



U NOVOM BROJU

Newsletter

MINISTARSTVA
GRADITELJSTVA I
PROSTORNOGA
UREĐENJA

kolovoz / rujan
2019.

IZDVAJAMO

Prijave za subvencionirane kredite zaprimaju se do 4. listopada 2019.

Preko 2000 prijava stiglo je u prva dva tjedna za korištenje mjere subvencioniranih stambenih kredita. Upravo zbog brojnih zamolbi mladih ljudi koji još uvijek žele iskoristiti ovu mjeru i osigurati si dom po povoljnijim uvjetima, produžujemo rok prijava **do petka 4. listopada!** Još je dovoljno vremena ostalo za prijaviti se, a svi koji predaju potpunu dokumentaciju subvenciju će i dobiti.

"Prešli smo brojku od dvije tisuća prijava i iznimno je zadovoljstvo vidjeti da su mladi još jednom u tolikom broju prepoznali ovu mjeru. Imamo duplo više zahtjeva nego u isto vrijeme prošle godine, što znači da su mladi spremno dočekali ovaj, treći po redu, poziv za subvencioniranje stambenih kredita. Govorimo ovdje o **5300** obitelji koje su mjeru već iskoristile, preko **850** djece rođene u tim novim domovima te još tisućama mladih koje će mjeru tek iskoristiti. Ovo je potvrda da se radi o važnoj demografskoj mjeri jer je rješavanje stambenog pitanja jedan od preduvjeta da svoju budućnost mladi grade u Hrvatskoj", poručio je ministar Predrag Štromar.

"Ograničenja u vidu broja subvencija nema, svi koji predaju valjanu dokumentaciju subvenciju će i dobiti. Za sve one koji nisu stigli pronaći odgovarajući stan ili kuću za ovaj rok prijava, moći će to učiniti dogodne, u ožujku i rujnu 2020. Definiranim terminima želimo građanima omogućiti bolje planiranje kada je rješavanje stambenog pitanja posrijedi. Pozivam mlade ljude da se pridruže tisućama onih koji su uz pomoć subvencioniranih kredita riješili svoje stambeno pitanje. To za mene nisu samo brojke, to je na tisuće mladih ljudi koji sada imaju svoj dom, koji grade svoje obitelji u kojima se rađaju djeca, i oni su budućnost Hrvatske", kazao je ministar Štromar.

Stranica 3.



Energetska obnova

Podižemo kvalitetu života i rada, te štedimo novac, i građanima i jedinicama lokalne samouprave

Stranica 5.

Međunarodna suradnja

Održana 14. Međunarodna konferencija Organizacija, tehnologija i menadžment u graditeljstvu (OTMC 2019) i 7. Konferencija Međunarodnog udruženja za upravljanje projektima (IPMA RC)

Međunarodni urbanističko-arhitektonski natječaj
EUROPAN 15

Stranica 6.



Sanacija klizišta

Rješavanje stambenog pitanja građanima kojima su kuće srušene ili oštećene u klizištima

Stranica 7.

KRATKE VIJESTI

ODRŽAN OKRUGLI STOL O UPRAVLJANJU I ODRAŽAVANJU ZGRADA



U Zagrebu se 17. rujna 2019. održao okrugli stol na temu Upravljanja i održavanja zgrada na kojem su predstavnici ministarstava, stručnih i tematski interesnih organizacija raspravljali o izradi novog propisa kako bi se na jedinstven način regulirala materija stanovanja u zgradama. [Više...](#)

(HRT) SUBVENCIJE STAMBENIH KREDITA PRAVA DEMOGRAFSKA MJERA



Dana 10. rujna započeo je još jedan krug predaje zahtjeva za subvencioniranje stambenih kredita za mlade. O tome je u emisiji Hrvatske radiotelevizije „Dobro jutro, Hrvatska“ govorio potpredsjednik Vlade i ministar graditeljstva i prostornog uređenja Predrag Štromar. [Više...](#)

PROMOARH - SAJAM GRADITELJSTVA, OPREMANJA I UREĐENJA POREČ, 18.-21.09.2019.



