

**REZULTATI NATJEČAJA ZA KUPNJU NEKRETNINA U VLASNIŠTVU
REPUBLIKE HRVATSKE 3/21; S ROKOM DO 17/12/2021**

Na natječaj za kupnju nekretnina u vlasništvu RH pristiglo je ukupno 75 ponuda za 11 nekretnina, za jednu (1) nekretninu nije iskazan interes, a za nekretninu stavljen izvan snage zaprimljene su dvije (2) ponude.

Po završetku javnog natječaja koji je trajao do 12:45 sati, 17. prosinca 2021. godine i prema zapisniku Povjerenstva za otvaranje, pregled i ocjenu valjanosti ponuda, ostvareni su sljedeći rezultati:

Redni broj	Opis nekretnine	Početna cijena (kn)	Broj pristiglih ponuda	Najbolja valjana ponuda (kn)
1.	STAN 5398, U OSIJEKU, Dobriše Cesarića 13/A – površine 38,81 m² Stan na III. katu, koji se sastoji od sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, predsoblja, lođe, s pripadajućom drvarnicom, površine 38,81 m ² , z.k.č.br. 6034/5, broj poduloška: 20603/zk. uložak: 18140, KPU: Osijek.	196.000,00	11	324.006,00 Irena Nikičić, Kopačevo, Bilje
2.	STAN 1581, U OSIJEKU, Vinkovačka cesta 66 C – površine 46,75 m² Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11). Stan na drugom katu koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, predsoblja i balkona, ukupne površine 46,75 m ² te pripadajuće drvarnice, z.k.č.br. 9769/182, z.k.ul.br. 21991, k.o. Osijek.	203.200,00	8	297.444,00 Ivana Sivoš, vlasnica ugostiteljsko- trgovačkog obrta „032“, Vukovar
3.	STAN 1011, U OSIJEKU, Ivana G. Kovačića 9 – površine 13,93 m² Suvlasnički dio: 1/91 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-78) Temeljem zapisnika Z-2976/08 Stan na četvrtom katu, koji se sastoji od: sobe, kupaonice i predsoblja te pripadajuće drvarnice, neto korisne površine 13,93 m ² , Ivana Gorana Kovačića 9, sa suvlasničkim udjelom koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi katastarske čestice 6445/4 k.o. Osijek, z.k.č.br. 6445/4, z.k.ul. 19513, k.o. Osijek.	56.200,00	24	112.555,00 Marin Gotić Osijek
4.	STAN 1017, U OSIJEKU, V. Josipa Kozarca 2 A – površine 44,04 m² Stan u prizemlju, stan br. 2, a koji se sastoji od 1 sobe, kuhinje, izbe, kupaonice i predsoblja s pripadajućom drvarnicom, u površini od 44,04 m ² , z.k.č.br. 1583,1612 i 1607, z.k.ul.br. 18059 i 18060, pod.ul.br. 20154, k.o. Osijek.	82.100,00	2	88.000,00 Marija Šimac, Osijek
5.	STAN 1255, U OSIJEKU, P. Preradovića 7 – površine 42,19 m² Suvlasnički dio: 180/5000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) Stan 10 (podrum zgrade) koji se sastoji od kuhinje sa 14,40 m ² , sobe sa 21,52 m ² , kupaonice 6,27 m ² , ukupno: 42,19 m ² . Pomoćni prostor, drvarnica br. 2 sa 9,00 m ² , z.k.č.br. 5686/1, z.k.ul. 2161, k.o. Osijek.	98.600,00	10	160.555,00 Marin Gotić, Osijek
6.	STAN 6375, U RIJEKI, Pomerio 3 – površine 27,83 m² Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18) Stan broj 18 u suterenu, koji se sastoji od jedne sobe s dvije niše, nužnika, hodnika i drvarnice, ukupne površine 27,83 m ² , z.k.č.br. 2092/10, z.k.ul. 12632, k.o. Rijeka.	214.000,00	2	222.222,22 R.E.A. KAPITAL d.o.o., vlasnik Alen Kurelić, Viškovo
7.	STAN 1819, U RIJEKI, Milutina Bataje 1 – površine 36,96 m² Suvlasnički dio: 1347/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) Dvosobni stan broj 5, na prvom katu, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, predsoblja, hodnika, balkona i drvarnice ukupne površine 36,96 m ² , z.k.č.br. 1426, z.k.ul. 6085, k.o. Rijeka.	318.000,00	5	405.737,00 Dražen Hrčić, Rijeka
8.	STAN 7272, U SLAVONSKOM BRODU, Slunjska 7 – površine 51,48 m² 3. Suvlasnički dio: 1/5 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) Stan koji se sastoji od jedne sobe, trpezarije, kuhinje, izbe, kupaonice i WC-a u ukupnoj površini od 51,48 m ² , z.k.č.br. 2466, z.k.ul.br. 8139, k.o. Slavonski Brod.	330.000,00	-	-
9.	STAN 3341, U ZAGREBU, Padovčeva 6 – površine 40,06 m² Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4), jednosobni stan u podrumu desno površine 40,06 m ² , z.k.č.br. 1799, z.k.ul.br. 7324, k.o. Grad Zagreb.	368.000,00	2	375.957,00 Zdenka Koceljević, Zagreb
10.	STAN POV 640, U ZAGREBU, Ante Kovačića 2 – površine 28,15 m² Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20) stan u prizemlju ukupne površine 28,15 m ² , Ante Kovačića 2, z.k.č.br. 2583/1, z.k.ul. 7429, k.o. Centar.	374.000,00	3	528.552,00 Martina Žarak, Zagreb
11.	STAN 5435, U ZAGREBU, Šišićeva 11 – površine 31,91 m² Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-159) Jednosobni stan manji br. 18 u IV (četvrtom) katu u površini od 31,91 m ² , Šišićeva ulica 11, z.k.č.br. 710/8, z.k.ul.br.20357, k.o. Zaprudski Otok.	342.000,00	3	411.002,00 Hrvoje Mihal, Zagreb

12.	STAN 2558, U ZAGREBU, Crvenog Križa 9 – površine 21.30 m² Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) jednosobni stan u suterenu, površine 21,30čm, z.k.č.br. 6390, z.k.ul.br. 5765, k.o. Centar.	171.000,00	2/-	Klasa: 940-06/21-07/21 Urbroj: 531-09-01-01/01-21-2, 26.11.2021. Povučen sa Javnog poziva 3/2021
13.	STAN POV 878, U ZAGREBU, Albinijeva 6 – površine 36.03 m² Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-110) stan na VI (šestom) katu površine od 36,03 m2, Albinijeva 6, koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi, z.k.č.br. 2383, z.k.ul.br. 20423, k.o. Zaprudski Otok.	411.000,00	3	461.111,00 Željka Mustać, Zagreb