

Na temelju članka 6. stavka 8. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“, broj 125/11, 64/15 i 112/18) te članka 33. Odluke Ministarstva državne imovine o uvjetima i postupku davanja u zakup poslovnog prostora KLASA: 372-01/19-01/186, URBROJ: 536-02/01-19-02 od 29. studenog 2019. godine, trgovačko društvo DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o. objavljuje

## DJELOMIČNO PONIŠTENJE JAVNOG POZIVA ZA PODNOŠENJE PONUDA ZA ZAKUP POSLOVNIH PROSTORA P-3/23

Javni poziv za podnošenje ponuda za zakup poslovnih prostora P-3/23, koji je dana 17. svibnja 2023. godine objavljen u Jutarnjem listu, te na internetskim stranicama <https://mpgi.gov.hr/>, [www.hr-nekretnine.hr](http://www.hr-nekretnine.hr) i [www.hgk.hr](http://www.hgk.hr), poništava se u dijelu koji se odnosi na poslovne prostore kako slijedi:

Red. broj	Oznaka	Grad	Ulica i broj	Površina m <sup>2</sup>	Položaj	Početna mjesečna neto zakupnina EUR (kn)	Jamčevina EUR (kn)	Energ. certifikat
1.	PP2151	ZAGREB	TRG REPUBLIKE HRVATSKE 8	269,97	II kat ulična zgrada	1.029,37 (7.755,82)	3.088,11 (23.267,46)	C/F
4.	PP1246	ZAGREB	GAJEVA 6	180,00	II kat ulična zgrada	1.467,79 (11.059,10)	4.403,37 (33.177,30)	C
5.	PP8654 POV	ZAGREB	ILICA 80	52,45	prizemlje ulična zgrada	597,46 (4.501,53)	1.792,38 (13.504,59)	E/A+
6.	PP7965	ZAGREB	ULICA MATIJE JANDRIĆA 2	20,00	garaža	39,39 (296,80)	118,17 (890,40)	/

Ne prihvaća se niti jedna zaprimljena ponuda za zakup poslovnih prostora navedenih pod rednim brojevima 1., 4., 5. i 6. Javnog poziva za zakup poslovnih prostora P-3/23, s obzirom na to da sukladno točki 6. Sadržaja ponude iz opisanih uvjeta za podnošenje ponuda u objavljenom Javnom pozivu, zakupodavac do sklapanja ugovora o zakupu zadržava pravo izmjene, odnosno poništenja natječaja u cijelosti ili djelomično u svakoj njegovoj fazi i neprihvatanja niti jedne pristigle ponude za zakup, a radi činjenice da do pravomoćne sudske presude posjednik odbija predati posjed predmetnih poslovnih prostora. Stoga će ponuditeljima za predmetne poslovne prostore uplaćena jamčevina biti vraćena.