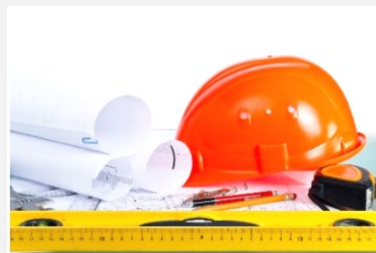
Ministarstvo se u događaj uključilo kroz stručno predavanje državnog tajnika mr.sc. Željka Uhlira na temu "Procjena nekretnina", dok je u panel diskusiji "(Re)animacija graditeljstva uz potporu javnog sektora" sudjelovala pomoćnica ministra doc.dr.sc. Maja-Marija Nahod. [Više...](#)

PROJEKT POVEĆANJA ENERGETSKE UČINKOVITOSTI VRIJEDAN 2,2 MILIJUNA KUNA



Pomoćnica ministra doc.dr.sc. Maja Marija Nahod sudjelovala je na predstavljanju projekta povećanja energetske učinkovitosti tvornice cementa Sv. Juraj. Projekt izravno doprinosi ostvarenju europskih klimatsko-energetskih ciljeva te promiče energetske učinkovitost i smanjenje emisija CO₂. [Više...](#)

POLAGANJEM STRUČNOG ISPITA DO BOLJE POZICIJE NA TRŽIŠTU RADA



Stručni ispit moraju položiti osobe koje u svojstvu odgovorne osobe obavljaju poslove prostornog uređenja i graditeljstva, a polaže se prema ispitnom programu koji ovisi o vrsti poslova koje obveznik polaganja obavlja, te njegovoj stručni i stručnoj spremi, odnosno razini visokog obrazovanja. [Više...](#)

KREĆE ENERGETSKA OBNOVA OPĆE ŽUPANIJSKE BOLNICE POŽEGA



Državna tajnica Dunja Magaš prisustvovala je 24.07.2019. potpisivanju ugovora za projekt energetske obnove zgrade Opće županijske bolnice Požega. Ukupna vrijednost projekta iznosi preko 21 milijuna kuna od čega gotovo 13 milijuna kuna čine bespovratna sredstva EU fonda za regionalni razvoj (EFRR). [Više...](#)

KINESKA VELEPOSLANICA NJ.E. XU ERWEN U NASTUPNOM POSJETU



Ministar Štromar predstavio je djelokrug ministarstva, dok je veleposlanica istaknula spremnost Kine na pojačanu suradnju. Vrlo važna je pritom i suradnja na prometnim infrastrukturnim projektima kao i sudjelovanje Hrvatske kao važnog čimbenika u inicijativi „Jedan pojas, jedan put“. [Više...](#)

IZDANE LOKACIJSKE I GRAĐEVINSKE DOZVOLE ZA PROJEKTE DRŽAVNOG ZNAČAJA



Izdane dozvole za projekte od državnog značaja: prometne infrastrukture, za luke i pristaništa, vodovodne i energetske građevine, plinovode, proizvodne i ostale građevine objavljuju se na oglasnoj ploči MGIPU u trajanju od 30 dana. Informirajte se o kojim je dozvolama riječ. [Više...](#)

RAZGOVOR S MINISTROM PREDRAGOM ŠTOMAROM ZA VEČERNJI TV



Ministar Predrag Štromar u razgovoru s novinarkom Večernjeg lista Ivom Boban Valečić govorio je o projektima Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja: subvencioniranim stambenim kreditima, POS-u, novim zakonskim rješenjima i digitalizaciji i drugim temama. [Više...](#)

SUBVENCIONIRANJE STAMBENIH KREDITA

Iskoristite državnu subvenciju za otplatu dijela stambenog kredita - svi koji se prijave subvenciju će i dobiti

Od 10. rujna 2019. mladi se ponovo mogu prijaviti za subvencionirane stambene kredite - mjeru pomoći kojom se hrvatskim državljanima olakšava stambeno zbrinjavanje kroz otplatu dijela stambenog kredita u prvih pet godina otplate kredita.

Zakon o subvencioniranju stambenih kredita, donesen je u svrhu poticanja demografske obnove, urbane regeneracije naselja te smanjenja iseljavanja mladih obitelji. Zakonom se propisuje davanje pomoći građanima prilikom rješavanja stambenih pitanja kupnjom stana ili kuće, odnosno gradnje kuće, putem subvencioniranja stambenih kredita.

Novim izmjenama zakona produžuje se subvencija za dodatnu godinu po svakom maloljetnom djetetu i za obitelji koje već imaju djecu pa će tako primjerice za obitelj koja ima dvoje djece subvencija umjesto pet godina trajati sedam godina.

