265 m ² , upisan u z.k.ul. 5833, k.o. Kozala, kod Zemljišnoknjižnog odjela Rijeka, Općinskog suda u Rijeci.	386.000,00	27	554.600,00
6.	STAN 1986, U RIJECI, Strossmayerova 7 – površine 34,63 m² ZK tijelo II - 2. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) STAN BR.6 na tavanu koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, nužnika i hodnika ukupne površine 34,63 m ² , na k.č. 2187/1, koji se nalazi na z.k.č.br. 2185 gospodarska zgrada i z.k.č.br. 2187/1 kuća br. 7 i dvorište, ukupne površine: 268.9 m ² , upisan u z.k.ul. 1412, k.o. Trsat-Sušak, kod Zemljišnoknjižnog odjela Rijeka, Općinskog suda u Rijeci.	181.000,00	3	207.207,00
7.	STAN 5451, U ZAGREBU, Trnsko 36c – površine 31,57 m² 52. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-51) stan u visokom prizemlju, površine 31,57 čm, Trnsko 36C, koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi, koji se nalazi na z.k.č.br. 1460/13 stambena zgrada Trnsko br. 36a, b, c, ukupne površine: 582 m ² , upisan u z.k.ul. 1834, k.o. Klara, kod Zemljišnoknjižnog odjela Novi Zagreb, Općinskog suda u Novom Zagrebu.	350.000,00	10	535.495,00
8.	STAN POV 262, U ZAGREBU, Nehruov trg 43 – površine 29,07 m² 84. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-83) stan u razizemlju lijevo-ravno, pov. 29,07 m ² , Nehruov trg br. 43, koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi, koji se nalazi na z.k.č.br. 854/10 stambena zgrada Nehruov trg br. 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, ukupne površine: 1605 m ² , upisan u z.k.ul. 1927, k.o. Klara, kod Zemljišnoknjižnog odjela Novi Zagreb, Općinskog suda u Novom Zagrebu.	289.000,00	10	532.500,00
9.	STAN 5866, U ZAGREBU, Ladislava Švarca 16 – površine 42,60 m² 42. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) stan u visokom prizemlju, površine 42,6 m ² , koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, kupaonice, smočnice, WC-a i hodnika, koji je neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, a koji se nalazi na	371.000,00	17	565.615,00

	z.k.č.br.1861/17 zgrada, kuća br. 16 i dvorište u Švarcovojoj ulici (površine 112,6 čhv), ukupne površine: 405 m2, upisan u z.k.ul. 15248, k.o. Grad Zagreb, kod Zemljišnoknjižnog odjela Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu.			
10.	STAN 5036, U ZAGREBU, Opatička 16 – površine 34,80 m² 3. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) jednosobni stan u prizemlju, koji se sastoji od jedne sobe i kuhinje, ukupne površine 34,80 m2, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine u A, koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, a koji se nalazi na z.k.č.br. 1460 zgrada mješovite uporabe, pomoćna zgrada i dvorište, ukupne površine: 788 m2, upisan u z.k.ul.br. 5355, k.o. Centar, kod Zemljišnoknjižnog odjela Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu.	291.000.00	1	311.111,00
11.	STAN 3631, U ZAGREBU, Štoosova 8 – površine 16,20 m² 6. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) jednosobni stan u prizemlju u površini od 16,20 m2, koji je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine, koji je jednako velik kao i suvlasnički dijelovi ostalih suvlasnika, a koji se nalazi na z.k.č.br. 6561 stambena zgrada i dvorište, Ulica Pavla Štoosa 8, ukupne površine 557 m2, upisan u z.k.ul.br. 5921, k.o. Centar, kod Zemljišnoknjižnog odjela Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu.	204.000.00	1	215.705,00
12.	STAN 5771, U ZAGREBU, Vrbanićeva 4 – površine 38,25 m² 12. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12) stan na III. (trećem) katu u površini od 38,25 m2, koji je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i suvlasnički dijelovi ostalih suvlasnika, a koji se nalazi na z.k.č.br. 6873, stambena zgrada br. 4, Ulica Frana Vrbanića, ukupne površine 158 m2, upisan u z.k.ul. 7035, k.o. Centar, kod Zemljišnoknjižnog odjela Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu.	368.000.00	40	652.657,00