



Newsletter

MINISTARSTVA
PROSTORNOGA
UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I
DRŽAVNE IMOVINE

listopad 2024.

U NOVOM BROJU

IZDVAJAMO

Uz privatnu imovinu, u listopadu zabilježen i značajan porast obnovljenih zgrada javne namjene

Vladi je na sjednici održanoj 6. studenog 2024. predstavljeno redovno mjesečno izvješće o provedbi obnove od potresa za mjesec listopad. Obnova je u potpunosti završila na 12.546 lokacija od toga se 11.864 lokacija odnosi na privatne zgrade i kuće sa 47.327 stambenih jedinica, a završena su i 663 projekata koji su izvorno obnavljana iz Fonda solidarnosti EU.

Izgrađeno je 297 kuća od čega na području petrinjskog potresa 267, a zagrebačkog 30. U postupku gradnje su 272 obiteljske kuće (na području petrinjskog potresa 246, a na području zagrebačkog potresa 26). Trenutačno je u obnovi 1.929 gradilišta od kojih se 1.715 odnosi na privatne zgrade i kuće, a 214 na zgrade javne namjene i infrastrukture, dok je u postupku nabave dodatnih 837 lokacija sa 2.620 stambenih jedinica.

Tijekom listopada završeno je 157 obnova (8 zamjenskih obiteljskih kuća, 26 zahtjevnih konstrukcijskih obnova što su u pravilu obnove višestambenih zgrada i 123 nekonstrukcijske obnove, a otvoreno je 116 gradilišta od čega 13 zamjenskih obiteljskih kuća, 9 višestambenih zgrada, 31 konstrukcijskih obnova i 63 nekonstrukcijskih obnova.

Osim privatne imovine u listopadu je završen značajan broj obnove zgrada javne namjene koje su u najvećem dijelu financirane iz Fonda solidarnosti EU. Otvoreni su dječji vrtić u Dubrancu u Velikoj Gorici, Odjel pedijatrijske hematologije i onkologije KBC Zagreb, cjelovito obnovljen Hrvatski prirodoslovni muzej u Zagrebu, obnovljene su zgrada Pučkog otvorenog učilišta Zaprešić, zgrada Kinematografa u Topuskom te Dom za starije osobe u Petrinji. U Opatičkoj ulici u Zagrebu otvorena je obnovljena Palača Bužan, te je cjelovito obnovljen Samostan i Crkva Sv. Franje Asiškog na Kaptolu.

Sredstvima Fonda solidarnosti EU ugovoreno je 1.309 projekata ukupne vrijednosti 3,67 milijardi eura. Za obnovu zgrada javne namjene čija obnova nije bila prihvatljiva u sklopu Fonda solidarnosti EU Vlada je u listopadu odobrila pomoć za sanaciju šteta od potresa u iznosu od 8,7 milijuna eura. Pomoć će koristiti općine Dvor, Donji Kukuruzari, Jasenovac, Hrvatska Dubica, Majur, Marija Gorica te Grad Glina.



Obnova zgrada oštećenih u potresu

Završeni projekti obnove zgrada javne namjene u listopadu 2024.

Stranica 2.

Položen kamen temeljac za izgradnju novih osam višestambenih zgrada u Petrinji

Stranica 6.

Kratke vijesti

Stranica 9.

Stambeno zbrinjavanje

Prijavljeno 2158 nekretnina u Registar stanova u privatnom vlasništvu u kojima žive zaštićeni najamoprnci

Stranica 10.

Stambena politika

Predstavljen Nacionalni plan stambene politike Republike Hrvatske do 2030. godine

Stranica 11.

Prostorno uređenje

U Zagrebu održana konferencija Krajobraz - prostor za život

Stranica 12.

Državna imovina

Izmjene i dopune Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora

Stranica 13.

Međunarodna suradnja

Studijski posjet turske delegacije Hrvatskoj o učinkovitoj provedbi Fonda solidarnosti EU

Stranica 15.

OBNOVA ZGRADA OŠTEĆENIH U POTRESU

Uz privatnu imovinu, u listopadu zabilježen i značajan porast obnovljenih zgrada javne namjene



Potpredsjednik Vlade i ministar Branko Bačić Vladi je predstavio redovno mjesečno izvješće o provedbi obnove od potresa za mjesec listopad. Obnova je u potpunosti završila na 12.546 lokacija od toga se 11.864 lokacija odnosi na privatne zgrade i kuće sa 47.327 stambenih jedinica, a završena su i 663 projekata koji su izvorno obnavljana iz Fonda solidarnosti EU.

Ukupno je na obnovu privatne i javne imovine utrošeno 3,1 milijardi eura od čega se na zagrebački potres odnosi 1,81 milijardi eura, a na petrinjski 1,32 milijarde eura.

Izgrađeno je 297 kuća (petrinjski 267, zagrebački 30), a 272 kuće su u postupku gradnje (petrinjski 246, zagrebački 26). Trenutno je na području zagrebačkog i petrinjskog potresa otvoreno 1.929 gradilišta (od kojih se 1.715 odnosi na privatne zgrade a 214 na zgrade javne namjene i infrastrukturu).

U postupku nabave za izvođača radova je 837 lokacija sa 2.620 posebnih jedinica, procijenjene vrijednosti 70,9 milijuna eura.

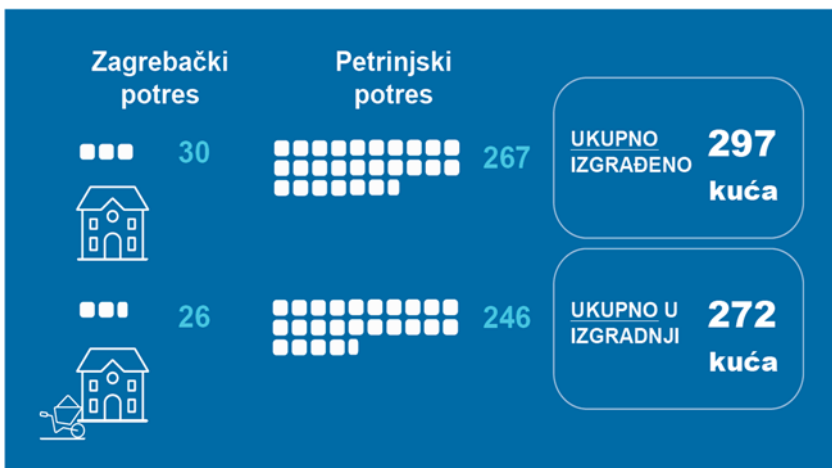
Blokovska obnova 1.129 stambenih jedinica

Ministar je podsjetio i kako je uveden novi koncept tzv. blokovske obnove. Ministarstvo je pripremiло 8 blokova s ukupno 1.129 stambenih jedinica čime se značajno pojednostavljuje obnova s jedne strane, a s druge strane u određenom bloku, primjerice u Zagrebu, odjednom rješava cijeli blok. „U mjesecu listopadu donijeli smo odluku o odabiru izvođača za obnovu bloka 20 u Zagrebu sa 11 zgrada i Bloka Meštrović u Sisku s tri zgrade, a u postupku nabave su cijela Rimska ulica u Sisku sa 11 zgrada i Blok Zrinski u Zagrebu sa 26 zgrada“, rekao je ministar Bačić i podsjetio da je istovremeno, u

obnovi i najoštećenija višestambena zgrada u oba potresa koju čini 5 zgrada sa 144 stambene jedinice u Ulici Hrvatskog narodnog preporoda u Sisku. Zgrade su u

potpunosti uklonjene i u tijeku je temeljenje novih zgrada koje će biti u istim dimenzijama kao i uklonjene zgrade. U tijeku je i nekonstrukcijska obnova bloka Mali Vatikan u Zagrebu sa 25 ulaza i 259 stambenih jedinica.

U nastavku donosimo pregled završenih projekata obnove zgrada javne namjene u listopadu 2024.



Otvorena nova područna škola i dječji vrtić u Dubrancu

U Dubrancu je 1. listopada 2024. svečano otvorena zgrada nove osnovne škole i vrtića. Svečanosti otvorenja nazočili su premijer Andrej Plenković, potpredsjednik vlade i ministar Branko Bačić, župan Stjepan Kožić, gradonačelnik Krešimir Ačkar, ravnateljica OŠ Kvaternik Monika Brleković, ravnatelj DV Lojtrica Branimir Bakran te ostali uvaženi gosti.



Donedavna školska zgrada izgrađena je 1958. godine kao područna škola Kvaternika. Ovu su školu pohađale brojne generacije velikogoričkog kraja. Zgrada je teško stradala u petrinjskom potresu, te ju je bilo potrebno ukloniti a na njenom mjestu sagrađena je nova suvremena škola.



Gradonačelnik Ačkar je istaknuo da je u posljednje tri godine u Dubranec, Cerovski Vrh, Bukovčak uloženo 7 milijuna eura. "Ova škola je simbol obnove nakon potresa. Obnovili smo zaostalu infrastrukturu i školu, prvi put sada imamo vrtić na Vrhovju, uskoro je gotova i obnova crkve. Danas se ovdje doseljava sve više ljudi tako da imamo problema s kapacitetom vrtića. Ove škole i vrtića ne bi bilo da vlada nije osigurala sredstva iz EU i proračuna, da Fina nije dala prvi milijun za čišćenje, da Ministarstvo obrazovanja nije vrhunski odradilo svoj dio posla", rekao je gradonačelnik u vlastito, ime gradskih vijećnika i gradske uprave te pet mjesnih odbora ovog područja.

