



Newsletter

MINISTARSTVA
PROSTORNOGA
UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I
DRŽAVNE IMOVINE

rujan 2021.

U NOVOM BROJU

IZDVAJAMO

Uz POS i subvencije, svoj je dom osiguralo 23.412 mladih obitelji

U proteklih pet godina uz Program POS i subvencije na stambene kredite svoj je dom osiguralo čak **23.412** mladih obitelji čime je potvrđena vrijednost i opravdanost ovih stambenih programa.

Izgradnja stanova po Programu POS-a već je davno prepoznat program stambenog zbrinjavanja mladih obitelji, koje za manju cijenu kvadrata od tržišne, dobivaju sigurnost i kvalitetu gradnje njihovog doma.

U Republici Hrvatskoj je do sada izgrađeno **8.356 stanova** u **260 objekta** u **80 jedinica lokalne samouprave**. Ukupna investicijska vrijednost za **8.356 stanova** iznosi **4,33 milijarde kuna**, za što je Republika Hrvatska putem poticajnih sredstava uložila **1,12 milijardi kuna**.

Subvencioniranje stambenih kredita je mjera pomoći koja se provodi **od 2017. godine** a kojom se mladima subvencionira plaćanje dijela stambenog kredita prvih pet godina otplate kredita. Ova mjera ujedno je i demografska mjera jer se za svako živorođeno/usvojeno dijete u razdoblju subvencioniranja kredita subvencija produžuje za dodatne dvije godine. Također, subvencija se produžuje za dodatnu godinu po svakom djetetu u obitelji koje u trenutku podnošenja zahtjeva za subvencije nije starije od **18 godina**. Do sada je ovom mjerom stambenog zbrinjavanja više od **22.000 obitelji** osiguralo svoj dom, a u tim je obiteljima rođeno **4.115 djece**. Država je za subvencije dosad uplatila više od **472,7 milijuna kuna**.



Subvencije i POS

POS ide dalje - grade se 444 stana, u pripremi još 637 stanova

Stranica 2.

Sanacija posljedica potresa

Usvojen novi program mjera obnove

Stranica 4.

Energetska učinkovitost

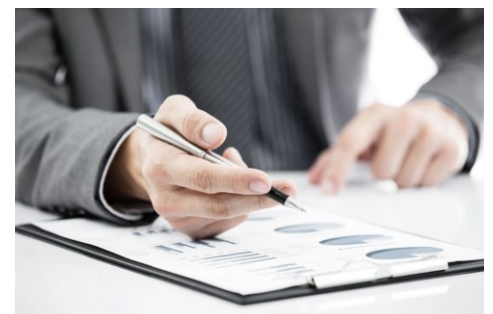
Za energetska obnovu obiteljskih kuća osigurano 300 milijuna kuna, prijave kreću 14. listopada

Stranica 6.

Državna imovina

Izvešće o provedbi Godišnjeg plana upravljanja državnom imovinom za 2020. godinu

Stranica 8.



STANOVANJE: SUBVENCIJE I POS

POS ide dalje - grade se 444 stana, u pripremi još 637

U fazi izgradnje trenutno su **444 stana** i to na lokacijama: Baška - Krk (13), Biograd na Moru (36), Belišće (24), Kraljevica (8), Lovran (30), Šibenik – Bioci (127), Vis (22), Zadar – Crvene kuće A1 (100) i Umag (84).

U fazi pripreme za izgradnju je još **637 stanova** na **13 lokacija**.

Do kraja godine planira se započeti izgradnja **96 stanova, 4 poslovna prostora i multimedijalne dvorane**, i to na lokacijama: Solin (17), Rovinj (28), Sveti Filip i Jakov (24) i Kutina (27, 4 poslovna prostora i multimedijalna dvorana).

U proteklih pet godina izgrađena su **1.342 POS-ova stana u 26 građevina** na lokacijama u Splitu-Kila 1 (162), Splitu-Kila 4 (203), Gospiću (30), Zadru (73), Zagrebu (519), Malom Lošinj (20), Umagu (50), Punatu (22), Metkoviću (55), Fažani (12), Šibeniku (148), Đurđevcu (12), Krku (30) i Cestici (6).

Ukupna investicijska vrijednost izgradnje iznosi **771 milijun kuna** od čega poticajna sredstva Republike Hrvatske čine **240 milijuna kuna**.