Uvjeti subvencioniranja: Zahtjev za subvencioniranje stambenih kredita moći će podnijeti građani:

- s prebivalištem na području RH,
- koji imaju kreditnu sposobnost tj. ispunjavaju uvjete banke za dobivanje stambenog kredita,
- koji nisu stariji od 45 godina,
- koji nemaju u vlasništvu stan odnosno kuću te čiji bračni ili izvanbračni drug u vlasništvu nema stan, odnosno kuću ili koji u vlasništvu ima samo jedan stan ili kuću koju prodaje radi kupnje većeg stana ili kuće, odnosno gradnje kuće zbog potreba vlastitog stanovanja.

Subvencioniranje kredita odobravat će se za kupnju stana ili kuće, odnosno gradnju kuće, s važećim aktom za građenje, odnosno s važećim aktom za uporabu stana ili kuće:

- do najviše 1.500 € po m² u kunama,
- odnosno do najvišeg iznosa kredita od 100.000 € u kunama,
- rok otplate ne smije biti kraći od 15 godina,
- cijena od 1.500 € odnosno ukupni iznos kredita od 100.000 € mogu biti i veći ali se razlika ne subvencionira.

Visina subvencije ovisi o indeksu razvijenosti mjesta u kojem se nekretnina kupuje odnosno gradi i kreće se od 30 do 51 posto. Sukladno Odluci o razvrstavanju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave prema stupnju razvijenosti definirano je 8 skupina u kojoj se nalazi grad ili općina prema indeksu razvijenosti.

[Popis svih općina i gradova s postotcima subvencioniranja sukladno indeksu razvijenosti](#)

U slučaju da je podnositelju zahtjeva ili članu njegova obiteljskog domaćinstva utvrđen invaliditet veći od 50 posto tjelesnog oštećenja, rok subvencioniranja kredita se produžuje za dvije godine.



Ministar Štromar:

„Kvalitetno stanovanje uz moderan obrazovni sustav i mogućnost zapošljavanja jedno je od ključnih izazova mladih danas. Možemo odgovorno reći da je uspješna stambena politika zapravo i demografska mjera. Ukoliko mladima omogućite da imaju svoj krov nad glavom i osigurate im posao, stvarate mogućnosti da grade obitelji i ostanu u Hrvatskoj te svojim radom doprinose i razvoju cijele zemlje. To je ključna uloga institucija vlasti.

Zahvaljujući subvencioniranju stambenih kredita više od 5.300 mladih danas ima svoj dom. U tim je obiteljima rođeno više od 800 djece i taj broj raste iz dana u dan. No važnije od samih brojkii jest da su ti mladi budućnost ove zemlje“

Popis banaka: Agencija za pravni promet i posredovanje nekretninama (APN) je temeljem provedenog Javnog poziva odabrala dvanaest kreditnih institucija koje sudjeluju u provedbi programa subvencioniranja stambenih kredita.

R. BR.	NAZIV KREDITNE INSTITUCIJE	Najviši EKS*	
		Kn	€
1.	HRVATSKA POŠTANSKA BANKA	2,19	2,19
2.	OTP BANKA D.D.	2,54	2,54
3.	PODRAVSKA BANKA D.D.	2,75	2,75
4.	ZAGREBAČKA BANKA D.D.	2,79	2,79
5.	PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D.	2,88	2,88
6.	KARLOVAČKA BANKA D.D.	3,07	2,97
7.	RAIFFEISEN BANK AUSTRIA D.D.	3,14	3,03
8.	ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG D.D.	3,20	2,99
9.	ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK D.D.	3,50	3,50
10.	SAMOBORSKA BANKA D.D.	3,66	3,66
11.	CROATIA BANKA D.D.	3,74	3,74
12.	AGRAM BANKA D.D.	3,75	3,75

EKS*- efektivna kamatna stopa na kredit sukladno članku 11. Zakona o subvencioniranju stambenih kredita na prvih pet godina njegove otplate ne može biti viša od 3,75 % godišnje (ili dulje u slučajevima iz čl. 12 i čl. 13 Zakona), a najmanje slijedeće dvije godine, neće biti viši od 10 % od efektivne kamatne stope određene za prvih pet godina otplate kredita.