"Ne samo da je dobra i krasna nova škola, nego smo dobili i novi vrtić. Hvala svima koji ste radili na tome. Hvala FINI na prvih milijun kuna, hvala ministarstvima, županiji, gradu, izvođačima. Prije svega hvala osoblju škole, koje se nakon potresa trebalo pretvoriti u projekt menadžere obnove od potresa i građevinare da bi ovaj projekt uspio. Čestitam gradu na obnovi cestovne i vodoopskrbne infrastrukture, na projektu obnove crkve.

Izgradnja ovog objekta dio je naše politike ulaganja u obrazovnu infrastrukturu", rekao je premijer Plenković.

Zagrebačka županija također je financijski sudjelovala u obnovi. "Zagrebačka županija niz godina je izdvajala značajna sredstva za kapitalnu izgradnju. Obnovili smo ili izgradili oko 50 školskih objekata. Kroz NPOO se pripremamo za još objekata, koji su u raznim fazama, i za to je zaslužna država. Treba naglasiti da veliku stvar rade i naši poduzetnici Zagrebačke županije, koji rade drugi najbolji rezultat u državi, i bez njih bi ova obnova bila također upitna", rekao je župan Kožić.

Nastava se u Dubrancu izvodi u četiri razredna odjela s ukupno 43 učenika, od kojih je deset prvšaća. "Ovo je iznimno važan trenutak jer je škola srce zajednice. Ovdje se stvaraju temeljne vrijednosti i vještine. Želim zahvaliti svima koji su pomogli da ovaj san postaje stvarnost. Zahvaljujem premijeru i gradonačelniku, koji su ovo omogućili i osigurali, te predsjedniku uprave Fine Draženu Čoviću, koji je donirao prvi milijun kuna za ovu obnovu. Pročelnici hvala na iznimnom trudu. Usprkos izazovima, naše učiteljice su bile snaga našeg projekta: Hvala vam na svemu. Škola je mjesto gdje se gradi karakter, a ova naša škola je obnova nade u budućnost", rekla je ravnateljica. Vrtić u Dubrancu prvi je na području Vukomeričkih gorica. Čini ga jedna mješovita vrtićka skupina. Danas su u njega ušli prvi predškolci i slijedi period prilagodbe. Školu je blagoslovio vlč Damir Kunić upravitelj Župe Blažene Djevice Marije Sniježne u Dubrancu.

Otvoren cjelovito obnovljeni Hrvatski prirodoslovni muzej u Zagrebu

Hrvatski prirodoslovni muzej, smješten u Demetrovoj ulici na Gornjem gradu, poslije tri godine temeljite obnove i obogaćivanja te osuvremenjavanja sadržaja, danas je novim postavom ponovo otvorio svoja vrata. Svečanosti otvorenja novog Hrvatskog prirodoslovnog muzeja prisustvovao je predsjednik Vlade Andrej Plenković, potpredsjednik Vlade i ministar Branko Bačić, ministrica Nina Obuljen Koržinek, gradonačelnik Tomislav Tomašević te ostali uvaženi gosti.

Obnova i dogradnja Hrvatskog prirodoslovnog muzeja vrijedna je 31,6 milijuna eura. Sredstva za obnovu muzeja odobrena su prije potresa, kroz projekt "Čuvar baštine kao katalizator razvoja, istraživanja i učenja - novi Hrvatski prirodoslovni muzej", sufinanciran iz Europskog fonda za regionalni razvoj u





iznosu od 9,9 milijuna eura a partneri na ovom projektu bili su još Grad Zagreb i Turistička zajednica Grada Zagreba koji su također sufinancirali obnovu. Međutim, potres u ožujku 2020. godine nanio je dodatnu štetu muzeju, pa je Vlada putem Ministarstva kulture i medija osigurala dodatna sredstva za obnovu iz Fonda solidarnosti EU u iznosu od 9,8 milijuna eura. Dodatna sredstva za obnovu osigurali su i Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova EU u iznosu od 1,45 milijuna eura te Grad Zagreb u iznosu od 4,8 milijuna eura.

Novi stalni postav, bogat multimedijским rješenjima i interaktivnim sadržajima, posjetiteljima će pružiti cjelovitu interpretaciju muzejskog fundusa. Izložci obuhvaćaju mineraloške, geološke, paleontološke, paleoantropološke, zoološke i botaničke zbirke, te će približiti raznolikost živog i neživog svijeta, odgovarajući na temeljna pitanja o životu i njegovu nastanku. Obnova, je uključivala i rekonstrukciju zaštićenog spomenika kulture, Palače Amadeo. Stvoreni su novi izložbeni prostori s najsuvremenijom tehnologijom, laboratoriji, suvenirnica i muzejski kafić. Osim obnovljene zgrade i stalnog postava, muzej je dobio i moderne prostore za povremene izložbe, predavanja, radionice i druge edukativne programe, a također su unaprijeđeni kapaciteti za znanstvena istraživanja. Spomenimo i kako je ovo prvi obnovljeni muzej koji je otvoren na Gornjem gradu, no putem Ministarstva kulture i medija, na Gornjem gradu obnavlja se još dvadesetak najvrjednijih spomenika - muzeja, javnih zgrada, palača, znanstvenih i obrazovnih ustanova. U sljedećoj godini očekuje se završetak radova, a zatim i otvaranje dvaju nacionalnih muzeja na Gornjem gradu - Muzeja naivne umjetnosti i Ateljea Meštrović. Klovićevi dvori su završili svoj dio obnove bez da su obustavljali rad, a najzahtjevnija je obnova dviju zgrada u kojima će djelovati Hrvatski povijesni muzej, Palače Vojković-Oršić-Kulmer-Rauch i nove lokacije: bivše zgrade DHMZ-a koja je dodijeljena muzeju i obnovom koje će ovaj muzej dobiti adekvatan prostor i otvoriti stalni postav.

Dodajmo i kako je dosad za obnovu kulturne baštine za 155 projekata u gradu Zagrebu ugovoreno više od 1,1 milijardi eura iz Fonda solidarnosti i NPOO-a, a obnova katedrale i nastavak obnove ostalih sakralnih objekata financira se sredstvima državnog proračuna. U obnovi su i muzeji u Donjem gradu od kojih se ističu MUO, Umjetnički paviljon, Mimara,

Muzej moderne umjetnosti, zgrada HAZU uključujući Palaču u kojoj je sjedište Akademije, Gliptoteka te Muzej arhitekture.

Otvorena obnovljena zgrada Pučkog otvorenog učilišta Zaprešić

U četvrtak, 10. listopada 2024. svečano je otvoreno Pučko otvoreno učilište Zaprešić koje je stradalo u potresu, a sada nakon obnove otvara svoja vrata za sve posjetitelje. Svečanom otvorenju uz ostale uvažene goste nazočio je i državni tajnik Domagoj Orlić.

„Pučko otvoreno učilište nije samo zgrada, to je sjedište kulture, kreativnosti i obrazovanja koje desetljećima oplemenjuje živote naših sugrađana. Gotovo četiri godine, od potresa do danas, bili smo izvan zgrade, snalazili smo se na razne načine, no nismo posustajali. Sada smo ponovno u vlastitom prostoru, modernom, inovativnom i prekrasno uređenom. Ovo je 'vjetar u leđa' našoj glavnoj misiji - biti središte kulture i obrazovanja grada Zaprešića“, rekla je Maja Mikulić, ravnateljica Pučkog otvorenog učilišta. U obnovu zgrade POU-a Zaprešić uloženo je gotovo 5 milijuna eura.

„Kroz decentralizirana sredstva, država je uložila preko 3,1 milijun eura, a Grad je sudjelovao s oko 1,8 milijuna. Sve ono što smo uložili u ovaj prostor napravili smo za narednih 50 godina“, rekao je gradonačelnik Zaprešića Željko Turk, dodavši da je novouređeni prostor hram kulture koji se današnjim danom predaje na korist građanima i udrugama.

U ime Zagrebačke županije, koja je Javnim pozivom za financiranje troškova saniranja šteta i obnove zgrada javne namjene oštećenih potresom dodijelila Gradu Zaprešiću 3,1 milijuna eura, prisutan je bio zamjenik župana Ervin Kolarec.

„Na javni poziv Županije, Grad Zaprešić je za obnovu zgrada javne namjene stradalih u potresu prijavio šest projekata, za što je Županija ukupno dodijelila gotovo 7,7 milijuna eura. Obnova ovoga objekta dokazuje da se sinergijom Vlade RH, Županije i Grada Zaprešića može puno napraviti za dobrobit žitelja zaprešićkoga kraja“, izjavio je Kolarec.

Inače, Pučko otvoreno učilište Zaprešić javna je ustanova kojoj je osnivač Grad Zaprešić, a djeluje u zgradi s adresom Trg žrtava fašizma 11, Zaprešić koju je projektirao čuveni arhitekt Aleksandar Freudenreich.



Pučko otvoreno učilište Zaprešić središnja je kulturna ustanova grada Zaprešića. Organiziranjem koncerata, kulturnih manifestacija, likovnih izložbi, kazališnih i plesnih predstava, tribina i raznih drugih kulturnih događanja te tiskanjem publikacija i knjiga nezamjenjiv je faktor organizacije, poticanja i proizvodnje kulture u zaprešićkom kraju.

Učilište je i važna obrazovna ustanova koja provodi programe cjeloživotnog obrazovanja odraslih, razne tečajeve i radionice za sve dobne skupine uz neprestano unapređenje postojećih i uvođenje novih aktualnih obrazovnih programa prateći tehnološka kretanja, društvene promjene i potrebe stanovništva od najmlađih do najstarijih. (Izvor: Zagrebačka županija)

Svečano otvorena obnovljena zgrada Kinematografa u Topuskom

U Topuskom je 15. listopada 2024. održana svečanost otvorenja obnovljene zgrade Kinematografa Lječilišta Topusko. Zgrada je oštećena u potresu, cjelovitu obnovu zgrade provela je Sisačko-moslavačka županija, a konstruktivnom obnovom objekt je doveden u stanje bolje kvalitete nego što je bio prije potresa. Vrijednost radova iznosila je 1,3 milijuna eura, a bespovratna sredstva su osigurana iz Fonda solidarnosti i Mehanizma za oporavak i otpornost.