OTVORENO GRADILIŠTE ZA IZGRADNJU POS STANOVA U KUTINI



Povelju za nastavak realizacije Programa POS-a u Kutini potpisali su gradonačelnik Zlatko Babić i direktor APN-a Dragan Hristov te položili u kamen temeljac za izgradnju višestambene zgrade mješovite namjene koja će se sastojati od 27 stanova sa spremištima, parkirnim mjestima i 3 garaže, na Trgu dr. Franje Tuđmana u Kutini. Ukupna vrijednost investicije iznosi oko 39 milijuna kuna, od čega je APN osigurao dvije trećine sredstava, dok trećinu sredstava troškova izgradnje snosi Grad Kutina. Površina iznosi 3.200 m², od čega 1.800 m² stambenog prostora zajedno sa spremištima i garažnim parkirnim mjestima. Predvidiva cijena stana iznosi 1.350 €/m².

„U ovoj zgradi se objedinjuju interesi građana, branitelja i Grada Kutine. Drago mi je što Grad Kutina kao jedan od 80 jedinica lokalne samouprave sudjeluje u društveno poticanoj stanogradnji i pomaže sugrađanima u rješavanju njihovog stambenog pitanja“ istaknuo je državni tajnik Uhlir, te dodao da je uz rješavanje stambenog problema, ovo i prilika za zaposlenje građana, obzirom da će zgrada raspolagati i poslovnim prostorima. [Više...](#)



POLOŽEN KAMEN TEMELJAC ZA IZGRADNJU POS STANOVA U ROVINJU



Svečanim činom potpisivanja povelje i polaganja kamena temeljca u Rovinju, 20. rujna 2021. godine, pokrenuta je izgradnja dvije POS-ove višestambene građevine s 28 stanova (po 14 stanova u svakoj građevini) ukupne vrijednosti investicije 24 milijuna kuna.

Na mjestu izgradnje buduće POS-ove zgrade u Rovinju, u Ulici Ivana Gundulića, gradonačelnik Grada Rovinja, dr.sc. Marko Paliaga, direktor Agencije za pravni promet i posredovanje nekretninama Dragan Hristov te državni tajnik Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine mr.sc. Željko Uhlir, u prisustvu predstavnika Grada Rovinja, Ministarstva i APN-a, potpisali su povelju za nastavak realizacije Programa društveno poticane stanogradnje na području Rovinja. Simbolično je povelja položena u zemlju, čime je i službeno započeta izgradnja POS-ove zgrade u Rovinju.

„Obzirom na činjenicu kako je stambeno pitanje jedno od najvažnijih životnih problema, a u smjeru pomoći prije svega mladima, zamišljen je sustav POS-a koji i u ovom primjeru potvrđuje svoju višeslojnu vrijednost i opravdanost. U Republici Hrvatskoj je do sada izgrađeno 8.356 stanova u 260 objekta u 80 jedinica lokalne samouprave. Ukupna investicijska vrijednost za 8.356 stanova iznosi 4,33 mlrd. kuna, a za što je Republika Hrvatska putem poticajnih sredstava uložila 1,12 mlrd. kuna“ izjavio je tom prigodom državni tajnik Željko Uhlir.

Ukupna vrijednost investicije procijenjena je na cca 24 milijuna kuna od čega poticajna sredstva Republike Hrvatske iznose 5,5 milijuna kuna. Grad Rovinj je osigurao zemljište i komunalno opremanje građevina s priključcima, uključujući i komunalni doprinos, bez naknade. Uz navedeno, Grad bespovratno sufinancira i izgradnju građevina s više od 3,8 milijuna kuna.

Predvidiva prodajna cijena stana iznosi 1.350 €/m². [Više...](#)

Odobreno rekordnih 4.648 zahtjeva za subvencioniranje stambenih kredita

Šestu godinu za redom Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u suradnji s Agencijom za pravni promet i posredovanje nekretninama, provelo je još jedan poziv za subvencioniranje stambenih kredita, kojima država građanima pomaže pri otplati dijela stambenog kredita.

Na poziv koji je bio raspisan 29. ožujka, a zaključen 14. svibnja ove godine, mogli su se prijaviti svi građani **mlađi od 45 godina** koji u svom vlasništvu nemaju stan ili kuću. Subvencioniranje kredita za kupnju stana ili kuće, odnosno gradnju nove kuće odobreno je za čak **4.648** podnositelja zahtjeva, od ukupno **4.739** zaprimljenih.

Ovaj program uspješno se provodi od 2017. godine, a pozivi se raspisuju jednom godišnje, uz iznimku 2020. godine kada su raspisana i provedena dva poziva.

Na uzorku od **4.739** obrađenih zahtjeva koji su zaprimljeni ove godine, prosječan iznos subvencioniranog stambenog kredita iznosi **75.000 eura**, prosječan rok otplate korisnika koji traže kredite je **22 godine**, a prosječna životna dob korisnika kredita je **32 godine**.

