

**REZULTATI NATJEČAJA ZA KUPNJU NEKRETNINA U VLASNIŠTVU
REPUBLIKE HRVATSKE 3/22; S ROKOM DO 09/01/2023**

Na natječaj za kupnju nekretnina u vlasništvu RH pristiglo je ukupno 43 ponude za 8 nekretnina.

Po završetku javnog natječaja koji je trajao do 13:45 sati, 9. siječnja 2023. godine i prema zapisniku Povjerenstva za otvaranje, pregled i ocjenu valjanosti ponuda, ostvareni su sljedeći rezultati:

Redni broj	Opis nekretnine	Početna cijena (eur/kn)	Broj pristiglih ponuda	Najbolja valjana ponuda (eur/kn)
1.	STAN 6500, U VARAŽDINU, Zrinskih i Frankopana 13 – površine 34.15 m² 12. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12) Temeljem zapisnika broj Z-1874/2012/9697 prenosi se sljedeći opis: ETAŽA 12 - jednosobni stan III.ulaz, III kat, stan ravno, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, kupaone s wc-om, predsoblja, balkona, sveukupne površine 34,15 m2. Stanu pripada drvarnica, koji se nalazi na z.k.č.br. 2577 Ulica Zrinskih i Frankopana, ukupne površine: 813 m2, upisan u z.k.ul. 9697, k.o. Varaždin kod Zemljišnoknjižnog odjela Varaždin, Općinskog suda u Varaždinu.	36.498,77 eur 275.000,00 kn	13	43.945,85 eur 331.110,00 kn
2.	STAN 2983, U ZAGREBU, Kneza Mislava 10/1 – površine 36.00 m² 25. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-24) stan u podrumu površine 36 m2, Kneza Mislava 10/1, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine u A, koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, koji se nalazi na z.k.č.br. 7292 Ulica kneza Mislava, ukupne površine: 834 m2, upisan u z.k.ul. 8111, k.o. Centar kod Zemljišnoknjižnog odjela Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu.	36.100,60 eur 272.000,00 kn	1	44.111,10 eur 332.355,11 kn
3.	STAN 4203, U ZAGREBU, Draškovićeve 56 – površine 41.39 m² 29. Suvlasnički dio: 157/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) stan oznake S 4, dvosoban, u prvom katu zgrade koje se sastoji od zatvorenih dijelova i to ulaza, kupaonice, kuhinje, boravka i sobe, ukupne površine 37,31 m2, sa loggiom površine 4,08 m2, sveukupne površine 41,39 m2, koji se nalazi na z.k.č.br. 2788/2 Draškovićeve, ukupne površine: 531 m2, upisan u z.k.ul. 225472, k.o. Grad Zagreb kod Zemljišnoknjižnog odjela Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu.	94.100,47 eur 709.000,00 kn	6	106.310,97 eur 801.000,00 kn
4.	STAN POV 696, U ZAGREBU, Novotnija 20 – površine 33.93 m² 10. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10) jednosobni stan na III (trećem) katu površine 33,93 m2, koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi, koji se nalazi na z.k.č.br. 635 Ulica Vjekoslava Novotnija, ukupne površine: 306 m2, upisan u z.k.ul. 8246, k.o. Trešnjevka kod Zemljišnoknjižnog odjela Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu.	59.990,71 eur 452.000,00 kn	11	82.435,46 eur 621.110,00 kn
5.	STAN POV 471, U ZAGREBU, Frana Alfirevića 29 – površine 13.82 m² 10. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) stan u suterenu pov. 13,82 m2 kao posebni dio neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i dijelovi ostalih suvlasnika, koji se nalazi na z.k.č.br. 7368/241 Ulica Frana Alfirevića, ukupne površine: 151 m2, upisan u z.k.ul. 223632, k.o. Grad Zagreb kod Zemljišnoknjižnog odjela Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu.	16.192,18 eur 122.000,00 kn	1	17.100,00 eur 128.839,95 kn
6.	STAN 4681, U ZAGREBU, Krajiška 15 – površine 42.85 m² 1. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) dvosobni stan na III katu, površine 42,85 m2, koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostalih dijelovi, koji se nalazi na z.k.č.br. 5185/4 stambena zgrada u Krajiškoj ulici br. 15 i dvorište, ukupne površine: 222 m2, upisan u z.k.ul. 11688, k.o. Grad Zagreb kod Zemljišnoknjižnog odjela Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu.	81.226,36 eur 612.000,00 kn	6	101.211,23 eur 762.575,99 kn
7.	STAN 6952, U ZAGREBU, Medveščak 1 – površine 53.51 m² 7. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) stan u prizemlju desno, površine 53,51 čm, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice, WC-a i hodnika, koji je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi, koji se nalazi na z.k.č.br. 574 dvorište i stambena zgrada, Medveščak 1, Zagreb, ukupne površine: 236 m2, upisan u z.k.ul. 6849, k.o. Centar kod Zemljišnoknjižnog odjela Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu.	110.558,10 eur 833.000,00 kn	2	136.841,37 eur 1.031.031,31 kn
8.	STAN 0957, U OSIJEKU, Južno predgrađe 18 – površine 39.96 m² STAN broj 2, razizemlje, koji se sastoji od sobe, kuhinje, predsoblja, ostave, s pripadajućom drvarnicom ukupne površine 39,96 m2, koji se nalazi u Zgrada u OSIJEKU, JUŽNO PREDGRAĐE 18, sagrađena na katastarskoj čestici 10585/3, upisan u KPU: Osijek, k.o. Osijek kod Zemljišnoknjižnog odjela Osijek, Općinskog suda u Osijeku.	2.999,54 eur 22.600,00 kn	3	10.764,88 eur 81.108,00 kn