„Ova zgrada je samo dio mozaika razvoja zdravstvenog sustava Sisačko-moslavačke županije, odnosno dio mozaika razvoja Topuskog. Ulaganjem u zdravstvo na području Topuskog, ujedno ulažemo i u turizam. Kada obnovi zgrade Kinematografa pridodamo ranije obnovljenu zgradu u okviru Lječilišta Topuskog, koja se nalazi na Nikolinom brdu, i kada uzmemo u obzir da je u tijeku nabava za izvođenje radova rekonstrukcije zdravstveno-rekreacijskog centra Hotela Toplice, koja uključuje i uređenje jednog vanjskog bazena i okoliša, možemo reći da će Topusko uskoro postati lider kontinentalnog turizma ovog dijela Hrvatske što nam je i cilj“, istaknuo je župan Celjak.

Više o tehničkim podacima rekao je ravnatelj Lječilišta Topusko Domagoj Mosler: „U prizemlju je multifunkcionalna dvorana koju Lječilište Topusko do sada nije imalo. Na prvom katu se nalazi nekoliko ureda koje će koristiti administrativno-tehničko osoblje Lječilišta Topusko. Zgrada ima gotovo 1000 m², bila je jako oštećena u potresu i sad smo je vratili u punoj ljepoti, jer je obnovljena na način da su na pročelje vraćene oznake historicizma s kraja 19. st. kada je zgrada i napravljena“, izjavio je ravnatelj Lječilišta Topusko Domagoj Mosler.



Inače, termalna voda Lječilišta Topusko ocijenjena je kao jedna od najkvalitetnijih u Europi, pa ne čudi veliki interes pacijenata iz Hrvatske, ali i šire.

Načelnik Općine Topusko Ivica Kuzmić zahvalio je Sisačko-moslavačkoj županiji i županu Ivanu Celjaku na obnovi svih objekata na području općine Topusko.

Sisačko-moslavačka županija obnovila je ove godine u Topuskom i Vilu Zelengaj, a najznačajniji projekt koji će dodati novu vrijednost Topuskom je rekonstrukcija unutarnjih bazena i wellnesa ukupne vrijednosti 27,5 milijuna eura od čega je Županija osigurala 17 milijuna eura bespovratnih sredstava iz Nacionalnog plana oporavka i otpornosti. Uz predstavnike Sisačko-moslavačke županije, Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, svečanom programu otvorenja zgrade Kinematografa sudjelovali su i Topličanke i Topličani te zaposlenici Lječilišta Topusko koji će ovu zgradu i koristiti. (Izvor: smz.hr)

Otvoren novoobnovljeni Dom za starije u Petrinji

Svečano je otvoren 16. listopada 2024. obnovljen i novouređen Dom za starije osobe u Petrinji. Zgrada ustanove kojoj je osnivač Sisačko-moslavačka županija, teško je stradala u potresu te je bilo neophodno provesti cjelovitu obnovu. Dom su danas otvorili ministar rada, mirovinskog sustava, obitelji i socijalne politike Marin Piletić i župan Ivan Celjak.

Investitor obnove, koja je provedena u dvije faze, najprije konstrukcijska, pa potom cjelovita obnova, bio je Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje koji je i provodio obnovu sredstvima osiguranim u državnom proračunu.



Dom, koji će ponovno pružati sigurnost i kvalitetnu skrb za oko 200 starijih i nemoćnih korisnika, u potpunosti je renoviran nakon razornog potresa koji je ovo područje pogodio 2020. godine, a sama obnova vrijedna je 2,8 milijuna eura.



Ministar Piletić istaknuo je kako obnova Doma nije samo tehnički uspjeh, nego i simbol zajedništva, empatije i snage Petrinje te Sisačko-moslavačke županije. Poručio je i kako Vlada RH nastavlja ulagati u poboljšanje infrastrukture i kvalitete života starijih građana diljem Republike Hrvatske.

Kao i u svim objektima koje, uz pomoć Vlade RH, obnavlja Sisačko-moslavačka županija i ovdje je standard podignut na višu razinu, uz kvalitetno opremljene sobe, namještene novim funkcionalnim namještajem, promjene na bolje i novu opremu doživjela je i kuhinja, kao i sanitarni čvorovi, dodatno prilagođeni teško pokretnim osobama, korisnicima doma. U ambulantu, uz novu opremu i inventar, nabavljen je i sterilizator koji Dom prije potresa nije imao, a Ambulanta za fizikalnu terapiju osim nove opreme prvi put ima i laser te infracrvenu lampu.

Trenutno je u Domu zaposleno 68 djelatnika. Dom za starije osobe Petrinja također i dalje pruža uslugu „Pomoć u kući“ kroz pripremu i dostavu obroka na području grada Petrinje za oko 130 korisnika. Osim toga, 20 obroka dnevno isporučuje se „Zakladi biskup Josip Lang“ te 46 cjelodnevni obroci (doručak, ručak, večera) Domu za odrasle osobe Petrinja. Sisačko-moslavačka županija za nabavu nove opreme i inventara iz proračuna je izdvojila nešto više od 450 000 eura. Nabavljena je nova oprema, namještaj (uključujući uredski namještaj), unutarnja oprema, kućanske naprave (osim rasvjete) i sredstva za čišćenje.

Župan Ivan Celjak je naglasio kako je obnovom zgrade Doma za starije osobe u Petrinji dovršena obnova svih domova za starije na području Sisačko-moslavačke županije: „Zadnji dom koji nam je ostao bila je Petrinja. Radove je vodio Zavod za mirovinsko osiguranje koji je i vlasnik zgrade. Sisačko-moslavačka županija sudjelovala je u nabavi opreme u opremanju Doma za starije. Svakoj zgradi i svakom domu koji smo obnovili dodajemo novu vrijednost. Kapacitet ove zgrade u Petrinji je 188 korisnika i još 19 korisnika u ispostavi u Šašu, dakle ukupno 207 korisnika, što znači da će dom u Petrinji u narednim danima primiti još četrnaest korisnika koji su na listi čekanja.“ *Izvor foto: smz.hr*

Obnovljena Palača Bužan samo je dio ogromnog projekta cjelovite obnove Gornjeg grada nakon potresa

U Opatičkoj ulici u Zagrebu 21. listopada 2024. otvorena je obnovljena Palača Bužan, zgrada Ureda za opće poslove Hrvatskog sabora te Vlade Republike Hrvatske. Uz predsjednika Vlade, Andreja Plenkovića, otvorenju su prisustvovali potpredsjednik Vlade i ministar prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine Branko Bačić te ministrica kulture i medija Nina Obuljen Koržinek. Radi se o projektu vrijednom 5,4 milijuna eura, koji je financiran dijelom iz Fonda solidarnosti Europske unije, te dijelom iz Nacionalnog plana oporavka i otpornosti. Više od 2.000 kvadrata zgrade, koja je zaštićeno kulturno dobro, u potpunosti je konstrukcijski i energetske obnovljeno.

"Deset sekundi za deset godina obnove, rekao sam to još 2020. godine. Čini mi se da ovi veliki projekti idu puno brže, ali nažalost, to su tako velike elementarne nepogode koje su nam izazvale velike troškove i velika ulaganja. S druge strane, gotovo sam siguran da nikad ovakvih ulaganja u obnovu svih ovih zgrada na Gornjem gradu ne bi bilo da nije bilo potresa", kazao je premijer Plenković u prigodnom obraćanju na svečanosti otvorenja.

Vlada je mogla oštećene zgrade vratiti u prijašnje stanje što bi bilo jednostavnije, brže i jeftinije, napomenuo je premijer, ali i dalje bi postojao rizik da ih sruši neki novi potres.

"Odabrali smo teži, zahtjevniji put koji ponekad izaziva nezadovoljstvo i nestrpljenje zbog brzine, ali odabrali smo sigurnost. Protupotresna sigurnost konstrukcijski obnovljenih zgrada danas je na suvremenoj, najvišoj razini i svaka takva investicija jamči nam opstanak i trajanje ovih zgrada, kao i sigurnost rada u njima, u desetljećima pred nama", rekao je premijer. Osim palače Bužan, na Gornjem se gradu obnavlja niz zgrada, poput crkva sv. Marka i sv. Katarine, zgrade HAZU-a i Instituta za povijest, atelijera Meštović, a od nedavno i zgrada Hrvatskog sabora, dodao je premijer Plenković.

U obnovu palače Bužan uloženo je 5,4 milijuna eura osiguranih iz Fonda solidarnosti i Nacionalnog plana oporavka i otpornosti, kazala je ministrica kulture i medija Nina Obuljen Koržinek. Riječ



je o jednom od 400 objekata vrijednih spomenika kulture na području Grada Zagreba i Sisačko-moslavačke županije čiju je obnovu preuzelo resorno ministarstvo. "Ova palača pokazuje izvrsnost naše struke, koliko hrvatska konzervatorska, restauratorska i projektantska struka ima znanja i koliko je u stanju u tako kratkim rokovima provesti sva istraživanja, provesti sve potrebne radove i otvoriti ju javnosti", kazala je.



Ravnateljica Ureda za opće poslove Hrvatskoga sabora i Vlade Marija Vrhovski rekla je da su osim zgrade obnovljene i podrumske prostorije ispod nje, kao i pročelje prema Radićevoj ulici koje je je zadnji put obnovljeno davnih 1940-ih godina.