Iznos prosječnog mjesečnog anuiteta koji korisnici otplaćuju iznosi oko **378 eura**, odnosno **2.830 kuna**, od čega je mjesečna subvencija oko **125 eura**, odnosno **940 kuna**.

▪ [Odobrene subvencije za stambene kredite po županijama](#)

Od početka provođenja ove mjere, točnije od 2017. godine, odobreno više od **22.000 subvencija** za koje je iz državnog proračuna isplaćeno preko **472,7 milijuna kuna**.

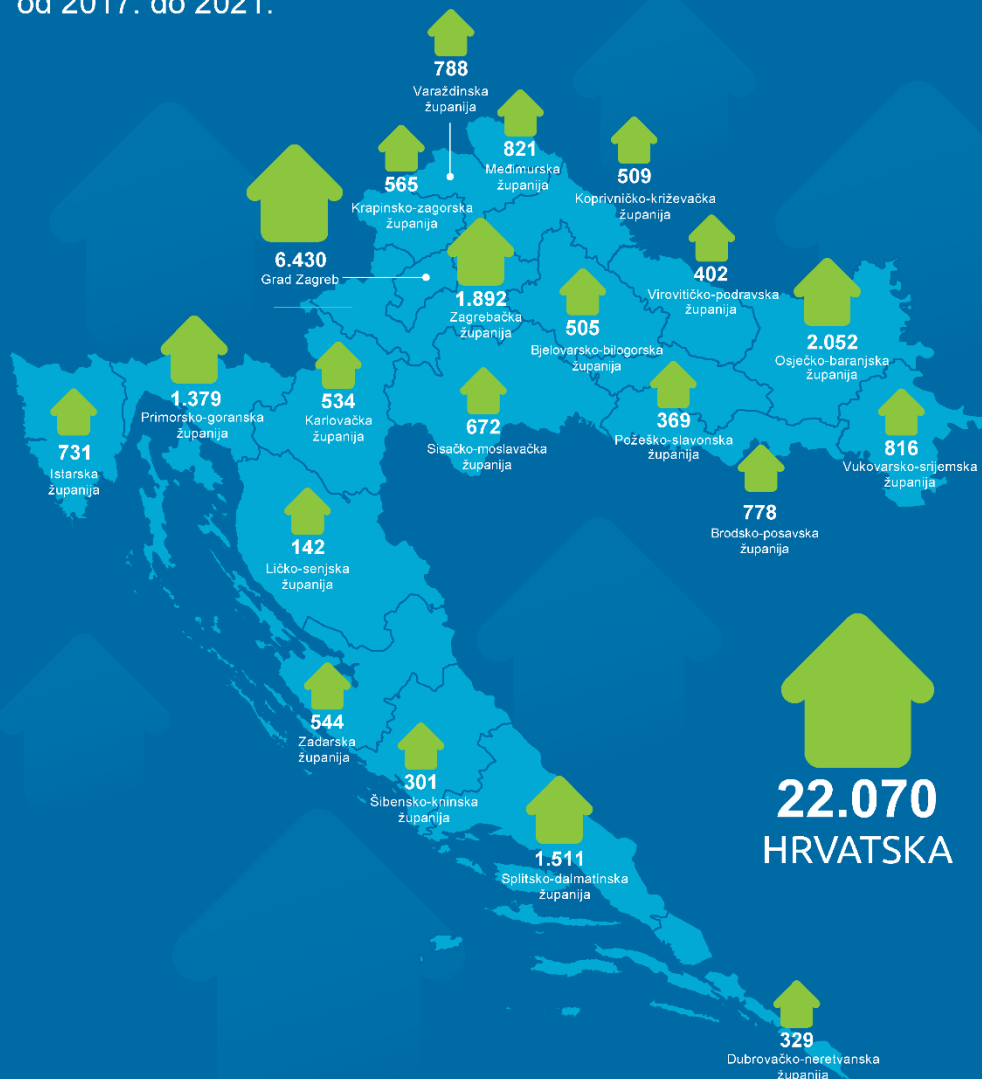
U obiteljima koje koriste subvenciju rođeno je, odnosno posvojeno **4.115 djece** čime je osigurano dodatno subvencioniranje u trajanju od dvije godine po djetetu dok je za prijavljenih **13.146 djece** (do 18 godina u trenutku podnošenja zahtjeva) osigurano dodatno subvencioniranje u trajanju od 1 godine po djetetu.

Zahtjevi po godinama:

- 2017. godine - zaprimljeno 2.399 zahtjeva 2.299 odobrenih + 100 odbijenih, odustalih ili su raskinuli ugovor

Subvencionirani krediti

Odobrene subvencije prema županijama od 2017. do 2021.