[Pogledajte poruku](#) ministra Predraga Štromara

Dokumentacija: Zahtjev za subvencioniranje stambenih kredita predaje se u odabranoj banci u kojoj se i podiže stambeni kredit. Zahtjev sadrži ime i prezime, prebivalište i OIB korisnika kredita, podatke o članovima kućanstva te iznos kredita koji se traži i rok njegove otplate. Građani uz zahtjev, osim dokumenata koje traži odabrana kreditna institucija, prilažu:

- presliku osobne iskaznice,
- presliku rodnog lista za maloljetno dijete,
- presliku zemljišnoknjižnog izvataka,
- potvrdu Hrvatskog zavoda za javno zdravstvo o upisu osobe u Hrvatski registar o osobama s invaliditetom,
- javnobilježnički ovjerenu izjavu da u vlasništvu nema stan ili kuću koji su u takvom stanju uporabljivosti da postoje osnovni higijensko-tehnički uvjeti za život ili da u vlasništvu ima samo jedan stan ili kuću koji su u takvom stanju uporabljivosti da postoje osnovni higijensko-tehnički uvjeti za život, a koju prodaje radi gradnje veće kuće zbog potreba vlastitog stanovanja u
- izjavu o pripadnosti nekretnine prema stupnju razvijenosti grada ili općine.

Za kupnju stana ili kuće dodatno se prilaže:

- predugovor odnosno ugovor o kupoprodaji stana ili kuće za čiju kupnju traži odobranje kredita,
- preslika akta za uporabu građevine u kojoj se nalazi stan ili preslika akta za uporabu kuće koju namjerava kupiti i
- javnobilježnički ovjerenu izjavu bračnog ili izvanbračnog druga, životnog partnera ili neformalnog životnog partnera da nema u vlasništvu drugi stan ili kuću koji su u takvom stanju uporabljivosti da postoje osnovni higijensko-tehnički uvjeti za život ili da u vlasništvu ima samo jedan stan ili kuću koji su u takvom stanju uporabljivosti da postoje osnovni higijensko-tehnički uvjeti za život, a koju prodaje radi kupnje većeg stana ili kuće.

Za gradnju kuće dodatno se prilaže:

- preslika akta za građenje,
- preslika troškovnika radova izrađenog na temelju glavnog odnosno izvedbenog projekta, iz kojeg je razvidna visina troškova izgradnje i
- javnobilježnički ovjerenu izjavu bračnog ili izvanbračnog druga, životnog partnera ili neformalnog životnog partnera da u vlasništvu nema drugi stan ili kuću koji su u takvom stanju uporabljivosti da postoje osnovni higijensko-tehnički uvjeti za život ili da u vlasništvu ima samo jedan stan ili kuću koji su u takvom stanju uporabljivosti da postoje osnovni higijensko-tehnički uvjeti za život, a koju prodaje radi gradnje veće kuće.

Kako do subvencioniranog kredita?

1. Pronađite željenu nekretninu/građevinsko zemljište za gradnju kuće ili imate kuću koju je potrebno dovršiti
2. Javite se u banku radi izrade procjene vrijednosti nekretnine te informacije o potrebnoj dokumentaciji za procjenu kreditne sposobnosti
3. Nakon javnog poziva APN-a za podnošenje zahtjeva za subvenciju predajte zahtjev u banku
4. Kad je prikupljena sva dokumentacija, banka odobrava kredit i šalje u APN
5. Ako APN odobri zahtjev za subvencioniranje kredita, u banci potpisujete Ugovor o stambenom kreditu
6. Isplata kredita

Odluku o odobravanju subvencioniranja kredita donosi Agencija za pravni promet i posredovanje nekretninama nakon što uvidom u odluku i dokumentaciju, koje mu je dostavila odabrana kreditna institucija, utvrdi da su za to ispunjeni zakonom propisani uvjeti.

Ova mjera stambenog zbrinjavanja ujedno je i demografska mjera jer se za svako živorođeno, odnosno usvojeno dijete u razdoblju subvencioniranja kredita, subvencija Države produžuje **za dodatne dvije godine**.

Do sada je ovom mjerom stambenog zbrinjavanja više od **5300** obitelji osiguralo svoj dom, a u tim je obiteljima dosad rođeno više od **800** djece.

Više informacija o subvencioniranju stambenih kredita dostupno je na internetskim stranicama:

Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja

<https://mgipu.gov.hr/>

Agencije za pravni promet i posredovanje nekretninama (APN)

apn.hr

IZNOS: od **30-51%** MJESEČNE RATE

TRAJANJE: 5 GODINA
+ 2 godine za svako dijete rođeno za vrijeme subvencije
+ 1 godina za svako dijete koje prijavitelj ima u trenutku prijave

NIŽE KAMATE NA SUBVENCIONIRANE KREDITE

Do **24. rujna 2019.** godine zaprimljen je **2021** zahtjev od kojih je obrađeno njih **450** – odobreno je **426** zahtjeva a **24** zahtjeva je vraćeno na doradu dokumentacije.