"Još 2018. godine smo krenuli s projektom uređenja potkrovlja, s obzirom na nedostatak uredskih prostorija. I kad smo mislili da smo završili prvu fazu, neplanirano se dogodio potres i vratilo nas na sami početak, gdje je trebalo razmišljati o kompletnoj obnovi ove gornjogradske ljepotice", kazala je Vrhovski.

Euharistijskim slavljem i blagoslovom obilježen završetak cjelovite obnove samostana i crkve svetog Franje Asiškog na Kaptolu

Svečanim euharistijskim slavljem na latinskom jeziku i blagoslovom kojeg je u crkvi sv. Franje Asiškog na Kaptolu predvodio fra Massimo Fusarelli generalni ministar Reda manje braće, obilježen je završetak cjelovite obnove kompleksa samostana i crkve svetog Franje Asiškog na zagrebačkom Kaptolu koji je bio teško oštećen u razornim potresima 2020. godine.



Misnom slavlju prisustvovala je izaslanica predsjednika Vlade Andreja Plenkovića ministrica kulture i medija dr. sc. Nina Obuljen Koržinek i potpredsjednik Vlade i ministar prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine Branko Bačić.

Franjevački kompleks na Kaptolu upisan je u Registar kulturnih dobara RH zbog svoje velike kulturno-povijesne i umjetničke vrijednosti, a njegova obnova nakon zagrebačkog i petrinskog potresa jedan je od najopsežnijih projekata obnove ukupne vrijednosti od 22.015.439,9 eura. Financiran je sredstvima Fonda solidarnosti Europske unije s 21.171.768,73 eura te nacionalnim sredstvima s 843.671,17 eura.

Podsjećamo, nakon provedbe hitnih mjera zaštite izvršenih odmah nakon potresa, različitim metodama izvedena je i cjelovita obnova konstrukcije. Ugrađena su geotehnička sidra, ojačani su zidovi, svodovi i kontrafori, ugrađena je čelična konstrukcija za krovšte i zvona zvonika i drugo kako bi se kompleks postupno stavljao u funkciju. Usporedo se radilo i na čišćenju kamenih elemenata i njihovoj konzervaciji. Tijekom temeljitih istraživanja pronađene su grobnice u svim oltarnim nišama na sjevernoj i južnoj strani zapadnog dijela crkve koje su dokumentirane i ekshumirane, a koje donose nove podatke o ranijoj povijesti Zagreba, odnosno mogućnosti da je na mjestu današnje franjevačke crkve bila prva zagrebačka katedrala. Istodobno s radovima obnove konstrukcije odvijali su se i završni radovi financirani iz državnog proračuna poput restauracije i rekonstrukcije vitraja, sanacije i čišćenja zvona, konzervatorsko-restauratorskih radova na pročelju, radova na kamenim elementima rebara i zidnih profilacija u žbuci na dijelu svoda i drugo. Preostaje jedino završetak restauratorskih zahvata na zidnim slikama unutar svetišta crkve.

To je tek jedna od niza obnovi u dugoj povijesti franjevačkog kompleksa na Kaptolu, jer je samo crkva sv. Franje Asiškog od svoje gradnje na Kaptolu polovicom 13. stoljeća obnovljena u više navrata, ponajprije između 1607. i 1620., zatim nakon požara 1645. te nakon potresa 1880. U razdoblju od 1885. do 1902. obnovljena je naime u gotičkom stilu prema projektima Hermana Bolléa čiji je izgled sačuvan do danas. Pregradnja gotičkog samostana započela je 1656. godine te je do danas sačuvan njezin izvorni kasnorenesansni izgled. Kapela sv. Franje unutar samostana podignuta je godine 1683. godine, a njezine štukature na svodu predstavljaju jedan od najkvalitetnijih radova manirističkog razdoblja u kontinentalnoj Hrvatskoj. (Izvor: MKM)



POLOŽEN KAMEN TEMELJAC ZA IZGRADNJU NOVIH OSAM VIŠESTAMBENIH ZGRADA U PETRINJI



U Sisačkoj ulici u Petrinji položen je 2. listopada 2024. kamen temeljac za izgradnju osam višestambenih zgrada s ukupno 152 stana. Povelju za kamen temeljac potpisali su ravnatelj APN-a Dragan Hristov i potpredsjednik Vlade i ministar Branko Bačić, koji su kamen temeljac položili zajedno s gradonačelnicom Magdalenom Komes, županom Sisačko-moslavačke županije Ivanom Celjakom, državnim tajnikom Domagojem Orličem i zamjenikom župana Mihaelom Jurićem.

„Lijepo je vidjeti strojeve i beton, lijepo je vidjeti sve te nove kuće i nove zgrade koje obnavljamo. Ali najviše je lijepo vidjeti da ljudi tu žive, da ovdje ima zahtjeva za nove stambene prostore i to je ono što je u stvari i cilj“ - poručio je potpredsjednik Vlade i ministar Branko Bačić. “Od potresa pa do danas realizira se izgradnja 59 višestambenih zgrada. Prošli smo tjedan u Sisku dali ključeve za 30 stanova budućim vlasnicima, a od tih 59 zgrada, njih je 40 u ovom trenutku s ovih osam u izvođenju. Preostalo nam je još s pet krenuti u izgradnju u Sisku i time ćemo taj cijeli sustav i proces izgradnje 59 višestambenih zgrada polako privoditi kraju. Samo u Petrinji ćemo s ovih osam i onih osam koje smo završili krajem prošle godine, imati novih 280 stanova”, istaknuo je ministar Bačić.

Izgradnja ovih osam tipskih višestambenih zgrada provodi se temeljem Zakona o obnovi zgrada oštećenih potresom i Programa stambenog zbrinjavanja Vlade Republike Hrvatske.

Pravo na privremeni smještaj u novoizgrađene stanove imati će oni sugrađani kojima su nekretnine oštećene u potresu a iste još nisu obnovljene dok će se kasnije ti stanovi koristiti za smještaj obitelji u potrebi kao i za smještaj deficitarnih kadrova.



Prije svečanosti polaganja kamena temeljca ministar Bačić ranije je obišao obitelj Šoštarčić u Lekeniku kojoj je izgrađena zamjenska obiteljska kuća u Lekeniku. Obišao je i gradilište konstrukcijske obnove višestambene zgrade u ulici Augusta Šenoae 9. u Petrinji te obitelj Ivanović u ulici 6. kolovoza 72a kojoj je završena konstrukcijska obnova obiteljske kuće. [Više...](#)

OBNOVA NA PODRUČJU ZAGREBA NAPREĐUJE DOBRO S GOTOVO 3.100 OBNOVLJENIH LOKACIJA I VIŠE OD 500 AKTIVNIH GRADILIŠTA



Potpredsjednik Vlade i ministar Bačić 9. listopada 2024. u pratnji državnog tajnika Orlića i suradnika obišao je nekoliko lokacija poslijepotresne obnove na području grada Zagreba.

Posjetio je tri obitelji koje su uselile u svoje novoizgrađene zamjenske obiteljske kuće na području Adamovca, Vugrovca i Markuševca, a u centru grada obišao je dva gradilišta višestambenih zgrada zahtjevnije konstrukcijske obnove u Medulićevoj ulici 23/1 te na Trgu kralja Tomislava 17.

Obitelj Pirenjak ovih je dana uselila u svoju novoizgrađenu kuću u Adamovcu veličine 92 m². Ministar je potom u društvu suradnika posjetio četveročlanu obitelj Grgić u Vugrovcu kojoj je izgrađena zamjenska kuća površine 82 m². U Markuševcu je obišao obitelj Budek kojoj je izgrađena obiteljska kuća površine 70 m².

Gradnja ovih zamjenskih kuća započela je početkom 2024. godine te su završene u predviđenim rokovima izgradnje. Inače, dosad je na području zagrebačkog potresa izgrađeno 26 zamjenskih kuća dok ih je 29 u postupku gradnje a još 17 u postupku nabave izvođača. Poslije potresna obnova na području grada Zagreba završila je na 3.093 lokacija a trenutno su otvorena 552 gradilišta poslijepotresne obnove.

Nakon obilaska obitelji Budek, ministar je u društvu suradnika obišao gradilište višestambene zgrade s 8 stambenih jedinica u Medulićevoj ulici u centru Zagreba. Ukupna vrijednost obnove iznosi 932.830,03 eura i za sada se radovi odvijaju planiranom dinamikom.

Obilazak zagrebačkih gradilišta okončan je obilaskom gradilišta obnove višestambene zgrade na Trgu kralja Tomislava 17 u Zagreba. Obnova ove zgrade površine 2.755,02 m² i 16 stambenih jedinica te 3 poslovna prostora započela je u lipnju 2024. dok je planirani završetak radova u studenom 2025. Predviđena vrijednost radova obnove iznosi 1,7 milijuna eura.

U izjavi za medije ministar je izrazio zadovoljstvo napretkom obnove na području grada Zagreba, posebno ističući uspjeh u postupcima javnih natječaja. Naglasio je kako sada gotovo uvijek postupci javne nabave završavaju odabirom izvođača radova, za razliku od ranijih razdoblja, kada su ponude znatno premašivale procijenjene troškove i time su postupci odabira bivali poništeni.

Dodao je i kako se u cilju dodatnog ubrzanja obnove pristupilo blokovskoj obnovi zgrada - prije tri tjedna započela je nekonstrukcijska obnova bloka "Mali Vatikan" koji uključuje 25 ulaza s 259 posebnih jedinica. U postupku nabave je i Blok 20 koji uključuje konstrukcijsku i nekonstrukcijsku obnovu 11 zgrada s 117 posebnih jedinica, a uskoro će se objaviti i postupak nabave izvođača za Blok Medulić koji će uključivati i konstrukcijsku i nekonstrukcijsku obnovu 16 zgrada s 152 posebne jedinice.