- 2018. godine - zaprimljeno 3.033 zahtjeva 2.944 odobrenih + 89 odbijenih, odustalih ili su raskinuli ugovor
- 2019. godine - zaprimljeno 4.260 zahtjeva 4.150 odobrenih + 110 odbijenih, odustalih ili su raskinuli ugovor
- 2020. godine - I. krug - zaprimljeno 3.681 zahtjeva 3.618 odobrenih + 63 odbijenih, odustalih ili su raskinuli ugovor
- 2020. godine - II. krug - zaprimljeno 4.651 zahtjeva 4.535 odobrenih + 116 odbijenih, odustalih ili su raskinuli ugovor
- 2021. godine - zaprimljeno 4.739 zahtjeva 4.648 odobrenih + 91 odbijenih, odustalih ili su raskinuli ugovor.

Novi poziv APN-a očekuje se u proljeće 2022. godine.

SANACIJA POSLJEDICA POTRESA

Usvojen novi Program mjera obnove i predstavljen Prijedlog izmjena Zakona o obnovi

Vlada je 9. rujna 2021. godine usvojila novi Program mjera obnove zgrada oštećenih potresom u pet županija, kojim su korigirane cijene izvođenja radova zbog rasta cijena na tržištu i produljeni rokovi za predaju zahtjeva za obnovu.

Također, legalnost objekta više nije uvjet za ostvarivanje novčane pomoći za privremenu pomoć i hitne intervencije, rekao je ministar graditeljstva, prostornog uređenja i državne imovine Darko Horvat ocijenivši da će se tim izmjenama ubrzati postupak obnove.

U Program mjera ugrađeni su rezultati studije u kojoj je provedena preliminarna identifikacija rizičnih geoloških procesa i pojava likvefakcije, vrtača i klizišta, izrađena u suradnji s Rudarsko-geološko-naftnim fakultetom Sveučilišta u Zagrebu, kazao je Horvat.

Prema novim mjerama, kod samoobnove obiteljske kuće na području proglašene katastrofe vlasnik obiteljske kuće moći će sam organizirati izradu elaborata i projektne dokumentacije i izvesti radove, a nadzor nad izvedenim radovima i isplatu obaviti će Središnji državni ured za stambeno zbrinjavanje.

Također, dodatno su uređeni postupak privremene pohrane stvari i pitanje privremenog skladištenja građevinskog materijala i postupanje s njima.

Jasnije se definiraju sadržaji bitne tehničke dokumentacije u obnovi, završno izvješće nadzornog inženjera i pisana izjava izvođača u izvedbenim radovima te se dodatno uređuju potrebni elementi za sve ključne sudionike u obnovi i produljuju rokovi za podnošenje zahtjeva.

Od sada će, osim za izradu glavnog projekta za rekonstrukciju zgrade, građani moći ostvariti novčanu pomoć za izradu projekta obnove konstrukcije zgrade i projekta za cjelovitu obnovu, a rok za podnošenje tog zahtjeva produžuje se **do 31. prosinca 2030.**

Rok za predaju zahtjeva za novčanu pomoć za privremenu zaštitu potresom oštećene zgrade produljen je **do 31. prosinca 2022.**, a zahtjev za uklanjanje potresom uništene višestambene, stambeno-poslovne i poslovne zgrade moći će predati **do 31. prosinca 2025.**

- [Program mjera obnove zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije](#)

Ministar Horvat: Građani neće morati sufinancirati konstrukcijsku obnovu!

Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine provelo je javno savjetovanje o Prijedlogu Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije i Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije.



Prijedlog Zakona dostupan je na mrežnim stranicama portala [eSavjetovanja](#) a zainteresirana i stručna javnost u raspravu se mogla uključiti **do 7. listopada 2021.** godine.

Ministar prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine Darko Horvat najavio je kako očekuje donošenje izmjena Zakona po hitnoj proceduri, te da će se konačni Prijedlog Zakona naći na dnevnom redu Sabora već početkom 11. mjeseca.

Jedna od ključnih izmjena odnosi na financiranje konstrukcijske obnove u kojoj građani neće morati participirati, već će istu u stopostotnom iznosu osigurati država i jedinice regionalne samouprave. Ministarstvo ovim izmjenama veći naglasak želi staviti na samoobnovu, te će se u tu svrhu uvesti mogućnost predfinanciranja.