ENERGETSKA OBNOVA

Podižemo kvalitetu života i rada, te štedimo novac, i građanima i jedinicama lokalne samouprave

Od 2015. godine Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja kao Posredničko tijelo 1. razine, objavilo je ukupno četiri Poziva za energetska obnova zgrada za koje su prihvatljivi prijavitelji bile ustanove koje obavljaju djelatnosti odgoja i obrazovanja i jedan poziv za energetska obnova višestambenih zgrada.

Do početka rujna 2019. godine potpisano je ukupno **486** Ugovora dodjeli bespovratnih sredstava za energetska obnova zgrada dječjih vrtića, područnih, osnovnih i srednjih škola te fakulteta (što uključuje **321** ugovor po pozivima Pilot projekt 4c1.1., Pilot projekt 4c1.2. i Poziv 4c1.3. i **165** ugovora po Pozivu 4c1.4). Ukupna vrijednost projekata iznosi preko **1,9 milijardi** kuna dok je ukupan iznos bespovratnih sredstava osiguran iz Europskog fonda za regionalni razvoj preko **883 milijuna** kuna.

Od ukupno **311 milijuna** eura, koliko je u okviru Operativnog programa Konkurentnost i kohezija 2014. - 2020. namijenjeno za energetska obnova javnih i stambenih zgrada, kroz Europski fond za regionalni razvoj, do sada je rezervirano **90 posto** sredstava. Trenutno se u Hrvatskoj obnavlja gotovo **1.300** bolnica, škola, vrtića i višestambenih zgrada, a obnovom je obuhvaćeno **16.000** kućanstava i **70.000** učenika i djece. Prosječna ušteda energije koje zgrade postižu je preko **60 posto**.

Kontinuirana edukacija potencijalnih prijavitelja koja je imperativ Ministarstva od pokretanja prvih poziva 2015. godine zasigurno pridonosi odličnom odazivu potencijalnih prijavitelja na pozive Ministarstva. Do sada je održana čak **91** informativna i provedbena radionica na kojima je sudjelovalo gotovo **2600** potencijalnih prijavitelja i korisnika projekata energetske obnova zgrada javnog i stambenog sektora.

Podsjetimo, posljednji poziv Ministarstva za energetska obnova i korištenje obnovljivih izvora energije u zgradama javnog sektora je raspisan krajem 2017. godine, a otvoren za prijave početkom 2018. godine. Na Poziv je ukupno zaprimljeno **758** prijava (**447** prijava u prvom krugu prijave do 5. veljače 2018.g. i **311** prijava u drugom krugu prijave do 5. rujna 2018.g.) a ukupni zatraženi iznos bespovratnih sredstava iznosi gotovo **1,56 milijarde** kuna. Doneseno je **550** Odluka o financiranju s ukupnom vrijednošću projekata većom od **2,32 milijardi** kuna dok iznos bespovratnih sredstava iznosi preko **1,14 milijarda** kuna. Potpisano je svih **550** Ugovora.

Više informacija na [internetskim stranicama Ministarstva](#).



Energetska obnova zgrada – kako je vide djeca?

Hvale vrijedan primjer educiranja djece o energetska obnovi dolazi nam iz Trogira gdje su odgojiteljice vrtića "Maslačak" približile važnost energetske obnova mališanima na vrlo kreativan način - oni su nacrtali što za njih znači čuvanje energije i prirode, a njihove je crteže potom jedan trogirski umjetnik prenio na energetska obnovljena pročelja vrtića.

Energetska obnova Dječjeg vrtića "Maslačak" provedena je uz sufinanciranje Europskog fonda za regionalni razvoj čija su sredstva osigurana pozivom Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja. Ukupna vrijednost projekata iznosila je preko **1,3 milijuna** kuna od čega je bespovratno dodijeljeno više od **260 tisuća** kuna. Zgrada vrtića sagrađena je 1974. godine a vrtić pohađa 100-njak djece.



Fasada DV "Maslačak" ukrašena divnim dječjim crtežima - [video](#)

Mjere energetske obnova koje su provedene:

- povećanje toplinske zaštite krova iznad grijanog prostora
- povećanje toplinske zaštite vanjskog zida
- zamjena vanjske stolarije
- zamjena postojećeg sustava pripreme PTV-a sustavom koji koristi OIE
- zamjena sustava prozračivanja novim visokoučinkovitim
- priprema tople vode za potrebe ETC-a iz OIE
- hlađenje za potrebe ETC-a iz OIE
- zamjena unutarnje rasvjete učinkovitijom.