KRATKE VIJESTI

STVORENI PREDUVJETI ZA PROVEDBU 3. FAZE REKONSTRUKCIJE I IZGRADNJE KBC ZAGREB



31.10.2024. – Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine preuzelo je obveze u iznosu od 164.997.706,04 eura za dovršetak projekta rekonstrukcije i izgradnje KBC Zagreb - Rebzo faza III. Radi se o financiranju građevinskih radova u 2025., 2026. i 2027. godini. [Više...](#)

JEDINSTVENA ISKUSTVA OBNOVE GRADITELJSKE BAŠTINE NAKON KATASTROFALNIH POTRESA



30.10.2024. – U organizaciji Ministarstva kulture i medija i Hrvatskog centra za potresno inženjerstvo otvorena je konferenciju „Lessons learned through structural renovation of built heritage after earthquakes - Iskustva obnove graditeljske baštine nakon potresa“. [Više...](#)

JAVNI POZIV ZA DODJELU FINACIJSKE POTPORE PROJEKTIMA ZA POTICANJE POVRAKA HRVATA U BIH



30.10.2024. – Ministarstvo je raspisalo Javni poziv za podnošenje prijava za financijsku potporu projektima koji potiču povratak Hrvata i stvaraju održive uvjete života u Bosni i Hercegovini za 2024. godinu. Rok za podnošenje prijava je 14. studenoga 2024. [Više...](#)

ĐURĐEVAČKE OBITELJI USELILE U NOVE POS-OVE STANOVE



25.10.2024. – Završena je gradnja POS-ove zgrade u Đurđevcu s 12 stanova. Državna tajnica Sanja Bošnjak, ravnatelj APN-a Dragan Hristov i gradonačelnik Grada Đurđevca Hrvoje Jančić dodijelili su ključeve novim vlasnicima POS-ovih stanova u Radničkoj cesti u Đurđevcu. [Više...](#)

MEĐUNARODNA KONFERENCIJA „SVJETSKA BAŠTINA – PLANIRANJE I UPRAVLJANJE“ U DUBROVNIKU



23.10.2024. – Nove metodologije prostornog planiranja u kontekstu zaštite i upravljanja svjetskom baštinom i povijesnim urbanim krajolicima su u fokusu konferencije koju organizira Društvo prijatelja dubrovačke starine te Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije. [Više...](#)

OTVORENI 51. MEĐUNARODNI SAJAM NAMJEŠTAJA, UNUTARNJEG UREĐENJA I PRATEĆE INDUSTRIJE I ARHIBAU



17.10.2024. - Na Zagrebačkom velesajmu su otvoreni sajmovi Ambianta, 51. međunarodni sajam namještaja, unutarnjeg uređenja i prateće industrije i ArhiBau, koji će trajati do nedjelje, 20. listopada. Sajmove je otvorio potpredsjednik Vlade i ministar Branko Bačić. [Više...](#)

HRVATSKO IZASLANSTVO SUDJELOVALO NA STRUČNOM SKUPU O OBNOVI NAKON POTRESA U L'AQUILI



15.10.2024. – Na poziv talijanskih organizatora, izaslanstvo predvođeno državnim tajnikom Domagojem Orličem i gradonačelnicom Petrinje Magdalenom Komes boravilo je u dvodnevnoj posjeti Italiji, gradu L'Aquili te Rimu. Sudjelovali su na stručnom skupu na temu obnove nakon potresa. [Više...](#)

DOZVOLE ZA IZGRADNJU MALE HIDROELEKTRANE „UNA-MLIN“ OGLAŠENE NIŠTAVIM



14.10.2024. – Ministarstvo je rješenjem oglasilo ništavom građevinsku dozvolu za izgradnju male hidroelektrane „Una-mlin“, rješenje o promjeni imena investitora i rješenje o produženju važenja građevinske dozvole, a koji su izdani od strane Zadarske županije. [Više...](#)

U BOLU NA BRAČU SVEČANO OTVORENI 16. DANI INŽENJERA ELEKTROTEHNIKE



4.10.2024. – U Bolu na Braču, pod pokroviteljstvom Ministarstva, svečano su otvoreni 16. Dani inženjera elektrotehnike. Uz ostale uvažene goste skupu se uvodno obratila i državna tajnica Dunja Magaš, a uz nju skupu su nazočili i ravnatelj Tonči Glavinić te načelnica Snježana Đurišić. [Više...](#)

STAMBENO ZBRINJAVANJE

Prijavljeno 2.158 nekretnina u Registar stanova u privatnom vlasništvu u kojima žive zaštićeni najmoprimci

Nakon što je 24. travnja 2024. Ministarstvo raspisalo Javni poziv za prijavu u Registar stanova u privatnom vlasništvu u kojima žive zaštićeni najmoprimci, kojim su pozvani zainteresirani zaštićeni najmoprimci ili zaštićeni podstanari, koji su taj status stekli na temelju prijelaznih odredbi Zakona o najmu stanova, kao i vlasnici stanova u kojima žive osobe sa statusom zaštićenog najmoprimca ili zaštićenog podstanara, formiran je Registar.

Javni poziv za Registar stanova u privatnom vlasništvu u kojima žive zaštićeni najmoprimci objavljen je temeljem Zakona o načinu izvršenja presuda Europskog suda za ljudska prava u skupini predmeta Statileo protiv Hrvatske (broj zahtjeva: 12027/10 i dr.) i Odluke Ustavnog suda Republike Hrvatske broj: U-I-3242/2018 i dr. („Narodne novine“, 36/24.) i Pravilnika o Registru stanova u privatnom vlasništvu u kojima žive zaštićeni najmoprimci („Narodne novine“, 47/24.) .

U Registar koji sadržava centralizirani popis i podatke o svim stanovima u Republici Hrvatskoj u vlasništvu ili suvlasništvu fizičkih i pravnih osoba u kojima stanuju zaštićeni najmoprimci i zaštićeni podstanari prijavljeno je 2158 nekretnina od čega 25 % ne spada u predmet Zakona o načinu izvršenja presuda Europskog suda za ljudska prava u skupini predmeta Statileo protiv Hrvatske.

Uvidom u Registar, utvrđeno je kako se najveći broj nekretnina u kojima žive zaštićeni najmoprimci nalazi u Zagrebu (1149), a slijede ga gradovi Split (474), Rijeka (201), Dubrovnik (164), Osijek (82), Šibenik (59), Pula (46), Karlovac (41) i Varaždin (24).

Podsjetimo, Zakonom je predviđeno 5 programskih mjera za trajno rješenje statusa osoba koje imaju status zaštićenog najmoprimca u stanu u privatnom vlasništvu:

- prva programska mjera** - ukidanje zaštićenog najma na stanu uz omogućavanje dotadašnjem zaštićenom najmoprimcu ostvarenja prava na dom tako da mu se priznaje status najmoprimca na istom stanu na neodređeno vrijeme u skladu s mjerodavnim odredbama Zakona o najmu stanova, a na temelju nagodbe stranaka
- druga programska mjera** - isplata zaštićenom najmoprimcu od strane Republike Hrvatske odgovarajućeg iznosa novčanih sredstava u zamjenu za ukidanje statusa



zaštićenog najmoprimca, iseljenje iz stana i njegova predaja u posjed vlasniku ili podredno Republici Hrvatskoj. Isplate se vrše prema vrijednostima prikazanim u tablici u nastavku.

- treća programska mjera** - ukidanje zaštićenog najma na stanu tako da zaštićeni najmoprimac oslobađa stan od osoba i stvari te ga predaje u posjed vlasniku ili podredno

Republici Hrvatskoj, uz omogućavanje bivšem zaštićenom najmoprimcu ostvarenja prava na dom tako da se useli u odgovarajući stan koji mu u najam daje Republika Hrvatska i za koji plaća državnu najamninu, uz pravo na otkup tog stana po cijeni koja se utvrđuje prema posebnoj formuli propisanoj Zakonom.

- četvrta programska mjera** - sklapanje ugovora između vlasnika stana i Republike Hrvatske o zamjeni stanova tako da vlasnik stječe pravo vlasništva na nekretninama u dotadašnjem vlasništvu Republike Hrvatske, a Republika Hrvatska pravo vlasništva na stanu na kojem postoji pretvorbeni teret zaštićenog najma, uz omogućavanje dotadašnjem zaštićenom najmoprimcu ostvarenja prava na dom tako da mu se priznaje pravo otkupa tog stana od Republike Hrvatske po cijeni koja se utvrđuje prema posebnoj formuli propisanoj Zakonom.

- peta programska mjera** - sklapanje ugovora između vlasnika stana i Republike Hrvatske o kupoprodaji stana po tržišnim uvjetima, uz omogućavanje dotadašnjem zaštićenom najmoprimcu ostvarenja prava na dom tako da mu se priznaje pravo otkupa tog stana od Republike Hrvatske po cijeni koja se utvrđuje prema posebnoj formuli propisanoj ovim Zakonom.

Dodatne pogodnosti predviđene Zakonom su subvencija najamnine u prijelaznom razdoblju, isplata solidarne naknade, kao i pomoći za preseljenje za ranjive skupine.

Odluka Ustavnog suda RH

Ustavni sud RH donio je na sjednici 8. listopada 2024. [Odluku o neprihvatanju prijedloga za pokretanje postupka za ocjenu suglasnosti s Ustavom](#) Zakona o načinu izvršenja presuda Europskog suda za ljudska prava u skupini predmeta Statileo protiv Hrvatske i odluke Ustavnog suda Republike Hrvatske broj: U-I-3242/2018 i dr. podnesenog od Domagoja Hajdukovića.