Tri su pravca u procesu samoobnove koji će biti omogućeni. Prvo, mogućnost da se novčana pomoć isplati prema ispostavljenim računima po privremenim pojedinačnim situacijama, odnosno jednokratno nakon izvedene obnove, koja će se smatrati završenom po dostavljenom izvješću nadzornog inženjera. Zatim, dio koji se posebno odnosi na višestambene i stambeno-poslovne zgrade, iznos novčane pomoći moći će se isplatiti na račun obvezne pričuve, prema posebnom izračunu u skladu s cijenama određenim u Programu mjera, a za namjensko trošenje isplaćenih sredstava odgovornost će imati upravitelji zgrade. Treće, odluče li se pak građani na konstrukcijsku ili cjelovitu obnovu bez odluke države, pa tako i bez sufinanciranja, za isto im neće biti potrebno ishoditi građevinsku i uporabnu dozvolu, već će se jednako vrijednim dokumentom smatrati završno izvješće nadzornog inženjera.

Još jedan važan novitet odnosi se na ukidanje zabrane raspolaganja vlastitom nekretninom, bez obzira na postupak obnove, te brisanje stavke upisa tereta, odnosno hipoteke. To znači kako građanima neće biti određen vremenski period u kojem svoju nekretninu ne bi smjeli prodavati.



Također, u planu je obnova i nelegalno izgrađenih objekata, osim onih koji se nalaze na mjestima gdje su predviđeni magistralni koridori sukladno postojećim prostornim planovima i oni u kojima na dan potresa nitko nije živio. Pojednostavljeno je i pitanje uklanjanja oštećenih zgrada koje su prijetnja sigurnosti i zdravlju ljudi, koje će provoditi Državni inspektorat, dok će vlasniku takvog stana država osigurati zamjenski stan odgovarajuće veličine. Uvode se i europski pragovi javne nabave koji su puno viši od postojećih, a za koje će Ministarstvo morati izraditi i posebni pravilnik kojim će se urediti pravila o postupcima nabave.

ZA SANACIJU ZGRADA OŠTEĆENIH POTRESOM DOSAD ODOBRENO VIŠE OD 63,2 MILIJUNA KUNA



Za povrat utrošenih sredstava hitnih sanacija krovština, dimnjaka, zabata i dizala, Ministarstvo je dosad riješilo ukupno **1.786 zahtjeva** od zaprimljenih **2.183**, te je odobren povrat sredstava u iznosu od **63.235.754,04 kune**.

Riječ je o novčanoj pomoći koju mogu ostvariti građani koji su samostalno sanirali štete na krovštima, dimnjacima, zabatima, dizalima i stubištima. Da bi se ostvarilo pravo na povrat novca valja:

- angažirati ovlaštenog inženjera koji će načiniti elaborat popravka
- angažirati izvođača radova
- angažirati ovlaštenoga građevinskog inženjera, odnosno ovlaštenog inženjera strojarstva (bojler, plinske instalacije)
- čuvati originalne račune.

Zahtjev se predaje Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine na [OBRASCU 5](#), a predaje ga vlasnik, suvlasnik, predstavnik suvlasnika, odnosno upravitelj višestambene ili poslovne zgrade.

Rok za predaju zahtjeva je **31. prosinca 2022. godine** a za ostvarivanje tog prava uklonjen je uvjet zakonitosti građevine.

DVIJE NOVE ŠKOLE NA PODRUČJU BANOVINE GRADIT ĆE SE SREDSTVIMA ZAJMA SVJETSKE BANKE



Ministar prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine Darko Horvat održao je sastanak s generalnim direktorom Ureda Svjetske banke za Hrvatsku Jehanom Arulpragasamom. Glavni povod njegovog dolaska je zajam koji je Republika Hrvatska dobila od Svjetske banke za potrebe provedbe oporavka i obnove od potresa, ali i jačanja pripravnosti javnog zdravstva uslijed pandemije koronavirusa.

U sklopu sastanka ministra Horvata i generalnog direktora Arulpragasama iznijeti su ključni podaci o napretku samog projekta, kao i izazovi s kojima se Republika Hrvatska suočava kroz cjelokupan proces obnove. No, jedna od najvažnijih tema bila je posvećena inicijativi ministra Horvata, uz podršku Ministarstva znanosti i obrazovanja te Ministarstva financija, o uključivanju dviju srednjih škola iz Sisačko-moslavačke županije u navedeni zajam. Naime, radi se o izgradnji potpuno nove Ekonomske škole u Sisku te Srednje strukovne škole u Petrinji. [Više...](#)

EUROPSKI FOND SOLIDARNOSTI



Resorna ministarstva i provedbena tijela dosad su objavila 12 poziva za obnovu zgrada iz područja obrazovanja, kulturne baštine, prometne infrastrukture i zdravstva, te za potrebe osiguranja privremenog smještaja, a sredstva povlače izravno i Grad Zagreb i susjedne županije. Na te je pozive zaprimljeno više od **430** projektnih prijedloga i već potpisano više od **200 ugovora** ukupne vrijednosti **5,8 milijardi kuna**. [Više...](#)

POTRESINFO

službena stranica za pravodobne i točne informacije

OBNOVA
grada Zagreba i Krapinsko-zagorske županije

OBNOVA
Sisačko-moslavačke, Karlovačke i Zagrebačke županije

ENERGETSKA UČINKOVITOST

Za energetska obnovu obiteljskih kuća osigurano 300 milijuna kuna, prijave kreću 14. listopada 2021.