Nakon energetske obnova, zgrada vrtića prelazi iz energetske razreda D u B te se očekuje ušteda energije od čak 64,16 posto.

MEĐUNARODNA SURADNJA

DRŽAVNI TAJNIK UHLIR NA MEĐUNARODNIM KONFERENCIJAMA

U hotelu Westin u Zagrebu od 4. do 6. rujna 2019. godine održale su se 14. Međunarodna konferencija Organizacija, tehnologija i menadžment u graditeljstvu (OTMC 2019) i 7. Konferencija Međunarodnog udruženja za upravljanje projektima (IPMA RC). Konferencije okupljaju vodeće stručnjake i znanstvenike iz područja upravljanja projektima, a ovogodišnje teme su građevinska tehnologija i dizajn, BIM, održivost i zdravlje u izgrađenom okruženju te istraživanje i obrazovanje u građevinarstvu.

Organizatori ovog događanja su Građevinski fakultet Sveučilišta u Zagrebu, Hrvatska udruga za organizaciju građenja, Hrvatska udruga za upravljanje projektima i međunarodna udruga International Project Management Association (IPMA) dok je jedan od pokrovitelja i Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja.

Tijekom tri dana ovog događanja biti će održano niz okruglih stolova o aktualnim temama, prezentacije radova pristiglih iz više od 35 država, a govorit će se i o najboljim praksama upravljanja velikim i mega projektima. Ovo je ujedno i prilika za susret i međusobno upoznavanje stručnjaka i istraživača iz različitih industrija i kultura.

Državni tajnik Željko Uhlir u svom uvodnom izlaganju naglasio je kako je u Republici Hrvatskoj prepoznata važnost upravljanja projektima i razvijen zakonodavni okvir za građevinske projekte koji se financiraju javnim sredstvima. Propisani su financijski pragovi za vrste građevinskih radova za koje treba imenovati voditelja projekata, kao i zahtjeve koje moraju ispunjavati osobe koje upravljaju projektima.

„Ove godine obilježava se 100 godina od osnivanja tehničkih fakulteta u našoj zemlji. Tijekom proteklih 100 godina naši inženjeri dokazali su svoje kompetencije na mnogim zahtjevnim projektima u zemlji i inozemstvu“ – u svom govoru istaknuo je državni tajnik Uhlir.

„Konferencije poput ovih doprinose povezivanju i razmjeni stručnosti i iskustava kako bi se struka razvila i pridonijela razvoju društva u cjelini“ – zaključio je Uhlir.



MEĐUNARODNI URBANISTIČKO-ARHITEKTONSKI NATJEČAJ EUROPLAN 15



za EU fondove u Zadru. Zamjenski članovi Ocjenjivačkog suda su arhitekti Vladimir Jakovac i dr.sc. Svebor Andrijević, a tajnica natječaja je Maja Furlan Zimmermann.

Na natječaj je pristigao 21 rad. Ocjenjivački sud zasjeda u dva navrata, u rujnu i studenom 2019. Objava rezultata natječaja biti će 2. prosinca 2019. Nakon objave službenih rezultata natječaja, održat će se izložba i javno predstavljanje radova.

Više informacija dostupno je na internetskim stranicama [European Europe](#), [European Hrvatska](#) i [Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja](#).

U prostorijama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja održan je 15. rujna 2019. godine prvi krug ocjenjivanja pristiglih radova za naselje Ždrijac u Ninu. Radovi za izradu idejnog urbanističko-arhitektonskog rješenja za lokaciju naselje Ždrijac u Ninu pristigli su u sklopu međunarodnog natječaja koji je Ministarstvo raspisalo u ožujku 2019. godine.

Natječaj je raspisan u okviru međunarodne platforme European, koja već 30 godina provodi arhitektonsko urbanističke natječeaje kojima se pruža prilika mladim arhitektima da se afirmiraju na europskoj sceni.

Članovi ocjenjivačkog suda su uvaženi arhitekti prof.mr.sc. Leo Modrčin, mr.sc. Olga Magaš, prof. Maruša Zorec, Branimir Medić, Gorica Mehić, Krešimir Damjanović i Dražen Pejković, te novinarka i povjesničarka umjetnosti Patricia Kiš i ekonomist Šime Erlić, pročelnik Upravnog odjela

SANACIJA KLIZIŠTA

Rješavanje stambenog pitanja građanima kojima su kuće srušene ili oštećene u klizištima

U svrhu dobivanja informacija o potrebi stambenog zbrinjavanja građana čije su kuće stradale ili su oštećene u klizanjima tla na području Republike Hrvatske, Ministarstvo je 2018. godine provelo „Javni poziv za podnošenje zahtjeva za ostvarenjem prava na stambeno zbrinjavanje stanovnika zgrada i uklanjanje ostataka porušenih obiteljskih kuća i drugih stambenih zgrada koje su uništene ili oštećene zbog klizanja tla na području Republike Hrvatske“ na koji je zaprimljeno 75 prijava s područja cijele Republike Hrvatske.