IZNOSI ISPLATA	Grad Zagreb i JLS uz more	Ostatak RH
Samac	60.945,00 €	50.787,50 €
Dva člana kućanstva	75.285,00 €	62.737,50 €
Tri člana kućanstva	89.625,00 €	74.687,50 €
Četiri člana kućanstva	103.965,00 €	86.637,50 €
Pet članova kućanstva	118.305,00 €	98.587,50 €

STAMBENA POLITIKA

Predstavljen Nacionalni plan stambene politike Republike Hrvatske do 2030. godine

Potpredsjednik Vlade i ministar Branko Bačić predstavio je 18. listopada 2024. u prostoru Nacionalne i sveučilišne knjižnice, Nacionalni plan stambene politike Republike Hrvatske do 2030. godine.

Plan je krovni i prvi srednjoročni takav akt strateškog planiranja od nacionalnog značaja za područje stanovanja u Hrvatskoj, a ministar Bačić je naglasio da je problematika priuštivog stanovanja, koju je istaknuo kao top temu u Hrvatskoj, prepoznata i na razini Europske unije. "Ovaj strateški dokument izrađen je multidisciplinarno sagledavajući sve aspekte demografske, socijalne, gospodarske, financijske, prostorne i okolišne politike. Kroz sveobuhvatnu analizu identificirani su razlozi, kao i odgovori na iznimno visoke cijene stanova za kupnju, ali i najam u Hrvatskoj", rekao je ministar.

U uvodu je predstavio podatke koji pokazuju sadašnje stanje, među ostalim i činjenicu da u Hrvatskoj 40 posto stambenog fonda - 958.000 stanova - ne služi za stanovanje, a da istovremeno nedostaje više od 230.000 stanova, a pritom su protekle godine obilježene snažnim rastom cijena nekretnina i najma te potražnju veću od ponude.

Tri su cilja Nacionalnog plana - priuštivo stanovanje, održivo stanovanje i prostor u funkciji stanovanja - trebala bi se postići kombinacijom četiriju poluga: financijske, porezne, zemljišne i ekološko-energetske. Kako bi se ostvarila, mijenjat će se više zakona odnosno donositi novi, među ostalom i novi Zakon o gradnji, Zakon o prostornom uređenju, novi Zakon o energetske učinkovitosti u zgradarstvu, novi Zakon o POS-u. Za ostvarivanje triju ciljeva bit će potrebno aktivirati prazne nekretnine kroz mjere porezne politike i obnovom nekretnina u državnom vlasništvu te potaknuti dugoročni najam kroz reguliranje kratkoročnog najma i program priuštivog najma.

Osim za najmodavce, APN će objaviti javni poziv i za najmoprimce čija će stanarina iznositi 30 posto od prihoda kućanstva koji ostane na raspolaganju nakon plaćanja režija.

Kada je riječ o gradnji stanova, u Hrvatskoj ih se godišnje izgradi između 14 i 15 tisuća, kazao je ministar Bačić, a kako bi se ta brojka povećala, ministarstvo je predložilo dvije mjere.

Prva mjera je provedba poticane stanogradnje, koja je prvi put uvedena još 2001., a APN će u suradnji s jedinicama lokalne samouprave, graditi nova stambena naselja, u kojima će polovica



stanova biti za prodaju, a polovica za priuštivi najam, dok se druga mjera tiče poticanja privatnih investitora na gradnju.

"Država će svojim mjerama poticati privatne investitore da grade u zonama koje će biti za priuštivo stanovanje. Moramo im omogućiti jednostavniji, brži i jeftiniji pristup zemljištu, ali uz obvezu da u svojim zgradama određeni postotak stanova mora biti za priuštivo stanovanje", kazao je ministar Bačić. Povećat će se i kapaciteti studentskog smještaja kako bi se oslobodili stambeni kapaciteti u velikim gradovima, a poticat će se i djelovanje neprofitnih stambenih zadruga, zbog čega će se izmijeniti i Zakon o zadrugama.

Nacionalni plan stambene politike također uključuje donošenje jednostavnije i brže procedure za gradnju obiteljskih kuća u ruralnim područjima.

Za provedbu Nacionalnog plana stambene politike procjena je da će potrebno osigurati 1,2 milijardi eura. A za provedbu svega, naglasio je ministar, nužno je osnivanje Revolving fonda iz kojeg će se financirati cjelokupni Nacionalni plan. U Fond će se ulagati sredstva državnog proračuna, fondova EU, zajmovi banaka, kao i novci koji će građani uplaćivati kroz korištenje mjera priuštivog stanovanja.

Kroz programe POS-a do 2030. godine izgradit će se, projekcija je, osam tisuća stambenih jedinica, na potpomognutim područjima izgradit će se i obnoviti dvije tisuće stambenih jedinica, aktivirat će se i najmanje 1.200 državnih stanova za priuštivi najam uz dodatno preuzimanje djela stanova u vlasništvu javnog sektora. Aktivnom zemljišnom politikom i poticanjem rada neprofitnih stambenih zadruga izgradit će se 1.200 stambenih jedinica, a kroz Program priuštivog najma u planu je aktivirati 9.000 stambenih jedinica u privatnom vlasništvu.

Ovaj srednjoročni strateški dokument, usmjeren je prema demografskoj obnovi, priuštivom stanovanju za sve socijalne i dobne skupine, povećanju radne mobilnosti, poticanju konkurentnosti domaćeg gospodarstva ali i izvrsnosti u arhitekturi, te zelenoj i kružnoj stanogradnji.



Slijedi proces vanjskog vrednovanja Nacionalnog plana stambene politike Republike Hrvatske do 2030, nakon čega će se dokument uputiti u postupak javnog savjetovanja.

Više informacija dostupno je u [prezentaciji](#).

PROSTORNO UREĐENJE

U Zagrebu održana konferencija Krajobraz - prostor za život



Potpredsjednik Vlade i ministar Branko Bačić, u četvrtak 10. listopada 2024. godine, otvorio je dvodnevnu konferenciju Krajobraz - prostor za život, koja je u organizaciji Zavoda za prostorni razvoj Ministarstva održana u Zagrebu u prostoru Auditoriuma Kraš. Konferencija je okupila preko 220 sudionika.

Konferencija obilježava Međunarodni dan krajobrazu Vijeća Europe, a organizira se uz podršku programa međuregionalne suradnje ESPON. Cilj konferencije je upoznavanje svih dionika s izrađenom Krajobraznom osnovom Republike Hrvatske koja sadrži Metodološku osnovu i Krajobrazne atlase makroregionalne i regionalne razine.

Potpredsjednik Vlade i ministar Bačić u svom je pozdravnom govoru naglasio kako su politike prostornog planiranja danas, možda više nego ikad, od iznimne važnosti za očuvanje prostora za buduće generacije. "Upravo s tim ciljem, izrađena je Krajobrazna osnova" - dodao je ministar.

"Gledajući na razini Vlade i resornih ministarstava napravili smo jako puno na donošenju strateških dokumenata i u naše smo zakonodavstvo uveli europske direktive koje se dotiču zaštite prirode, zaštite okoliša i zaštite krajobrazu. Donijeli smo gotovo sve zakone kojima smo propisali i zaštitu kulturne baštine, zaštitu prirode, zaštitu okoliša, zaštitu morskog područja" - kazao je ministar.

Nakon uvodnog izlaganja ravnatelja Bojana Linardića, skupu su se obratili izv. prof. art. Monika Kamenečki, predstojnica Zavoda za ukasno bilje, krajobraznu arhitekturu i vrtnu umjetnost Agronomskog fakulteta u Zagrebu, predsjednica Hrvatske komore arhitekata Rajka Bunjevac, Marko Pavić, zastupnik u Parlamentarnoj skupštini Vijeća Europe te Gilles Rudaz, predsjednik Konvencije o europskim krajobrazima Vijeća Europe, ravnateljica uprave u Ministarstvu zaštite okoliša i klimatske tranzicije Ivana Nagy te Tomislav Petrincec, ravnatelj uprave u Ministarstvu kulture i medija. Svi govornici pozdravili su zajedničke napore na provedbi Konvencije o krajobrazima Vijeća Europe, ali prije svega istakli su važnost brige za krajobraz kao dio nacionalnog identiteta, važne prostorne sastavnice i nezaobilazne teme nacionalnih politika.

Predstavnici tima stručnih izrađivača Analitičke podloge za krajobraznu osnovu izv. prof. dr. sc.

Goran Andlar (Agronomski fakultet) i Višnje Šteko (Zelena infrastruktura d.o.o.) predstavili su Krajobraznu osnovu RH, a u nastavku izlaganja održana su predavanja kojima su prisutni upoznati s iskustvima u provedbi krajobraznih politika Švicarske (Gilles Rudaz), Slovenije (Blanka Bartol i dr.sc. Mojca Golobič) i Italije (izv.ptof.dr.sc. Deni Ruggeri) te primjerima dobre prakse Dubrovnika (Božo Benić), Rijeke (izv.prof.dr.sc. Ines Hrdalo), Pule (Mateja Petronijević i Tatjana Uzelac), Zadra (Darko Kasap) i Zagreba (Nikša Božić).

Drugi konferencijski dan započeo je predavanjima dr.sc. Tamare Čimbora Zovko i Maje Cindrić (MZOZT) o propisima koji se donose na razini EU, a od utjecaja su na prostorno planiranje i prostorne politike, nakon čega je održano sedam paralelnih interaktivnih radionica, s ciljem rasprave o mogućnostima korištenja KORH-a u sektorskim politikama, izradi krajobraznih osnova nižih razina, njihovom korištenju u različitim sektorskim politikama, ali i propitivanju utjecaja recentnih europskih propisa na promjene krajobrazu (Uredba o obnovi prirode i Prijedlog Direktive o praćenju i otpornosti tla).

Snimke konferencije možete pogledati na sljedećim poveznicama: [Uvod i dobrodošlica](#), [KORH](#), [Upravljanje promjenama](#), [Krajobrazne politike u provedbi](#), [Uvod u radionice i zaključci](#), te [Inspirativno predavanje i prezentacija rezultata radionica](#).