Fond za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost objavio je 15. rujna 2021. godine Javni poziv za energetska obnovu obiteljskih kuća. Poziv je dostupan na internetskim stranicama Fonda a prijave građana čiji objekti nisu oštećeni u potresu počinju se zaprimati 14. listopada 2021. godine.

Javni poziv (EnU-2/21) za energetska obnovu obiteljskih kuća

U okviru ovog poziva, sufinancira se i cjelovita energetska obnova, ali i samostalni sustavi za korištenje obnovljivih izvora energije, uključujući fotonaponske elektrane. Ono u čemu se ti projekti razlikuju je postotak sufinanciranja i minimalni energetski razred kuće koja se prijavljuje za obnovu.

Mjere koje se sufinanciraju:

- A1. - cjelovita energetska obnova** koja obuhvaća povećanje toplinske zaštite elemenata vanjske ovojnice grijanog prostora kroz provedbu minimalno jedne od mjera na vanjskoj ovojnici obiteljske kuće i ugradnju sustava za korištenje obnovljivih izvora energije
- A2. - povećanje toplinske zaštite elemenata vanjske ovojnice grijanog prostora** kroz provedbu minimalno jedne od mjera na vanjskoj ovojnici obiteljske kuće
- A3. - ugradnja sustava za korištenje obnovljivih izvora energije.**

Popisi mjera, njihovih minimalnih tehničkih uvjeta, kao i prihvatljive opreme i radova kojima se isti postižu sadržani su u [Tehničkim uvjetima](#).

KOJE SU PRIHVATLJIVE AKTIVNOSTI?

Aktivnost A1	Aktivnost A2	Aktivnost A3
Cjelovita energetska obnova:	Obnova vanjske ovojnice:	Ugradnja sustava za korištenje OIE:
Izvedba radova na vanjskoj ovojnici, u kombinaciji sa sustavima za korištenje obnovljivih izvora energije.	Izvedba radova na vanjskoj ovojnici obiteljske kuće.	Ugradnja sustava za korištenje obnovljivih izvora energije.
Max. iznos	Max. iznos	Max. iznos
204.000,00 kuna 60%	120.000,00 kuna 60%	73.000,00 kuna 54.750,00 kuna 36.500,00 kuna 40%/60%/80%



Obiteljske kuće čija se energetska obnova potiče moraju biti energetski certificirane te energetskog razreda (prema godišnjoj potrebnoj toplinskoj energiji za grijanje, QH,nd):

- D ili lošijeg** u kontinentalnoj Hrvatskoj odnosno **C ili lošijeg** u primorskoj Hrvatskoj, u slučaju provedbe aktivnosti A1 ili A2,



- C ili boljeg** u kontinentalnoj Hrvatskoj odnosno **B ili boljeg** u primorskoj Hrvatskoj, u slučaju provedbe aktivnosti A3.

Iznos sufinanciranja je **do 60 posto** bespovratnih sredstava, pri čemu je toplinska zaštita nekog od elemenata vanjske ovojnice (vanjskih zidova, krova, poda ili stolarije) obvezna mjera, za koju je maksimalno moguće dobiti **do 120.000 kuna**. Međutim, poželjno je da obnova bude cjelovita odnosno da uključuje i ugradnju nekog od sustava za korištenje obnovljivih izvora energije. U tom slučaju je maksimalan iznos poticaja čak **204.000 kuna**.

Sredstva će za takve sustave moći dobiti i kuće boljih energetskih svojstava, kojima nisu potrebne mjere energetske obnove. Riječ je o kućama:

- energetskog razreda C ili boljeg u kontinentalnoj Hrvatskoj
- odnosno B ili boljeg u primorskoj Hrvatskoj,
- na raspolaganju će biti **40, 60 ili 80 posto** bespovratnih sredstava za sustave korištenja obnovljivih izvora energije, ovisno o lokaciji

Na Javni poziv Fonda mogu se prijaviti:

građani, vlasnici ili suvlasnici kuća površine do 600 m² ili do 3 stambene jedinice, u kojima je više od 50% površine namijenjeno stanovanju.