U cilju utvrđivanja činjeničnog stanja, od strane Ministarstva, imenovano je posebno Povjerenstvo koje je tijekom proteklih mjeseci obišlo sve prijavljene lokacije klizišta. Nakon analize prikupljenih podataka s terena koja je u tijeku, izraditi će se „Program zbrinjavanja stanovnika zgrada i uklanjanja ostataka porušenih obiteljskih kuća i drugih stambenih zgrada koje su uništene ili oštećene zbog klizanja tla na području Republike Hrvatske“. Navedenim programom propisati će se primjereni način rješavanja stambenog zbrinjavanja te će biti predložen Vladi Republike Hrvatske na usvajanje.

Podsjetimo, Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja je, u cilju sanacije i sprječavanja štetnih posljedica klizišta, početkom 2018. godine provelo javni poziv za sufinanciranje projekata sanacije klizišta temeljem kojeg je sufinancirano 37 projekata (izvođenje radova na sanaciji klizišta i/ili izrada projektne dokumentacije za sanaciju klizišta) za što je u Državnom proračunu za 2018. godinu bilo osigurano 10 milijuna kuna. Sufinanciralo se do najviše 80 posto ukupnih prihvatljivih troškova, odnosno do najviše 600.000 kuna. Popis sufinanciranih projekata dostupan je [internetskim stranicama Ministarstva](#).



Također, u suradnji sa Središnjim državnim uredom za obnovu i stambeno zbrinjavanje Ministarstvo je osiguralo i rješavanje stambenog pitanja svima onima kojima su kuće srušene ili oštećene klizanjem padine brda Djed 13. ožujka 2018. godine u Hrvatskoj Kostajnici. Zbrinjavanje obitelji provedeno je sukladno Zaključku i Odluci Vlade Republike Hrvatske iz srpnja 2018. godine. Na području Hrvatske Kostajnice za potrebe zbrinjavanja obitelji obnovljeno je 6 kuća i jedan stan a Ugovori o darovanju nekretnina u trajno vlasništvo obiteljima su u Hrvatskoj Kostajnici uručeni 15. travnja 2019. godine.

U cilju transparentne provedbe postupka darovanja obnovljenih kuća ugroženim stanovnicima Hrvatske Kostajnice, Vlada Republike Hrvatske je 15. ožujka 2019. godine usvojila Odluku o donošenju Programa zbrinjavanja stanovnika zgrada i uklanjanja ostataka porušenih obiteljskih kuća i drugih stambenih zgrada koje su uništene ili oštećene zbog klizanja tla na području Hrvatske Kostajnice.

POTPISANI UGOVORI O SUFINANCIRANJU SANACIJE KLIZIŠTA



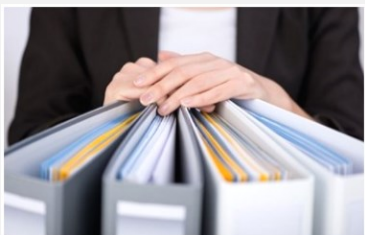
Potpredsjednik Vlade i ministar Predrag Štromar sudjelovao je 2. srpnja 2019. na svečanom potpisivanju ugovora o sufinanciranju projektne dokumentacije i radova sanacije klizišta koja obuhvaćaju 112 klizišta ukupne vrijednosti 54,9 milijuna kuna od čega 32,5 milijuna kuna sufinanciraju Hrvatske vode.