DRŽAVNA IMOVINA

Izmjene i dopune Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora

Izmjena i dopunama Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora regulira se status zakupnika prostora u državnom vlasništvu i vlasništvu jedinica lokalne samouprave kojima ti ugovori ističu do kraja ove godine, a ukupno ih je 687. Ugovore s Republikom Hrvatskom potpisalo je ukupno 386 zakupnika, a 301 s jedinicama lokalne samouprave.

Zakonskim izmjenama omogućuje se produženje ugovora o zakupu na rok od deset godina uz mogućnost produljenja na daljnjih do deset godina, i to zakupnicima koji uredno ispunjavaju svoje obveze iz ugovora o zakupu koji su sklopljeni temeljem Zakona iz 2018. godine.

Ujedno, prijedlogom zakona uređuju se i odnosi s neposrednim posjednicima zatečenim u poslovnim prostorima vlasništvo kojih je stekla Republika Hrvatska, odnosno jedinica lokalne ili područne (regionalne) samouprave. Zakonski se također zabranjuje davanje u podzakup poslovnog prostora ili djela poslovnog prostora u vlasništvu jedinica lokalne ili područne (regionalne) samouprave.

Izmjenama zakonskog rješenja zakupnicima koji u cijelosti ispunjavaju svoje obveze iz ranije sklopljenog ugovora o zakupu omogućiti će se nastavak poslovanja u poslovnim prostorima u vlasništvu Republike Hrvatske, odnosno jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, kako bi mogli planirati svoje poslovne aktivnosti, a što će imati pozitivan utjecaj i na zapošljavanje, kao i na osiguranje kontinuiranih prihoda Republike Hrvatske, odnosno jedinica lokalne ili područne (regionalne) samouprave.

Izmjenama zakona omogućiti će se i prodaja garaža i parkirnih mjesta svim zakupnicima koji imaju potpisane ugovore i koje u cijelosti izvršavaju.

Također, obuhvaćeno je i uređivanje pravnog odnosa između zakupaca i Republike Hrvatske za nekretnine koje država, odnosno jedinice lokalne samouprave, kontinuirano stječu otkad je zakon usvojen. Zakon uređuje postupanje s korisnicima prostora koji u njima obavljaju dopuštenu djelatnost, a država, odnosno jedinice lokalne samouprave, su u međuvremenu stekle vlasništvo nad tim nekretninama.

Izmjene i dopune Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora objavljene su u „Narodnim novinama“ broj [123/2024](#) od 23. listopada i stupaju na snagu osmoga dana od dana objave, odnosno 31. listopada 2024. godine.



PRIJEDLOG ZAKONA O PRIJENOSU VLASNIŠTVA NEKRETNINA NA SINDIKALNI FOND I NA SINDIKATE U SABORSKOJ RASPRAVI

Zastupnici Hrvatskoga sabora raspravljali su o prijedlogu Zakona o prijenosu vlasništva nekretnina na Sindikalni fond i sindikate u prvom čitanju. Zakon predlaže da se 35 nekretnina u privremenom vlasništvu RH prenese na sindikate i Sindikalni fond nekretnina, čije je ustrojavanje predviđeno, a kojim će se riješiti to pitanje, sporno još od 1997. godine.

Cilj je riješiti pitanje vlasništva nad nekretninama koje su na temelju Zakona o udrugama iz 1997. privremeno prešle u vlasništvo RH, pojasnio je potpredsjednik Vlade i ministar Branko Bačić, te dodao kako intencija nije bila da nekretnine trajno prijeđu u vlasništvo države, već da se sindikati dogovore oko podjele, a ako ne uspiju, odluku je trebao donijeti Hrvatski sabor, međutim, ni jedno ni drugo nije nikada realizirano.

Zakonskim prijedlogom predviđa se, također, ustrojavanje Sindikalnog fonda nekretnina, na temelju sporazuma sklopljenog 2010. među sindikatima.

"Osnovna ideja zakona je da se većina nekretnina prebaci na zajednički Sindikalni fond nekretnina, kojim bi upravljali sindikati u skladu s ranijim sporazumom, dok bi manji dio nekretnina pripao točno određenim sindikatima koji te nekretnine koriste", istaknuo je ministar Bačić. Nakon obavljenih očevida i nekoliko krugova konzultacija, postignut dogovor oko 35 nekretnina koje bi bile pogodne za povrat sindikatima, a za koje je nedvojbeno utvrđeno da pripadaju određenoj sindikalnoj središnjici.

Temeljem sporazuma iz 2010. utvrđeno je da Savez samostalnih sindikata Hrvatske stječe vlasnički udio od 32,58 posto, Nezavisni hrvatski sindikati 29,97, Matica hrvatskih sindikata 22,49, Hrvatska udruga sindikata 9,81, a Udruga radničkih sindikata Hrvatske udio od 5,16 posto.

Posljedice koje će donošenjem zakona proisteći:

- sindikati će dobiti natrag u vlasništvo imovinu koja im je privremeno oduzeta još 1997. godine, u koju će moći ulagati i dovesti je na reprezentativnu razinu
- također, stjecanjem vlasništva nad imovinom u kojoj djeluju, omogućava se neovisnost, nepristranost i samostalnost sindikalnog djelovanja u Republici Hrvatskoj
- sindikalnom članstvu otvaraju se mogućnosti korištenja sindikalnih odmarališta i planinarskih kuća koji su dugo vremena bili u toj funkciji, a stjecajem okolnosti su prestale s radom.

[Više informacija...](#)

STVORENI PREDUVJETI ZA IZGRADNJU NACIONALNE DJEČJE BOLNICE U BLATU



Temeljem Odluke Vlade od 10 listopada 2024. o rješavanju spornih imovinsko-pravnih odnosa između Republike Hrvatske i Grada Zagreba sklapanjem Sporazuma o

nagodbi, riješit će se sporni imovinsko-pravni odnosi između države i Grada Zagreba na način da Grad Zagreb prizna pravo vlasništva Republike Hrvatske na toj nekretnini, izvijestio je potpredsjednik Vlade i ministar Branko Bačić, a da država za polovicu iznosa vrijednosti te nekretnine prenese u vlasništvo Gradu Zagrebu nekretnine potrebne za društvene i druge javne namjene.

Ministar Bačić je pojasnio kako tržišna vrijednost nekretnine u Blatu iznosi 14,4 milijuna eura, a na tim se česticama vodi spor o vlasništvu nad zemljištem između države i Grada Zagreba, stoga je u dogovoru s Državnim odvjetništvom donesena odluka o potpisivanju sporazuma dviju strana temeljem kojeg će se država odreći prava vlasništva nad nekretninama na kojima će se, na primjer, graditi vrtići.

Sada će Ministarstvo zdravstva moći ići u realizaciju ovog važnog projekta, naglasio je Bačić, dok je ministar zdravstva Vili Beroš zahvalio Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine i Gradu Zagrebu na naporima koje su napravili kako bi se riješio prijedlog i omogućila provedba izgradnje bolnice u Blatu. Ministar Beroš je dodao da vjeruje kako će se u roku od šest mjeseci potpisati javni otvoreni natječaj, te bi se nakon njegove provedbe pristupilo izradi glavnog i izvedbenog projekta, za koje se očekuje da će biti gotovi u roku do jedne godine, a nakon čega bi slijedila izgradnja same bolnice.

Bolnica bi trebala biti velika 55.000 četvornih metara u prvoj fazi, a u drugoj dodatnih 43.000 četvornih metara, s ukupno 535 kreveta, rekao je ministar Beroš, a u njoj će se zbrinjavati najslabija problematika dječje dobi.

Međusobna prava i obveze između Republike Hrvatske i Grada Zagreba utvrdit će se Sporazumom o nagodbi, prijedlog kojeg je prilog [Odluke Vlade](#).

GRADU ZAPREŠIĆU DAROVANO ZEMLJIŠTE ZA IZGRADNJU PODUZETNIČKE ZONE FALEČNJAK

Na sjednici Vlade od 3. listopada 2024. donesena je Odluka o darovanju nekretnina u k.o. Zaprešić Gradu Zaprešiću u svrhu izgradnje Poduzetničke zone Falečnjak. Riječ je o državnoj nekretnini površine 244.163 četvornih metara ukupne procijenjene vrijednosti 5,8 milijuna eura.

„Preduvjet za ovo darovanje bilo je donošenje prostornog plana kojim je Grad Zaprešić predvidio namjenu za izgradnju poduzetničke zone osnovane Odlukom na Gradskome vijeću. Vrijednost ove nekretnine je 5,88 milijuna eura i obveza je Grada Zaprešića da u roku od pet godina u infrastrukturnom smislu, privede darovane nekretnine svrsi. Prema riječima gradonačelnika veliki broj poduzetnika iskazao je interes za poduzetničkom zonom Falečnjak“, rekao je potpredsjednik Vlade i ministar Branko Bačić.

Za provođenje [Odluke Vlade](#) zadužuje se Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

ODRŽANA GENERALNA GODIŠNJA SKUPŠTINA BAMIN-A (BALKAN ASSETS MANAGEMENT INTERAGENCY NETWORK)



U Ohridu, Sjeverna Makedonija od 17. do 19. rujna 2024. godine održana je generalna godišnja skupština BAMIN-a (Balkan Assets Management Interagency Network) koja je okupila stručnjake iz 17 država koji se bave upravljanjem i raspolaganjem imovinom oduzetom u kaznenim postupcima.

Ove godine mreža članova proširena je i na međunarodne organizacije i to UNICRI (Međunarodni institut Ujedinjenih naroda za istraživanje zločina i pravde) te RAI (Regionalna antikorupcijska inicijativa). Njihovo sudjelovanje doprinosi jačanju mreže i otvaranju novih mogućnosti suradnje na međunarodnoj razini.