Obvezan uvjet je i suglasnost ostalih suvlasnika te prebivalište na navedenoj adresi, prijavljeno najkasnije 30 dana prije podnošenja prijave koje će i ove godine biti isključivo elektroničkim putem.

Zainteresirane građane se poziva da za početak u sustavu ePrijave (<https://prijave.fzoeu.hr>) izrade svoj korisnički račun, kako bi se nakon početka zaprimanja prijava mogli ulogirati, unijeti potrebne podatke i učitati obvezne dokumente. Prijava se dovršava potvrdom unosa podataka i dokumenata te se lista zaprimljenih zahtjeva kreira prema vremenu njihovog zaprimanja.

Obvezna dokumentacija:

- sken osobne iskaznice svih suvlasnika kuće
- zemljišno-knjižni izvadak čestice
- važeći dokaz da je obiteljska kuća izgrađena prema Zakonu o gradnji

Ključni dokumenti su i:

- Izvešće energetskog certifikatora o provedenom energetskom pregledu i važeći energetski certifikat obiteljske kuće, na temelju

FOND ZA ZAŠTITU OKOLIŠA I ENERGETSKU UČINKOVITOST

ePrijave

e-pošta *

Vaša email adresa

zaporka *

Vaša zaporka

Zaboravili ste zaporku?

prijava

kjih mora biti izrađena i dostavljena detaljna ponuda ili troškovnik izvođača radova odnosno dobavljača opreme

- fotodokumentacija kojom se dokazuje postojeće stanje obiteljske kuće
- Glavni projekt, ako se provode mjere za koje je propisana obveza njegove izrade

Građani za sam postupak prijave mogu potražiti i stručnu podršku, koju će im Fond sufinancirati s **do 500 kuna**.

No, kako bi svima zainteresiranima omogućio što bolju informiranost o uvjetima financiranja, Fond planira održati informativne radionice na više od dvadesetak lokacija diljem zemlje, na kojima će građanima odgovoriti na sva pitanja koja ih zanimaju. Presentacije i materijali s radionica bit će dostupni svim građanima putem Fondove internetske stranice, kao i popis najčešćih pitanja i odgovora. Na ovaj način se želi osigurati što veći broj ispravnih prijava odnosno što bolje korištenje dostupnih sredstava.

Podsjetimo kako je Javni poziv Fond objavio nakon što je Vlada RH donijela Odluku o produžetku Programa energetske obnove obiteljskih kuća, kojeg je izradilo Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.



Podnošenje prijava na Poziv započinje 14. listopada 2021. godine u 9:00 sati, isključivo putem sustava za e-prijavu.

Provedbom Odluke Vlade osigurava se kontinuitet energetske obnove zgrada u 2021. godini do izrade novog Programa koji će pokriti razdoblje do 2030. godine.

Uz ovaj poziv Fonda, u listopadu 2021. godine biti će objavljen još jedan Javni poziv namijenjen sufinanciranju energetske obnove obiteljskih kuća oštećenih u potresu, nakon provedbe konstrukcijske obnove i/ili nakon popravaka nekonstrukcijskih elemenata, odnosno usporedno s istim. Tim će se pozivom energetska obnova obiteljskih kuća koje su oštećene u potresu sufinancirati sa stopom **od 80%** prihvatljivih troškova, u cilju osiguravanja jednakih uvjeta sufinanciranja konstruktivne i energetske obnove, te poticanja građana, vlasnika obiteljskih kuća, na sveobuhvatnu obnovu. Za taj je poziv osigurano dodatnih **100 milijuna kuna**.

Cilj sufinanciranih mjera je smanjiti količinu potrebne energije za zagrijavanje i hlađenje prostora te povećati korištenje obnovljivih izvora energije u obiteljskim kućama, čime će se građanima poboljšati kvaliteta života i smanjiti troškovi. Sredstva za provedbu ovog programa je osiguralo Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja u sklopu Plana korištenja financijskih sredstava dobivenih od prodaje emisijskih jedinica stakleničkih plinova.

Nastavak sufinanciranja ovakvih mjera predviđen je i Integriranim nacionalnim energetske i klimatskim planom, ali ga predviđa i klimatska politika EU te se s nastavkom sufinanciranja planira nastaviti i sljedeće godine.

Dodatne informacije:

- [Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine](#)
- [Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost](#)
- [Prezentacija Programa za energetske obnovu obiteljskih kuća 2021.](#)

FOND PROVODI RADIONICE O ENERGETSKOJ OBNOVI OBITELJSKIH KUĆA - ZAINTERESIRANI PRIJAVITE SE!



