

Rezultati natječaja za zakup poslovnih prostora 1/23

Na temelju Odluke Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine KLASA: 372-03/22-01/98, URBROJ: 531-09-1-2/1-23-23 od 10. siječnja 2023., trgovačko društvo DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. objavilo je dana 18. siječnja 2023. Javni poziv za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 1/23 u skraćenom obliku u Novom listu, a cjelovit tekst na internetskim stranicama <https://mpgi.gov.hr/>, www.hr-nekretnine.hr i www.hgk.hr.

Na natječaj za zakup 16 poslovnih prostora prema Javnom pozivu za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora 1/23 pristigle su ukupno 24 ponude, od kojih je 5 nevaljanih.

Za poslovne prostore oznake PP7941 POV, PP2906, PP7511 POV, PP512, PP8060 nije pristigla niti jedna ponuda.

Javno otvaranje ponuda održano 17. veljače 2023. godine u Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

Po provedenom natječaju predviđeno je sklapanje 8 ugovora o zakupu poslovnog prostora.

Rezultate provedenog natječaja s iznosom najbolje valjane ponude pogledajte u nastavku.

Broj pristiglih ponuda	24
Broj valjanih ponuda	19
Broj nevaljanih ponuda	5
Broj nekretnina bez pristiglih ponuda	5
Broj predviđenih Odluka za sklapanje ugovora o zakupu	8

Red. br.	Oznaka poslovnog prostora	Grad	Adresa	Površina (m ²)	Početna mjesečna neto zakupnina (EUR)	Jamčevina (EUR)	Broj pristiglih ponuda	Broj nevaljanih ponuda	Najbolja valjana ponuda (EUR)
1.	PP7941 POV	NOVI VINODOLSKI	JURKOVO 1	58,91	789,69	2.369,07	0	0	0,00
2.	PP7794	RIJEKA	BARTOLA KAŠIĆA 14	48,89	195,56	586,68	1	0	352,00
3.	PP6719	RIJEKA	FIUMARA 15A	11,14	133,68	401,04	6	2	302,00
4.	PP477	RIJEKA	IVANA ČIKOVIĆA BELOG 8B	31,20	124,80	374,40	1	1	0,00
5.	PP2906	RIJEKA	JANEZA TRDINE 9A	133,65	1.603,80	4.811,40	0	0	0,00
6.	PP7511 POV	RIJEKA	MILANA SMOKVINE TVRDOG 4C	29,00	116,00	348,00	0	0	0,00
7.	PP7013	RIJEKA	MILANA SMOKVINE TVRDOG 6C	26,00	104,00	312,00	2	0	130,00
8.	PP6948 PP6950 PP6949	RIJEKA	PODMURVICE 1, 1A, ZVONIMIROVA 2	73,28	293,12	879,36	1	0	300,48



Red. br.	Oznaka poslovnog prostora	Grad	Adresa	Površina (m ²)	Početna mjesečna neto zakupnina (EUR)	Jamčevina (EUR)	Broj pristiglih ponuda	Broj nevaljanih ponuda	Najbolja valjana ponuda (EUR)
9.	PP512	RIJEKA	PRVOG MAJA 38	16,19	64,76	194,28	0	0	0,00
10.	PP7504 POV	RIJEKA	RATKA PETROVIĆA 22	37,00	148,00	444,00	1	0	155,70
11.	PP2533	RIJEKA	STUBE MARKA REMSA 14B	299,00	1.196,00	3.588,00	1	0	1.202,00
12.	PP8121 POV	RIJEKA	ŠETALIŠTE XIII. DIVIZIJE 13A	20,00	80,00	240,00	4	0	111,11
13.	PP8060	RIJEKA	ŠKOLJIĆ 7B	76,00	456,00	1.368,00	0	0	0,00
14.	PP8062	RIJEKA	ŠKOLJIĆ 7D	78,00	468,00	1.404,00	1	1	0,00
15.	PP6951	RIJEKA	ZVONIMIROVA 2A	14,98	59,92	179,76	5	0	150,00
16.	PP7025 POV	RIJEKA	TIZIANOVA 36A	52,00	208,00	624,00	1	1	0,00

Napomene:

Ako ponuditelj čija je ponuda izabrana kao najpovoljnija ne uplati razliku beskamatnog pologa/dostavi sredstva osiguranja, odnosno ako ne pristupi sklapanju ugovora o zakupu u roku određenom općim uvjetima javnog poziva, smatra se da je odustao od ponude te se sklapanje ugovora o zakupu nudi prvom sljedećem ponuditelju. Odustanu li od ponude za zakup prva tri najpovoljnija ponuditelja, natječaj za predmetni poslovni prostor se poništava.

Obavijest o eventualnom poništenju javnog poziva objavljuje se na stranici www.hr-nekretnine.hr uz natječaj na koji se poništenje odnosi.