U svom pozdravnom govoru potpredsjednik Vlade, ministar Štromar je istaknuo: "Godinama sam upozoravao i apelirao na rješavanje problema klizišta zbog kojeg su neke obitelji ostale bez svojih domova i zato sam danas izuzetno sretan jer smo konačno ispunili još jedno obećanje i s ovim ugovorima vrijednim 55 milijuna kuna osigurali sanaciju 112 klizišta diljem Hrvatske kako bismo spriječili da se ikad ponove nove Kostajnice!" [Više...](#)



OSTALE INFORMACIJE

NOVI PROPISI



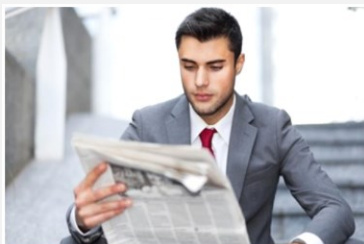
Podatak o etalonskoj cijeni građenja
Narodne novine broj [67/19](#)

Pravilnik o službenoj iskaznici i znački
inspektora Državnog inspektorata
Narodne novine broj [84/19](#)

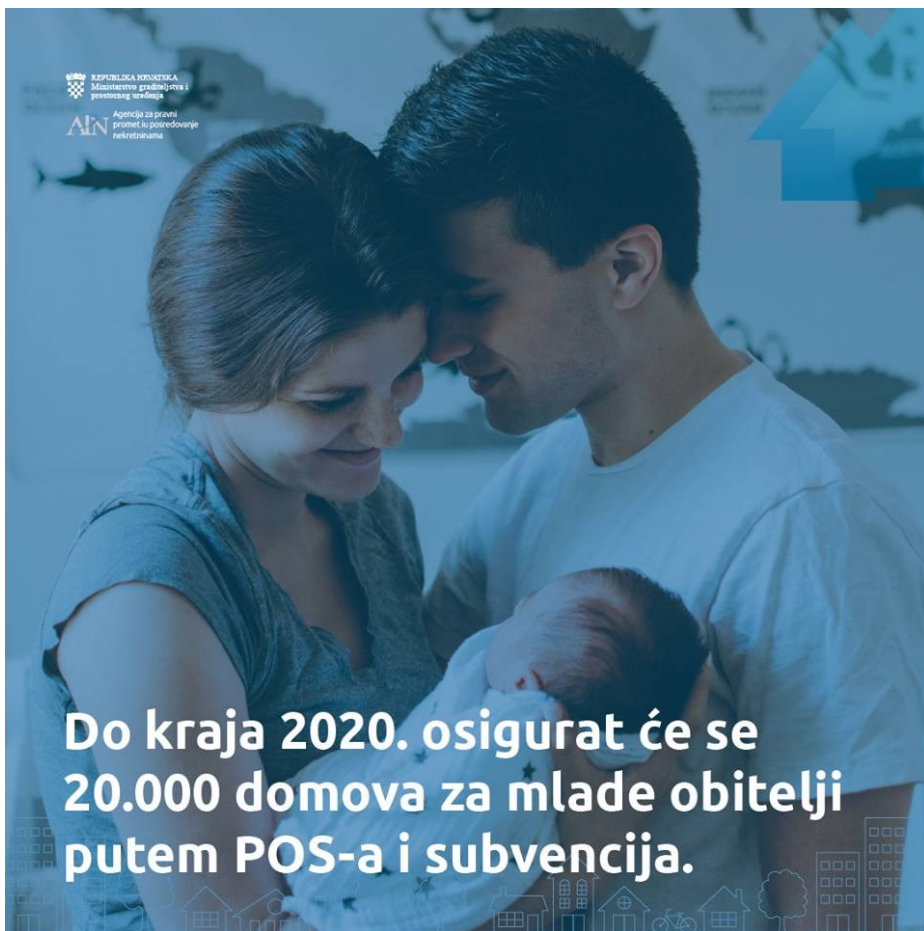
Javna savjetovanja:

Pravilnik o informacijskom sustavu tržišta
nekretnina na javnom savjetovanju - do
24.09.2019. [Više...](#)

NOVI BROJ NOVOSTI



Pročitajte novi broj [NOVOSTI](#) – Newsletter o
energetskoj obnovi zgrada iz ESI fondova



Do kraja 2020. osigurati će se
20.000 domova za mlade obitelji
putem POS-a i subvencija.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO GRADITELJSTVA I PROSTORNOGA UREĐENJA
Samostalna služba za odnose s javnošću i informiranje
Ulica Republike Austrije 20, 10 000 Zagreb

Tel/centrala: 01 3782 444
OIB: 95093210687
web: <https://mgipu.gov.hr>

Tel/SSOJI: 01 3782 487
MB: 2831317
e-pošta: newsletter@mgipu.hr

Ukoliko želite primati Newsletter Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja molimo da se javite na adresu elektroničke pošte newsletter@mgipu.hr kako bismo vas dodali na listu primatelja. Na istu adresu možete nam se javiti s prijedlozima i komentarima ili se odjaviti s liste primatelja.

Vaši osobni podaci neće biti javno objavljeni, a koristit će se isključivo za primanje Newslettera!