Ako ste zainteresirani za energetske obnovu obiteljske kuće, ali još uvijek imate pitanja i nedoumice vezane uz uvjete financiranja i način prijave, postaviti ih možete na jednoj od informativnih radionica Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost na više od dvadesetak lokacija diljem Hrvatske.

Sudjelovanje na radionicama se ne naplaćuje, no za sudjelovanje na radionici potrebna je prijava putem sljedećeg linka: <https://forms.gle/bvc5Jzhsvp96fng6A>

Popis lokacija i termine radionica možete provjeriti [OVDJE](#).

**BESPLATNA
RADIONICA**

MOJ DOM. MOJ SVIJET.
MOJA ODGOVORNOST.



FOND ZA ZAŠTITU OKOLIŠA I
ENERGETSKU UČINKOVITOST

**Energetska
obnova
obiteljskih kuća**



OSTALE INFORMACIJE

PROJEKT

„Informacijski sustav prostornoga uređenja (ISPU) i njegovi moduli“



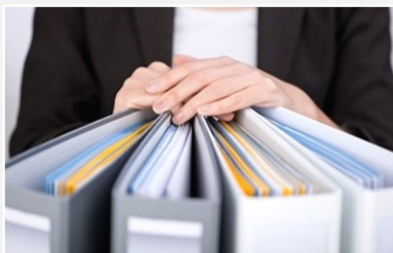
Europska unija
Zajedno do fondova EU

Operativni program
KONKURENTNOST
I KOHEZIJA

EUROPSKI STRUKTURNI
I INVESTICIJSKI FONDovi

DRŽAVNA IMOVINA - natjecaji u tijeku

NOVI PROPISI



Program mjera obnove zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije
„Narodne novine“, broj [99/21](#)

Zaključak o prihvatanju Izvješća o stanju u prostoru Republike Hrvatske za razdoblje 2013. – 2019. godine
„Narodne novine“, broj [105/21](#)

INFORMATIVNI CENTAR „OBNOVA“



Sve informacije vezane uz obnovu:

Informativni centar „Obnova“
Zagreb, Ulica kneza Mislava 2

Radno vrijeme centra je od ponedjeljka do petka u vremenu od 9-17 sati, te subotom od 8-13 sati.

Međuresorni Ured za obnovu
Petrinja, Trg Stjepana Radića 8

Telefoni **044/555-292** i **044/555-298**

Izvješće o provedbi Godišnjeg plana upravljanja državnom imovinom za 2020. godinu

Ministarstvo je u 2020. godini sklopilo ukupno **600** ugovora za upravljanje i raspolaganje nekretninama, od kojih su **403** ugovora, ukupne vrijednosti **144.006.102,52 kuna**, povezana s mjerom smanjenja državnog portfelja.

Od spomenutih **600** ugovora, njih **134** odnosilo se na aktivaciju neiskorištene državne imovine a još **63** ugovora odnosila su se na darovanje nekretnina procijenjene tržišne vrijednosti **403.079.910,00 kuna**.

Istovremeno, na dan 31. prosinca 2020. godine, društvo Državne nekretnine d.o.o. upravljalo je sa **6.723** nekretnine, a ukupna vrijednost izdanih i naplaćenih faktura u 2020. godini iznosila je **96.658.612,00 kuna**.

Podaci su to [Izvješća o provedbi Godišnjeg plana upravljanja državnom imovinom za 2020. godinu](#) koje je Vlada prihvatila 16. rujna 2021. godine.

U Izvješću su prikazani podaci o aktivnostima smanjenja portfelja nekretnina, aktivacije neiskorištene imovine, poboljšanja upravljanja pravnim osobama od posebnog interesa za Republiku Hrvatsku kao i nastavka privatizacije trgovačkih društava u vlasništvu Republike Hrvatske.

Izvješće o provedbi Godišnjeg plana upravljanja državnom imovinom Vlada jednom godišnje podnosi Hrvatskome saboru. [Više...](#)



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE
Služba za odnose s javnošću i informiranje
Ulica Republike Austrije 20, 10 000 Zagreb

Tel/centrala: 01 3782 444
OIB: 95093210687
web: <https://mpgi.gov.hr>

Tel/SOJI: 01 3782 487
MB: 2831317
e-pošta: newsletter@mpgi.hr

Ukoliko želite primati Newsletter Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine molimo da se javite na adresu elektroničke pošte newsletter@mpgi.hr kako bismo vas dodali na listu primatelja. Na istu adresu možete nam se javiti s prijedlozima i komentarima ili se odjaviti s liste primatelja.

Vaši osobni podaci neće biti javno objavljeni, a koristit će se isključivo za primanje Newslettera!
Foto: CROPIX; HGSS; HINA; MPGI; FZOEU; potresinfo.gov.hr