Tema ovogodišnje skupštine bila je upravljanje virtualnim valutama te je u sklopu toga predstavnik Sektora za imovinu oduzetu u kaznenim postupcima Uprave za financije, javnu nabavu i strateško planiranje Jan Vnouček održao značajan govor na temu „Važnost nacionalne koordinacije za efikasno upravljanje virtualnim valutama“. Istaknuo je kako je učinkovita koordinacija između nacionalnih institucija ključna za uspješno upravljanje virtualnim valutama oduzetim u kaznenom postupku.



U sklopu generalne godišnje skupštine održana je i dvodnevna edukacija s interaktivnim radionicama gdje su sudionici upoznati s osnovama o virtualnim valutama, s procesom oduzimanja virtualnih valuta - od planiranja prije oduzimanja, postupaka kratkoročnog i dugoročnog upravljanja pa sve do konačnog raspolaganja.

Republika Hrvatska jedina je od zemalja članica BAMIN-a koja je imala priliku upravljati virtualnim valutama oduzetim u kaznenom postupku početkom 2024. godine te postaviti konkretne radnje u praksi, a obzirom na uspješno izvršenje zadatka Republika Hrvatska primjerom je omogućila drugim državama uvid u izazovni aspekt upravljanja virtualnom imovinom.

Generalna skupština BAMIN-a bila je korak naprijed u jačanju suradnje zemalja u regiji i poboljšavanju znanja i vještina u upravljanju oduzetom imovinom u kaznenom postupku s posebnim naglaskom na virtualne valute, a ujedno je poslužila kao odličan uvod u sljedeću godinu kada će BAMIN-om predsjedati Republika Hrvatska.

MEĐUNARODNA SURADNJA

Studijski posjet turske delegacije Hrvatskoj o učinkovitoj provedbi Fonda solidarnosti EU



Od 22. - 24. listopada 2024. godine, Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine (MPGI) i Središnja agencija za financiranje i ugovaranje (SAFU) bili su domaćini studijskog posjeta turske delegacije Hrvatskoj s ciljem prijenosa iskustva u provedbi sredstava pomoći Fonda solidarnosti Europske unije u Hrvatskoj s fokusom na postupcima kontrole, revizije i izvještavanja.

Prvi radni dan studijskog posjeta započeo je uvodnim obraćanjima državne tajnice Dunje Magaš i N.J.E. Hayriye Nurdan Erpulat Altuntaş, veleposlanice Republike Turske u Republici Hrvatskoj, koje su se suglasile da je ovo događanje nastavak dobre suradnje dviju država, koja posebno dolazi do izražaja u kriznim situacijama.

U nastavku je načelnica sektora Maja Buterin Kranjec turskim kolegama je prezentirala iskustvo u provedbi FSEU-a iz perspektive MPGI kao nacionalnog koordinacijskog tijela, Neven Bertović objasnio je postupke i iskustva u provedbi operacije osiguranja privremenog smještaja koji je, kao provedbeno tijelo, provodila Uprava za razvoj informacijskih sustava i digitalizaciju, nakon čega ih je s provedbom mjera zaštite kulturne baštine upoznala načelnica sektora u Ministarstvu kulture i medija Kristina Zloušić Idjaković.

Drugog dana studijskog posjeta, nakon uvodnog obraćanja ravnatelja SAFU-a Dragana Jelića, Sanja Rendić Miočević iz Ministarstva zdravstva prezentirala je provedbu operacije vraćanja u prijašnje ispravno radno stanje infrastrukture na području zdravstva, dok je Darko Culifaj iz Ministarstva znanosti i obrazovanja dao osvrt na područje obrazovanja. Predstavnici SAFU-a Ana Crnčec, Denis Matas i Mirela Zukić prezentirali su postupke verifikacije i kontrole troškova, praćenja implementacije, sprečavanje dvostrukog financiranja i dr. u provedbi tih operacija. U poslijepodnevnom

dijelu predavanja Lovre Masnić dao je detaljni pregled postupaka koji je provodio SAFU kao neovisno revizorsko tijelo. Oba dana rasprava je bila vrlo živa i hrvatski kolege prenijeli su turskima iskustva ilustrirana brojnim primjerima.

Posljednji dan bio je rezerviran za terenski obilazak lokacija na kojima su provedene operacije prezentirane prethodnih dana. Nakon obilaska Kliničkog bolničkog centra „Sestre milosrdnice“ u Zagrebu, gdje su delegaciju dočekali pomoćnici ravnatelja Ivan Markotić i Krunoslav Tušek te rukovoditeljica Službe za održavanje zgrada Tanja Grilec i Matija Pauković iz Ministarstva zdravstva, delegacija je posjetila gradilište triju fakulteta u Kačićevoj ulici u Zagrebu. Dekan Građevinskog fakulteta Domagoj Damjanović, projektanti i izvođači te savjetnik ministra MPGI Dominik Skokandić prezentirali su delegaciji tijekom radova i izazove s kojima su suočeni. Zagrebački dio studijskog posjeta završio je obilaskom zgrade Tvornice duhana Zagreb u Klaićevoj ulici. Turske predstavnike dočekali su voditeljica službe Ministarstva kulture Melinda Trbojević, te Krasanka Majer Jurišić i Ivan Čamber iz Hrvatskog restauratorskog zavoda.



Ravnateljica Irena Križ Šelendić, Maja Buterin Kranjec i Ingrid Gojević nastavile su s turskom delegacijom prema Petrinji gdje je državni tajnik Domagoj Orlić zajedno s gradonačelnicom Magdalenom Komes poveo goste u obilazak Centra novog života te stambeno naselje u Malinovoj ulici. Obilazak je nastavljen na području Siska gdje je posjećeno stambeno naselje u Capraškoj ulici te naselje modularnih kuća na Zelenom brijegu.

Tursku delegaciju predstavljali su djelatnici Ministarstva riznice i financija Republike Turske Yunus Ayan, Ömer Faruk Kocamiş, Selçuk Kirbaş, Yalçın Kerim Sönmez, Ahmethan Yenişehirlioğlu i Yağız Çankaya.



NOVI PROPISI



Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora, „Narodne novine“, broj [123/24](#)

[Plan zakonodavnih aktivnosti](#)

[Javna savjetovanja](#)

INFORMATIVNI CENTAR „OBNOVA“

**Informativni centar „Obnova“**

Zagreb, Ulica kneza Mislava 2

Radno vrijeme centra je od ponedjeljka do petka od 8:30 do 16:30 sati.

Zgrada Vjesnika

Zagreb, Slavenska avenija 4

Telefon **01 6471 215**

Međuresorni Ured za obnovu

Petrinja, Trg Stjepana Radića 8

Telefoni **044/555-290 i 044/555-298**

Sisak: Ulica Ivana Meštrovića 28

Glina: Stjepana i Antuna Radića 10

Na Urbanom forumu 2024. predstavljene aktivnosti Ministarstva na implementaciji zelene urbane obnove



U Zagrebu se 1. i 2. listopada 2024., po prvi puta održao Urbani forum, pod nazivom „Produktivni, zeleni i pravedni urbani razvoj“, u organizaciji Udruge gradova u Republici Hrvatskoj, zamišljen kao mjesto uspostave dijaloga među dionicima održivog urbanog razvoja i kao svojevrsna platforma na kojoj će predstavnici tijela državne uprave, jedinica lokalne samouprave, te stručnjaci moći razmjenjivati znanja i ideje iz područja održivog urbanog razvoja.

Kao predstavnica Ministarstva na Urbanom forumu sudjelovala je načelnica Sektora za zelenu urbanu infrastrukturu i kružno gospodarenje prostorom i zgradama, Ines Androić i predstavila aktivnosti koje Ministarstvo kontinuirano provodi u cilju poticanja zelene urbane obnove i održivog razvoja gradova i općina u Hrvatskoj.

Kako bi se jedinicama lokalne samouprave olakšalo donošenje strateških razvojnih dokumenata i prostornih planova, kao i implementacija politika zelene urbane obnove, Ministarstvo je izradilo niz priručnika i metodologija sa svrhom popunjavanja nedostajućih znanja i prijenosom primjera dobre prakse iz drugih europskih zemalja, ali i hrvatskih gradova, te povećanja implementacijskog potencijala za provedbu projekata razvoja zelene infrastrukture i kružnog gospodarenja prostorom i zgradama.

Predstavljen je Registar zelene infrastrukture, novi modul ISPU-a, koji će omogućiti unos, održavanje i analizu podataka o zelenoj infrastrukturi za urbana područja u Republici Hrvatskoj te unos prostornih podataka putem kojih će biti moguće pratiti razvoj zelene infrastrukture u hrvatskim općinama i gradovima.

Tijekom predavanja, detaljnije je prikazan ponovno otvoreni poziv na dostavu projektnih prijedloga „Pilot projekt razvoja zelene infrastrukture i kružnog gospodarenja prostorom i zgradama“. [Više...](#)



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE
Služba za odnose s javnošću i informiranje
Ulica Republike Austrije 14, 10 000 Zagreb

Tel/centrala: 01 3782 484

OIB: 95093210687

web: <https://mpqi.gov.hr>

Tel/ SOJI: 01 3782 487

MB: 2831317

e-pošta: newsletter@mpqi.hr

Ukoliko želite primati Newsletter Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine molimo da se javite na adresu elektroničke pošte newsletter@mpqi.hr kako bismo vas dodali na listu primatelja. Na istu adresu možete nam se javiti s prijedlozima i komentarima ili se odjaviti s liste primatelja.

Vaši osobni podaci neće biti javno objavljeni, a koristit će se isključivo za primanje Newslettera!